
Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Cobbel
Sitzungsdatum:	Montag, den 20.07.2015
Sitzungsdauer:	19:00 - 21:10 Uhr
Sitzungsort:	Dorfgemeinschaftshaus, Lindenstraße 15 in Cobbel

 Öffentliche Sitzung es folgte eine
Nichtöffentliche Sitzung Nichtöffentliche
Sitzung

Warnke
Ortsbürgermeister

Ahrberg
Protokollführerin

Anwesend:

Mitglieder

Frau Edda Ahrberg
Frau Katrin Müller

Ortsbürgermeister

Herr Christian Warnke

Tagesordnung

zur öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Cobbel der EG Stadt Tangerhütte am Montag, 20.07.2015, 19:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus, Lindenstraße 15 in Cobbel.

Öffentliche Sitzung	DS-Nr.
1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellen der Beschlussfähigkeit	
2. Feststellung der Tagesordnung und Ordnungsmäßigkeit der Einladung	
3. Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 01.06.2015	
4. Einwohnerfragestunde	
5. Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse	
6. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
7. 1. Änderung der Artikelsatzung der Friedhofsgebührensatzung der ehemaligen Gemeinden der VGem "Tangerhütte-Land" und der jetzigen Ortschaften der EG Stadt Tangerhütte	BV 158/2015
8. Hauptsatzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte	BV 200/2015
9. Satzung zur Entschädigung für ehrenamtlich Tätige der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte	BV 227/2015
10. Dorfjubiläum	
11. Informationen des Ortsbürgermeisters	
12. Anfragen und Anregungen	
<u>Nichtöffentliche Sitzung</u>	
13. Feststellung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils vom 01.06.2015	
14. Anfragen und Anregungen	
15. Schließen der Sitzung	

Öffentliche Sitzung:

- TOP 1 Die Eröffnung der Ratssitzung und die Begrüßung erfolgten durch den Ortsbürgermeister Christian Warnke. Er stellte die Beschlussfähigkeit fest.
- TOP 2 Feststellung: Die Ladung der Ortschaftsräte ist ordnungsgemäß erfolgt. Der vorgeschlagenen Tagesordnung wird zugestimmt, wobei der TOP 11 vorgezogen wird. Er soll im Anschluss an die Einwohnerfragestunde besprochen werden.
- TOP 3 Die Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung am 1.6.2015 erfolgte ohne Korrekturen.
- TOP 4 Im Rahmen der Einwohnerfragestunde wurden mehrere Fragen angesprochen.
1. Frau Brase
- 1.1. Frau Braese bittet um finanzielle Unterstützung einer Fahrt am 20.8.2015 mit den Cobbeler Senioren nach Parey (u. a. Floßfahrt und Mühlenbesichtigung).
Beschluss:
Der Ortschaftsrat beteiligt sich mit 300 € aus den §7-Mitteln an den Kosten der Busfahrt.
Ja-Stimmen: 3
Nein-Stimmen: keine
Enthaltung: keine
- 1.2. Frau Braese informiert darüber, dass im Dorfgemeinschaftshaus etliche Sektgläser fehlen und die Kaffeemaschine immer wieder verstopft.
Beschluss:
Die Ortschaftsräte weisen an, dass bei der Vermietung sowohl die Übergabe als auch die Rückgabe durch Frau Braese kontrolliert werden muss. Entstandene Schäden müssen durch den Mieter ersetzt werden. Eine Ersatzbeschaffung aus den §7-Mitteln erfolgt gegen Jahresende, sollten noch finanzielle Mittel verfügbar sein.
Ja-Stimmen: 3
Nein-Stimmen: keine
Enthaltung: keine
2. Herr Papenbroock
- 2.1. Herr Papenbroock bemängelt, dass die Brunnenbaufirma nach der Brunnenbohrung am Kindergarten die Arbeiten noch nicht ordentlich beendet und die Baustelle noch nicht bereinigt hat.
Der Ortsbürgermeister informiert darüber, dass er die Verwaltung darüber informieren wird.
- 2.2. Herr Papenbroock weist darauf hin, dass der Außenbereich des Grundstückes zwischen der Lindenstr. 58 und 59 (Altes Gebäude) dringend von Strauchwerk bereinigt werden muss.
Der Ortsbürgermeister wird den Eigentümer darüber informieren.
- 2.3. Herr Papenbroock informiert darüber, dass am Friedhof ein Weg gemäht wurde, dieser jedoch befahrbar gemacht werden sollte.
Der Ortsbürgermeister informiert darüber, dass sich dieser Vorgang in Klärung befindet.
- 2.4. Herr Papenbroock weist darauf hin, dass die Familie Schleh am Neubau einen Zaun auf einem Grundstück der Einheitsgemeinde errichtet hat. Die Genehmigung dazu wurde inzwischen durch die Städtische Wohnungsbaugesellschaft als Nutzer erteilt, die Genehmigung der Einheitsgemeinde steht noch aus.
Der Ortsbürgermeister informiert darüber, dass sich dieser Vorgang in Klärung befindet und die Genehmigung nachgeholt wird.

TOP 11

Informationen des Ortsbürgermeisters

1. Die Brunnenbohrung am Kindergarten ist erfolgt. Der Ortsbürgermeister hat das Ordnungsamt/Herrn Mielke bisher noch nicht erreicht, wird es aber darüber informieren, dass die ordnungsgemäße Beräumung der Baustelle noch aussteht.
2. Das Gelände gegenüber dem Parkplatz am Kindergarten (neben Grundstück Lindenstr. 44) muss von Bauschutt/Müll beräumt werden. Er wird sich diesbezüglich mit Herrn Fangohr in Verbindung setzen.
3. Die Schlösser am Zaun zum Dorfgemeinschaftshaus, zur Feuerwehr und am Friedhof müssen repariert werden. Das wird veranlasst.
4. Die Ortschaft Cobbel besitzt keine Grundstücke mehr. Diese wurden von der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte übernommen. Das betrifft sowohl die gemeindeeigenen als auch die Separationsflächen.
Seitens des Bürgermeisters Brohm wurde darüber informiert, dass das Gelände des Sportplatzes verkauft werden soll und der Ortschaftsrat um Stellungnahme gebeten.

Beschluss:

Die Ortschaftsräte haben ihrem Votum zum Haushaltsplan 2015 (Sitzung am 13.4.2015 TOP 8/BV 145/2015) nichts hinzuzufügen.

Ja-Stimmen: 3
Nein-Stimmen: keine
Enthaltung: keine

5. Zwischen den Grundstücken der Familie Schleef und Frau Endert befand sich früher ein öffentlicher Weg, der inzwischen überbaut wurde. Die Verwaltung fragt an, ob seitens des Ortschaftsrates Einwände gegen den Verkauf bestehen.

Beschluss:

Seitens de Ortschaftsrates bestehen keine Einwände.

Ja-Stimmen: 3
Nein-Stimmen: keine
Enthaltung: keine

Der Ortsbürgermeister hat die Verwaltung darauf hingewiesen, dass ein Teil des Grundstückes Frau Endert gehört. Ein Gespräch über weitere ungeklärte Grundstücksfragen sollte in baldiger Zukunft stattfinden. Das Thema wird in der nächsten Ortschaftsratsitzung besprochen.

6. Der Verkauf des Flurstückes hinter dem Neubau an Familie Schleh führte zu Unstimmigkeiten, da der Weg zum Friedhof durch Besucher nicht mehr wie bisher benutzt werden kann. Die noch ausstehende Genehmigung zum Zaunbau wird durch die Einheitsgemeinde nachträglich erteilt. Der Zaun geht in das Eigentum der Gemeinde über.
7. Einwohnerentwicklung: 6 Zuzüge, 1 Todesfall, 7 Wegzüge
8. Informationen aus der Ortsbürgermeisterberatung
 - a. Der Zustand der Radwege soll an die Verwaltung gemeldet werden.
 - b. Der Verwaltung sollen die ortsansässigen Unternehmen gemeldet werden.
 - c. Die Sportstättennutzung soll der Verwaltung gemeldet werden.

TOP 5

Der Ortsbürgermeister berichtet, dass der Vortrag „Die Opfer von Krieg und politischer Gewalt aus Cobbel zwischen 1933 und 1947“ wie geplant am 15.7.2015 durch Edda Ahrberg gehalten wurde und sich großen Interesses erfreute.

TOP 6

Es wurden keine Beschlüsse in der nicht öffentlichen Sitzung gefasst.

TOP 7

Die Ortschaftsräte stimmen der Beschlussvorlage BV 158/2015 zu. Sie gehen davon aus, dass die gebührenpflichtige jährliche Verlängerung nach Ablauf der Ruhefrist nur für die unter 3 d) aufgeführten Urnengrabstätten mit Stein zutrifft.

Ja-Stimmen: 3
Nein-Stimmen: keine
Enthaltung: keine

- TOP 8 Die Ortschaftsräte stimmen der Beschlussvorlage BV 200/2015 zu.
 Ja-Stimmen: 3
 Nein-Stimmen: keine
 Enthaltung: keine
- TOP 9 Die Ortschaftsräte sehen sich nicht in der Lage, über die Beschlussvorlage BV 227/2015 zu beschließen, da nicht eindeutig aus ihr hervorgeht, worüber beschlossen werden soll. Es werden in den § 3 und 4 keine konkreten Summen bzw. Verfahrensweise genannt. Die Ortschaftsräte sprechen sich für die für sie finanziell günstigste Variante aus. Das heißt im § 3 Abs. 1 (im Beschlussvorschlag wohl irrtümlich als „2“ aufgeführt) Punkt 1 die monatliche Pauschale von 23 € und im § 4 Abs. 1 Punkt 1 von 185 € aus.
 Ja-Stimmen: 3
 Nein-Stimmen: keine
 Enthaltung: keine
- TOP 10 Das Ortsjubiläum (730 Jahre Ersterwähnung) wird wie geplant mit einem Vortrag von Christian Warnke zur Geschichte Cobbels im November 2015 fortgeführt. Die Vorträge sollen mit finanzieller Unterstützung des Ortschaftsrates aus den §7-Mitteln veröffentlicht werden.
 Darüber hinaus findet eine Weihnachtsfeier für die Senioren statt. Die Planung der Veranstaltungen für 2016 und 2017 wird zu einem späteren Zeitpunkt vorgenommen.
 Ja-Stimmen: 3
 Nein-Stimmen: keine
 Enthaltung: keine
- TOP 12 Die Ortschaftsräte beschließen:
 1. Durchführung eines jährlichen Festes zum Abschluss der Spargelsaison am Samstag nach dem 24.6. und weiterer Veranstaltungen während der Spargelsaison mit den polnischen Saisonarbeiterinnen und – arbeitern.
 2. Die Vorhaben des sich in Gründung befindlichen Kultur- und Geschichtsvereins der Region können auf Antrag finanziell aus den §7-Mitteln unterstützt werden.
 Ja-Stimmen: 3
 Nein-Stimmen: keine
 Enthaltung: keine

Die nächste Sitzung findet am Montag, dem 5.10.2015 um 19 Uhr statt.

TOP Dorfjubiläum

TOP Ungeklärte Grundstücke in der Gemarkung Cobbel