Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
Bürgermeister

Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Lüderitz
Sitzungsdatum:	Mittwoch, den 26.04.2023
Sitzungsdauer:	19:00 - 20:40 Uhr
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen

☒ Öffentliche Sitzung ☒ es folgte eine Nichtöffentliche Sitzung ☐ Nichtöffentliche Sitzung

Leitung der Sitzung
Ortsbürgermeisterin

Protokollführerin

Anwesend:

Mitglieder
Frau Jana Neiß
Herr Ulf Osterwald
Herr Gerald Otto
Herr Manfred Pecker
Herr Mathias Sprunk ab 20:20 Uhr / TOP 7
Herr Andreas Stute

Ortsbürgermeister
Frau Edith Braun

Protokollführer
Frau Jeanette Linsdorf

Gäste
Herr Siegfried Kahnt (Bürgersolarpark)
Herr Stefan Hahne (Biogasanlage)

Abwesend:

Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Lüderitz der EGem Stadt Tangerhütte am Mittwoch, 26.04.2023, 19:00 Uhr im Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen.

Öffentliche Sitzung		**DS-Nr.**
1.	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung	
2.	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung	
3.	Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung	
4.	Hinweise auf das Mitwirkungsverbot	
5.	Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 14.03.2023	
6.	Einwohnerfragestunde	
7.	Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten	
8.	Erhöhung der Entgelte der Schulküche Lüderitz	BV 1024/2023
9.	Haushaltskonsolidierungskonzept 2023 - 2028	BV 1029/2023
10.	Haushaltssatzung und Haushaltsplan des Doppelhaushaltes 2022/2023	BV 1027/2023
11.	Anfragen, Anregungen und Mitteilungen	

Öffentliche Sitzung

15. Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

<u>Öffentlicher Teil</u>

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung

Die Ortsbürgermeisterin (OBM) eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ortschaftsräte sowie die Gäste.
Die OBM stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit fest.
Es sind 6 Mitglieder des OR anwesend, Herr Sprunk kommt später dazu.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge. Die Tagesordnung (TO) wird einstimmig beschlossen.

zu 3 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

entfällt

zu 4 Hinweise auf das Mitwirkungsverbot

entfällt

zu 5 Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 14.03.2023

Öffentliche Niederschrift der Sitzung vom 14.03.2023:
Abstimmungsergebnis: 6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

zu 6 Einwohnerfragestunde

Entfällt – es sind keine Einwohner anwesend.

zu 7 Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten

Frau Braun informiert über Bauvoranfrage der Bürgersolarpark GmbH Tangerhütte zur Errichtung von Freiflächenphotovoltaikanlagen in der Gemarkung Lüderitz an der Autobahn.
Frau Braun bittet Herrn Kahnt (Bürgersolarpark GmbH) über das Projekt zu informieren.

- Es handelt sich um eine privilegierte Sonderfläche entlang der Autobahn.
- Abstand 40m von der Autobahn, 20m von der B189
- jeder Bürger kann sich dann beteiligen (über Anteile oder Mitgliedschaft in der Energiegenossenschaft), damit begünstigter Strompreis möglich
- wenn Baugenehmigung erteilt, Bürgerinformationsveranstaltung geplant
- Bürgerbeteiligung möglich und finanzielle Unterstützung der Ortschaft geplant

Frau Braun bedankt sich für die Ausführungen. Herr Kahnt verabschiedet sich.

Frau Braun erklärt, dass die öffentlichen Gebäude, die Wohnblöcke sowie das neue Wohngebiet am Wasserwerk wärmetechnisch von der Biogasanlage versorgt werden. Sie fragt Herrn Hahne, wie die Kapazitäten sind, wie es für die Zukunft aussieht, ob es weitere Anschlussmöglichkeiten gäbe.
Herr Hahne antwortet, dass derzeit das Wärmenetz relativ ausgelastet ist. Er erläutert technische Möglichkeiten zur Erweiterung. Dazu müssten weitere Informationen eingeholt werden (Bedarfsermittlung, möglicher Standort für Erweiterungstechnik, Kosten, Finanzierung).
Herr Hahne möchte den OR einladen, sich Vorort in der Anlage einen Überblick zu verschaffen. Die Mitglieder des OR sind damit einverstanden, zeitnah einen Vororttermin zu vereinbaren.
Herr Hahne verabschiedet sich.

Die OBM informiert über:

- FFW Stegelitz ist an die Verwaltung gemeldet, aber noch nicht erledigt
- „alte Lehmkuhle“ ist seit drei Jahren ans Ordnungsamt, Stadt, Umweltamt Landkreis mit Video und Fotos mehrfach gemeldet, keine Unterstützung vom Bürgermeister (BM), nichts passiert
- Geforderte Befestigung der Wege im Ort ist nichts passiert (Molkereiweg)
- Fahrradrundkurs, Wirtschafts- und Forstweg, mehrfach Abnahme verweigert; keine Unterstützung vom BM Herr Brohm; Fr. Porius, (Landesstraßenbaubehörde) und Landtagsabgeordneter Staudt geben Unterstützung; noch nicht geklärt
- Besprechung zum Feuerwehrausscheid am 13.5.2023, 10 Uhr, Sportplatz (12 [M]+2 [F]+6[J]-Mannschaften gemeldet) fand heute statt
- Heimatverein e.V. mit Unterhaltungsverband und Einheitsgemeinde haben beim Land Sachsen-Anhalt Antrag eingereicht zur Teichsanierung (Entschlammung und Sanierung) und Errichtung einer Weißstorchnisthilfe im Gutspark in Groß Schwarzlosen
- Schausteller haben endlich das Grundstück in Gr. Schwarzlosen verlassen,
- Jetzt müssen die Planungen für Standort Wirtschafts-/ Recyclinghof weiterverfolgt werden; ist gefährdet, keine Unterstützung vom BM Herr Brohm
- Arbeiten Sanierung „altes Kinderheim“ sind voll in Gang

Herr Sprunk nimmt an der Sitzung teil. Es sind jetzt 7 OR-Mitglieder anwesend.

zu 8 Erhöhung der Entgelte der Schulküche Lüderitz - Vorlage: BV 1024/2023

Die vorliegende Gebührenkalkulation wird kritisiert.
Die Ortsbürgermeisterin bittet um Abstimmung über BV 1024/2023.
Abstimmungsergebnis: 0 x Ja, 7 x Nein, 0 x Enthaltung - abgelehnt

zu 9 Haushaltskonsolidierungskonzept 2023 – 2028 - Vorlage: BV 1029/2023

Frau Braun informiert zum Haushaltsplan und Haushaltskonsolidierungskonzept (BV 1029/2023 und BV 1027/2023):

- Maßnahme (MN) Jugendclub auf 2027 verschoben
- MN Tangerbrücke Lüderitz auf 2027 verschoben
- Wohnungssanierungen nicht mehr aufgezeigt

Herr Otto fragt, was mit dem Kita-Neubau wird, ist das jetzt erledigt? Herr Stute informiert zum Stand.
Auch dieses Projekt nicht mehr enthalten, trotz Stadtratsbeschlüsse vom 14.12.2022
Herr Otto meint, man könne die Planung zur Erschließung des Industriegebietes zurückgeben, wenn die Infrastruktur nicht stimmt.

- Beschluss zum Campingplatz und Sanierung Tangerbrücke nicht 2023; verschoben

Die Mitglieder des OR kritisieren, dass beschlossene Maßnahmen verschoben werden oder wegfallen. Keine Planungs- und Beschlusssicherheit mehr, kein Vertrauen in die Arbeit der Stadtverwaltung.

Im Ergebnis der Diskussion fasst der Ortschaftsrat Lüderitz den Beschluss:
Der Ortschaftsrat Lüderitz stellt den Antrag zur Weiterleitung an den Stadtrat: „Austritt der Ortschaft Lüderitz aus der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte“.
Beschluss: Abstimmungsergebnis: 7 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung – einstimmig

Dieser Beschluss ist vom BM und Stadtratsvorsitzenden auf die Tagesordnung der nächsten Stadtratssitzung zu setzen. Wir fordern einen Sonderstadtrat!

Die Ortsbürgermeisterin bittet um Abstimmung über BV 1029/2023.
Abstimmungsergebnis: 0 x Ja, 6 x Nein, 1 x Enthaltung – abgelehnt

zu 10 Haushaltssatzung und Haushaltsplan des Doppelhaushaltes 2022/2023
- Vorlage: BV 1027/2023

Die Ortsbürgermeisterin bittet um Abstimmung über BV 1027/2023.
Abstimmungsergebnis: 0 x Ja, 7 x Nein, 0 x Enthaltung - abgelehnt

zu 11 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
Herr Sprunk berichtet aus dem Bauausschuss.

Der OR Lüderitz erteilt OBM, Frau Braun den Auftrag, nach einem neuen Betreiber / Träger für die Kita Lüderitz zu suchen, um die Infrastrukturen für die Zukunft zu sichern.
Abstimmungsergebnis dazu: 7 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

Frau Braun schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

<u>Öffentlicher Teil</u>

zu 15 Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung
Die OBM schließt den nicht öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Öffentlichkeit wieder her.
Frau Braun schließt die Sitzung um 20:40 Uhr.