

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte  
Bürgermeister

## Niederschrift

|                |  |
|----------------|--|
| Gremium:       | Ortschaftsrat Grieben  |
| Sitzungsdatum: | Montag, den 28.11.2022                                       |
| Sitzungsdauer: | 19:00 - 20:15 Uhr  |
| Sitzungsort:   | Versammlungsraum 2, Griebener Breite<br>Straße 32 in Grieben |

Öffentliche Sitzung

es folgte eine  
Nichtöffentliche Sitzung

Nichtöffentliche  
Sitzung

\_\_\_\_\_  
Rita Platte  
Vorsitzender

\_\_\_\_\_  
Platte  
Protokollführer

### Anwesend:

#### Mitglieder

Herr Friedrich Albrecht  
Herr Hartmut Webel

#### Ortsbürgermeister

Frau Rita Platte

### Abwesend:

#### Mitglieder

Frau Diana Demolli      entschuldigt  
Frau Annemarie Hellwig      entschuldigt  
Herr Dieter Pasiciel      entschuldigt  
Herr Christoph Plötze      entschuldigt

## Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Grieben der EG Stadt Tangerhütte am Montag, 28.11.2022, 19:00 Uhr im Versammlungsraum 2, Griebener Breite Straße 32 in Grieben.

| <b>Öffentliche Sitzung</b>  | <b>DS-Nr.</b> |
|---|---------------|
| 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit und der Beschlussfähigkeit   |               |
| 2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung  |               |
| 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 09.05.2022   |               |
| 4. Bericht der Ortsbürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse   |               |
| 5. Einwohnerfragestunde   |               |
| 6. Durchführungsvertrag gem. § 12 BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Biogasanlage Grieben“  | BV 860/2022   |
| 7. Abwägung und Feststellung der 1.Änderung des fortgeltenden Flächennutzungsplanes Grieben   | BV 861/2022   |
| 8. Abwägungs- und Satzungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Biogasanlage Grieben“  | BV 862/2022   |
| 9. Antrag WG Zukunft - Photovoltaik Freiflächenanlagen - Änderung Kriterienkatalog  | BV 940/2022   |
| 10. Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung)            | BV 947/2022   |
| 11. 2. Änderung Hauptsatzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte   | BV 948/2022   |
| 12. Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte zur Umlage der Verbandsbeiträge 2022 der Unterhaltungsverbände "Tanger", "Uchte" und "Untere Ohre" | BV 967/2022   |
| 13. Information der Ortsbürgermeisterin   |               |
| 14. Anfragen und Anregungen   |               |
| <b>Öffentliche Sitzung</b>  |               |
| 18. Schließung der Sitzung  |               |

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Die Sitzung wird eröffnet, die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit festgestellt.

### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Es wird ein TO-Punkt hinzugefügt - Vergabe von Verfügungsmitteln an die Vereine als Punkt 13, alle folgenden Punkte werden aufwärts gezählt

### **TOP 3: Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 09.05.2022**

Die Verwaltung hat eine falsche Niederschrift beigefügt, die letzte Sitzung war am 12.09.22. Die anwesenden OR.te bestätigen das, diese Niederschrift wird ihnen zur Einsicht gegeben.

### **TOP 4: Bericht der Ortsbürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse**

Der Beschluss - Auftrag Elektroanlage KH- ist ausgeführt, Fa. Euen hat den Auftrag erhalten und führt ihn noch dieses Jahr aus.

### **TOP 5: Einwohnerfragestunde**

Es wird die Frage gestellt, ob es eine Kegelgruppe in Grieben gibt – nein.

Es wird gefragt, ob vorgesehen ist, weitere Häuser über Wärme aus der Biogasanlage anzuschließen - Frau Platte antwortet, dass ihr davon nichts bekannt ist.

Von einem weiteren Einwohner wird darauf hingewiesen, dass die Fußwege, die durch die Breitbandleute aufgenommen wurden, in einen sehr schlechten Zustand hinterlassen werden.

Frau Platte antwortet, dass sie das der Verwaltung, auch dem Zweckverband direkt, mitgeteilt hat - es fühlt sich niemand zuständig.

Allgemeines Kopfschütteln!

### **TOP 6: Durchführungsvertrag gem. § 12 BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Biogasanlage Grieben“ - Vorlage: BV 860/2022**

Im OR ist darüber schon gesprochen worden - die BV wird zur Kenntnis genommen

### **TOP 7: Abwägung und Feststellung der 1.Änderung des fortgeltenden Flächennutzungsplanes Grieben - Vorlage: BV 861/2022**

Diese BV folgt aus der Vorigen - wird zur Kenntnis genommen

### **TOP 8: Abwägungs- und Satzungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Biogasanlage Grieben“ - Vorlage: BV 862/2022**

Diese BV folgt aus den Vorigen- wird zur Kenntnis genommen.

### **TOP 9: Antrag WG Zukunft - Photovoltaik Freiflächenanlagen - Änderung Kriterienkatalog Vorlage: BV 940/2022**

Dazu wird die WG Altmark-Elbe in den HA bzw. SR einen Änderungsantrag einbringen, dahingehend, dass es konkrete Formulierungen geben muss im Katalog, welche Gelder die einzelnen Ortschaften kriegen, wenn in ihren Gemarkungen diese Anlagen gebaut werden.

Es kann nicht sein, dass alles Geld nach Tgh. geht und die Bürger nur die Belastungen haben.

Außerdem ist der Antrag der WG Zukunft differenziert zu betrachten, auf jeden Fall ist eine Höchstgrenze festzulegen, wird aber letztlich im SR beschlossen, die OR.te sollen Mitspracherecht haben.

### **TOP 10: Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) - Vorlage: BV 947/2022**

Wird zur Kenntnis genommen, da es bei den bisherigen Hebesätzen bleibt.

**TOP 11: 2. Änderung Hauptsatzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte**

**Vorlage: BV 948/2022**

Wird abgelehnt, da es nicht sein kann, dass alles nur digital läuft, man hat an alle Bürger zu denken, vor allem in diesem Fall an die älteren.

**TOP 12: Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte zur Umlage der Verbandsbeiträge 2022 der Unterhaltungsverbände "Tanger", "Uchte" und "Untere Ohre"**

**Vorlage: BV 967/2022**

Kosten erhöhen sich, wird zur Kenntnis genommen

**TOP 13: Verteilung von Verfügungsmitteln auf die Vereine zum Jahresende**

Frau Platte verliest die Vorschläge, sie werden bestätigt.

**TOP 14: Information der Ortsbürgermeisterin**

Es wird über das Jahresendessen informiert, die Baugenehmigung für den JC ist da, Bauvorhaben von Bürgern in Grieben, außerdem über die von der Ortsbgm.in über Anhörung „informierten“ Beschlüsse BV 852/2022 - Aufstellung F-Plan EGem Tgh.“ und BV 846/2022 „Stellungnahme der EGem zum LEP Sachsen-Anhalt“

**TOP 15: Anfragen und Anregungen**

Gab es nicht.

**Öffentlicher Teil**

**TOP 18: Schließung der Sitzung**

Die Sitzung wird um 20:15 Uhr geschlossen.