

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
Bürgermeister

Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Lüderitz
Sitzungsdatum:	Dienstag, den 12.11.2024
Sitzungsdauer:	19:00 - 20:50 Uhr
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen

Öffentliche Sitzung

es folgte eine
Nichtöffentliche Sitzung

Nichtöffentliche
Sitzung

Edith Braun
Vorsitzender

Jeanette Linsdorf
Protokollführer

Anwesend:

Mitglieder

Herr Arne Fischer
Frau Silke Hünemörder
Herr Gerald Otto
Herr Mathias Sprunk
Herr Andreas Stute

Ortsbürgermeister

Frau Edith Braun

Protokollführer

Frau Jeanette Linsdorf

Abwesend:

Mitglieder

Jörg Franz entschuldigt

Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Lüderitz der EGem Stadt Tangerhütte am Dienstag, 12.11.2024, 19:00 Uhr im Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen.

Öffentliche Sitzung

DS-Nr.

- | | | |
|-----|--|--------------|
| 1. | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| 2. | Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung | |
| 3. | Abstimmung der öffentlichen Niederschrift(en) der letzten Sitzung(en) des Ortschaftsrates vom 01.10.2024 | |
| 4. | Einwohnerfragestunde | |
| 5. | Informationen der Ortsbürgermeisterin zu Ortschaftsangelegenheiten | |
| 6. | Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte zur Umlage der Verbandsbeiträge 2024 der Unterhaltungsverbände "Tanger, "Uchte" und "untere Ohre" | BV 0145/2024 |
| 7. | Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) | BV 0148/2024 |
| 8. | Beschluss der Risikoanalyse und Brandschutzbedarfsplanung | BV 0149/2024 |
| 9. | Haushaltskonsolidierungskonzept 2025 - 2033 | BV 0151/2024 |
| 10. | Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025 | BV 0152/2024 |
| 11. | Anfragen, Anregungen und Mitteilungen | |

Öffentliche Sitzung

14. Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Ortsbürgermeisterin (OBM) eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ortschaftsräte. Sie stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Herr Franz ist entschuldigt.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung

Frau Braun stellt den Antrag TOP 7, TOP 9 und TOP 10 von der Tagesordnung (TO) abzusetzen. Begründung: mangelnde Entscheidungsgrundlage, gerechte Entscheidung nicht möglich. Vom Bürgermeister (BM) wird eine Aufstellung der Entwicklung gefordert. Es wird vorgeschlagen, durch Senkung des Hebesatzes, Steuererhöhungen auszugleichen.

Abstimmungsergebnis: 6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

Die Tagesordnung (TO) wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

zu 3 Abstimmung der öffentlichen Niederschrift(en) der letzten Sitzung(en) des Ortschaftsrates vom 01.10.2024

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 01.10.2024 wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

zu 4 Einwohnerfragestunde

entfällt

zu 5 Informationen der Ortsbürgermeisterin zu Ortschaftsangelegenheiten

Frau Braun berichtet über:

- Lüderitz / Namibia: Wiederwahl BM Namibia und Spendensammelaktion für Namibia
- Termin Senioren-Weihnachtsfeier: 04.12.24, 14 Uhr in der Sporthalle
- Baumaßnahme OD (Ortsdurchfahrt) Lüderitz
 - o Der OR gibt den Hinweis, dass im Zuge der neuen Straßenausleuchtung 1 Straßenleuchte zwischen Kita-Eingang/ Parkplatz und Kreuzung fehlt. Das muss für den folgenden Bauabschnitt (BA) berücksichtigt werden.
 - o Geplanter Freigabetermin Lüderitz: 06.12.24
 - o Frau Hünemörder: Wie geht es weiter?
 - o Frau Braun: Es gibt noch keinen Plan. Vor nächstem BA wird Bürgerversammlung durchgeführt
- Lüderitz, Str. der Freundschaft 20/22: ein Lindenbaum geht ein. → Rückschnitt, um Neuaustrieb zu fördern, sonst ist Nachpflanzung erforderlich.
- Erschließung Jugendclub-Container

Der OR Lüderitz beantragt bei der EGem Stadt Tangerhütte zu BV 0148/2024, auf Grundlage § 25 Grundsteuergesetz (GrStG), die Hebesätze für Grundsteuer A auf 270 v. H und für Grundsteuer B auf 300 v. H. festzusetzen.

Abstimmungsergebnis: 6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

zu 6 Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte zur Umlage der Verbandsbeiträge 2024 der Unterhaltungsverbände "Tanger, "Uchte" und "untere Ohre"

- Vorlage: BV 0145/2024

Herr Otto beanstandet, dass Kleinstbeträge nicht erhoben werden. Er findet das ungerecht, die Differenz wird auf die anderen verteilt.

Herr Fischer weist auf die Möglichkeit der E-Rechnung hin. Damit entstehen keine Portokosten.

Antrag WG Lüderitz und OR Lüderitz: Änderung der Satzung dahingehend, dass alle Kosten eingefordert werden, auch Beträge bis 2,99 €. Die Möglichkeit der E-Rechnung soll angeboten werden.

Abstimmungsergebnis: 5 x Ja, 1 x Nein, 0 x Enthaltung

zu 7 Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung)

- Vorlage: BV 0148/2024

In TOP 2 von TO abgesetzt.

zu 8 Beschluss der Risikoanalyse und Brandschutzbedarfsplanung

- Vorlage: BV 0149/2024

Hinweise aus dem OR:

- Keine leistungsfähige Feuerwehr (Fw), viele Fw am Tage nicht oder nur bedingt einsetzbar
- Verstoß gegen das Brandschutzgesetz Sachsen-Anhalt
- Konzept vom BM gefordert
- Autobahn kann nicht durch Freiwillige Fw abgedeckt werden
- Herr Brohm muss politisch aktiv werden, eine andere Strategie muss her, das geht nicht im freiwilligen Bereich!
- Stendal braucht Berufsfeuerwehr, die uns mit abdeckt.

Der OR Lüderitz stellt anhand der BV fest, dass die Aufgaben und Verpflichtungen nicht mehr im ehrenamtlichen Bereich zu leisten sind. Der Bürgermeister wird beauftragt politisch aktiv zu werden. Verpflichtung des Baulastenträger Berufsfeuerwehr einzurichten.

Abstimmungsergebnis: 6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

BV wurde zur Kenntnis genommen - kein Beschluss.

zu 9 Haushaltskonsolidierungskonzept 2025 – 2033

- Vorlage: BV 0151/2024

In TOP 2 von TO abgesetzt.

zu 10 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025

- Vorlage: BV 0152/2024

In TOP 2 von TO abgesetzt.

zu 11 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Mitteilung von Herrn Otto und Herrn Fischer: Geruchsbelästigung aus Wasser- / Abwasserschacht an 2 Stellen: 1. Groß Schwarzlosen, Lange Straße 25, 2. Lüderitz, Straße der Freundschaft 39. Biofilter haben nicht funktioniert.

Öffentlicher Teil

zu 14 Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Die OBM stellt die Öffentlichkeit wieder her und schließt die Sitzung 20:50 Uhr.