

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
Bürgermeister

Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Lüderitz
Sitzungsdatum:	Dienstag, den 30.05.2023
Sitzungsdauer:	19:00 - 20:40 Uhr
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen

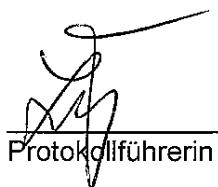
☒ Öffentliche Sitzung

☒ es folgte eine
Nichtöffentliche Sitzung

☐ Nichtöffentliche
Sitzung



Leitung der Sitzung
Ortsbürgermeisterin



Protokollführerin

Anwesend:

Abwesend:

Mitglieder

Herr Arne Fischer
Frau Jana Neiß
Herr Ulf Osterwald
Herr Gerald Otto
Herr Mathias Sprunk
Herr Andreas Stute

Ortsbürgermeister

Frau Edith Braun

Protokollführer

Frau Jeanette Linsdorf

Gäste

Herr Maik Burzlaff

Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Lüderitz der EGem Stadt Tangerhütte am Dienstag, 30.05.2023, 19:00 Uhr im Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen.

Öffentliche Sitzung	DS-Nr.
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung	
3. Abstimmung der öffentlichen Niederschrift(en) der letzten Sitzung(en) des Ortschaftsrates vom 26.04.2023	
4. Einwohnerfragestunde	
5. Informationen des Ortsbürgermeisters zur Ortschaftsangelegenheiten	
6. Feststellung des Ausscheidens eines Ortschaftsratsmitgliedes der Ortschaft Lüderitz	BV 1038/2023
7. Berufung eines neuen Ortschaftsratsmitgliedes in den Ortschaftsrat Lüderitz	BV 1039/2023
8. Antrag Fraktion WG Zukunft und SPD - Änderung der Sondernutzungssatzung in § 3 Abs. 4	BV 1043/2023
9. Neuwahl des stellvertretenden Ortsbürgermeisters der Ortschaft Lüderitz	BV 1045/2023
10. Antrag der Ortschaft Lüderitz - Austritt der Ortschaft Lüderitz mit seinen Ortsteilen aus der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte	BV 1046/2023
11. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen	

Öffentliche Sitzung

14. Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Ortsbürgermeisterin (OBM) eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ortschaftsräte sowie den Gast. Die OBM stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge. Die Tagesordnung (TO) wird einstimmig beschlossen.

zu 3 Abstimmung der öffentlichen Niederschrift(en) der letzten Sitzung(en) des Ortschaftsrates vom 26.04.2023

Öffentliche Niederschrift der Sitzung vom 26.04.2023:

Abstimmungsergebnis: 6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

(Herr Arne Fischer ist erst nach TOP 7 stimmberechtigt.)

zu 4 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

zu 5 Informationen des Ortsbürgermeisters zur Ortschaftsangelegenheiten

Frau Braun informiert folgende Termine:

- 21.06.2023, 14:00 Uhr Bürgercafé in der Kegelbahn
- 10.06.2023 Fahrzeugmesse mit Umzug durch die Ortslage

Frau Braun übergibt das Wort an Herrn Burzlaff. Herr Burzlaff informiert:

- Fahrzeugmesse, Festplatz an der alten Feldscheune in Groß Schwarzlosen,
- Umzug ab 10:30 Uhr von Molkereiweg Lüderitz über Schleußer Straße, Straße der Freundschaft und Tangermünder Str. bis zum Festplatz (ca. 12 Uhr)
- Genehmigungen wurden eingeholt
- Zusammenarbeit mit Feuerwehr und örtlichen Vereinen

zu 6 Feststellung des Ausscheidens eines Ortschaftsratsmitgliedes der Ortschaft Lüderitz - Vorlage: BV 1038/2023

Die Ortsbürgermeisterin bittet um Abstimmung über BV 1038/2023.

Abstimmungsergebnis: 6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

zu 7 Berufung eines neuen Ortschaftsratsmitgliedes in den Ortschaftsrat Lüderitz - Vorlage: BV 1039/2023

Die OBM erklärt, nach dem Ausscheiden eines Ortschaftsratsmitgliedes ist Herr Arne Fischer als nächster Nachrücker festgestellt worden. Er hat seine Bereitschaft dazu erklärt.

Die Ortsbürgermeisterin bittet um Abstimmung über BV 1039/2023.

Abstimmungsergebnis: 6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

Herr Arne Fischer wird zum neuen Ortschaftsratsmitglied in den OR Lüderitz gewählt. Die Ortsbürgermeisterin verpflichtet Herrn S. Fischer gemäß § 32 und § 33 KVG LSA.

Herr Fischer verpflichtet sich als ehrenamtliches Mitglied des OR Lüderitz auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten laut §§ 32 und 33 KVG LSA.

Es sind jetzt 7 OR-Mitglieder stimmberechtigt.

zu 8 Antrag Fraktion WG Zukunft und SPD - Änderung der Sondernutzungssatzung in § 3 Abs. 4 - Vorlage: BV 1043/2023

Frau Braun informiert zur beantragten Änderung und bittet um Abstimmung über BV 1043/2023.

Abstimmungsergebnis: 6 x Ja, 0 x Nein, 1 x Enthaltung

zu 9 Neuwahl des stellvertretenden Ortsbürgermeisters der Ortschaft Lüderitz
- Vorlage: BV 1045/2023

Die OBM ruft den TOP 9 auf.

Es wird beschlossen, offen zu wählen.

Frau Braun schlägt Herrn Andreas Stute als Kandidaten vor. Andere Vorschläge gibt es nicht.

Herr Stute erklärt sich bereit, dieses Amt des stellvertretenden OBM zu übernehmen. Er verlässt zur Abstimmung den Sitzungsraum.

Frau Braun bittet um Abstimmung über BV 1045/2023.

Abstimmungsergebnis: 6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

Das Wahlergebnis wird durch die OBM festgestellt.

Herr Stute ist wieder anwesend. Er nimmt die Wahl an.

Der OR Lüderitz wählt einstimmig Herrn Andreas Stute zum neuen stellvertretenden Ortsbürgermeister der Ortschaft Lüderitz.

zu 10 Antrag der Ortschaft Lüderitz - Austritt der Ortschaft Lüderitz mit seinen Ortsteilen
aus der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
- Vorlage: BV 1046/2023

Die OBM ruft den TOP 10 auf.

Herr Fischer möchte Informationen dazu. (Er hat die Unterlagen BV zur heutigen Sitzung nicht erhalten.)

Frau Braun informiert dazu:

- Vorläufige Haushaltsführung seit August
- Beschlossene Maßnahmen aus 22 werden nicht umgesetzt und sind auch nicht im HH 23 (Haushalt) und HKK (Haushaltskonsolidierungskonzept) enthalten
- Problematik Kita-Erweiterungsbau Lüderitz
- Wohnungen / Wohnblöcke der Ortschaft: Einnahmenüberschuss wird nicht investiert
- Bildung Einheitsgemeinde grundlegender Fehler, Dörfer sind dadurch benachteiligt
- Es wird von der Substanz seit 2011 gelebt
- Bis 2028 herrscht Stillstand, wir haben keine Zukunft!

Die Mitglieder des OR kritisieren die folgende Formulierung in der BV auf Seite 2, 2. Absatz (zur Klarstellung): „Dem OR sind kraft Gesetzes keine eigenen Entscheidungsbefugnisse eingeräumt.“

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass alle Mitglieder des OR demokratisch gewählt wurden.

Zu folgendem Text in der BV auf Seite 2 (Verfahren) „§17 Abs 1KVG LSA bestimmt, dass Gemeinden nur aufgelöst, Grenzen geändert oder neu gebildet werden können aus Gründen des Gemeinwohls.“, erklären die Mitglieder des OR, dass eine Beeinträchtigung des Gemeinwohls hier gegeben ist.

Die Ortsbürgermeisterin verliest den Text des Beschlussvorschlages der BV 1046/2023 und bittet um Abstimmung über die Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis: 7 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

zu 11 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Herr Sprunk fragt nach Versteigerung des Wohnblockes in Groß Schwarzlosen, Lange Straße.

Termin der Versteigerung: 22.06.2023

Herr Otto möchte wissen, ob es neue Informationen zum geplanten Wirtschafts- / Recyclinghof in Groß Schwarzlosen, Tangermünder Str. 1 gibt.

Frau Braun informiert dazu: Vertrag war bereits vorbereitet. Wegen der Probleme mit den vor einiger Zeit auf dem Grundstück eingemieteten Schaustellern war eine Durchführung nicht möglich.

Frau Neiß fragt nach dem Stand zur Problematik „alte Lehmkuhle“.

Frau Braun antwortet, dass alle Informationen zum herumliegenden Bauschutt, Grünschnitt und Abfall weitergeleitet wurden.

Herr Osterwald teilt mit, dass im Park Groß Schwarzlosen „Unter den Eichen“ die Verkehrssicherungspflicht nicht gegeben ist. Es sind Bäume vertrocknet, Äste könnten herabstürzen.

Frau Neiß fragt nach Informationen zur FFW Stegelitz (Fahrzeug, Gebäude).

Herr Osterwald informiert, dass Stegelitz ein altes Fahrzeug aus Uchtdorf als Austausch bekommen hat.

Trotzdem sollte ein neues Fahrzeug angeschafft werden.

Frau Braun informiert, dass an Fenster / Türen des Gebäudes teilweise Arbeiten ausgeführt wurden, sanitäre Anlagen noch nicht.

Frau Neiß fragt nach Vor-Ort-Termin in der Biogasanlage Groß Schwarzlosen. Frau Braun antwortet, dass noch kein Termin festgelegt wurde.

Herr Osterwald fragt nach den Öffnungszeiten für den Kiosk im Freibad. Das jetzige Verfahren bei Öffnung bis 20 Uhr ist ungünstig. Vernünftige Öffnungszeiten wären eine Bereicherung für die Ortschaft.

Herr Stute regt an, mit dem Betreiber abzustimmen, ob es die Möglichkeit gibt, Kinderportionen zu einem kleineren Preis anzubieten.

Frau Braun erklärt, dass die Kiosk-Öffnungszeiten an die Öffnungszeiten des Freibades gebunden sind. Der Kiosk wird als Gaststätte bewertet. Sie sucht mit der Verwaltung nach einer Lösung, das anders zu gestalten.

Der Ortschaftsrat Lüderitz beantragt:

Aufgrund der Nachfrage und des Bevölkerungswillens möchten wir, dass der Kiosk auch außerhalb der Öffnungszeit des Freibades betrieben werden kann.

Abstimmungsergebnis: 7 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

Gleichzeitig sollen die Sanitäranlagen auch außerhalb der Öffnungszeiten des Freibades für Nutzer des Campingplatzes zugänglich sein.

Herr Otto fragt nach Informationen der Verkehrsbegehung zur geplanten Sanierung der L30 im Ort. Es wird eine 30km/h-Festlegung für die gesamte Ortslage diskutiert.

Frau Braun erklärt geplante Veränderungen (Grünstreifen an der Parkmauer in Gr. Schwarzlosen, Entfernung, der auf dem Gehweg mittig stehenden Strommasten in Lüderitz, dadurch neue Straßenbeleuchtung für die Gehwege notwendig. Die Stadtverwaltung muss das für 2024 einplanen. Die Hauseigentümer müssen einen neuen Hausanschluss dadurch bekommen.

Wenn genauere Planungen feststehen, soll es eine Einwohnerversammlung geben.

Öffentlicher Teil

zu 14 Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Die OBM schließt den nicht öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Öffentlichkeit wieder her.

Frau Braun schließt die Sitzung um 20:40 Uhr.