

EGem Stadt Tangerhütte, Bismarckstraße 5, 39517 Tangerhütte

Bürgermeister

an die Mitglieder des
Stadtrates der EGem Stadt Tangerhütte

Auskünfte erteilt: Herr Brohm

Zimmer: 17
Telefon: 03935 9317 – 50
Fax: 03935 9317 – 14
Email: a.brohm@tangerhuette.de
(nur für formlose Mitteilungen ohne
elektronische Signatur)

Ihre Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unsere Zeichen, unsere Nachricht vom

Datum
02.11.2022

BV 949/2022 Änderungsantrag 2

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur o.g. Beschlussvorlage stelle ich nachstehenden Änderungsantrag.

„Die BV 942/2022 besagt, dass bei erfolgreicher Ausschreibung der Pachtvertrag zum 14.11.2022 zu schließen ist. Aufgrund der Modalitäten im Rahmen der Ausschreibung ist dies nicht möglich und der Stadtrat beschließt den Pachtvertrag sofort nach erfolgreicher Vergabe -spätestens am 31.12.2022 mit Beginn 01.01.2023 – zu schließen. Für den Zeitraum 05.11.2022-31.12.2022 sind Mittel für die Tierpflege vorzuhalten. Der Bürgermeister wird ermächtigt den entsprechenden Vertrag zur Tierpflege mit einem Dienstleister mit entsprechender Sachkunde, sowie weiteren notwendigem Personal zu schließen. **Darüber hinaus stimmt der Stadtrat zu, den bestehenden Nutzungs- und Gebrauchsüberlassungsvertrag mit der Wildpark Weißewarte gGmbH im gegenseitigen Einvernehmen mit Ablauf des 04.11.2022 aufzulösen.**“

Begründung:

In einem Beratungsgespräch mit der Insolvenzberatung Jahn wurde vorgeschlagen, durch eine Aufhebung im gegenseitigen Einvernehmen des bestehenden Nutzungs- und Gebrauchsüberlassungsvertrag zwischen der EGem und der Wildpark Weißewarte gGmbH die Anlage Wildpark wieder in die Hoheit der EGem fallen zu. Dies ist erforderlich für eine ordentliche Abwicklung der laufenden Ausschreibung und auch um im Rahmen des Dienstleistungsvertrages zur Tierpflege über die Anlage Wildpark Weißewarte auch tatsächlich zu verfügen.

Der Insolvenzantrag für die Wildpark Weißewarte wurde mit Datum 28.10.2022 beim AG Stendal – Insolvenzabteilung – gestellt.

Zwei Tierpfleger haben bereits ihren Arbeitsvertrag gekündigt. Der verbleibende Kollege der Tierpflege hat seitens der gGmbH eine Kündigung zum 30.11.2022 erhalten. Zwei weitere Angestellte haben ebenfalls ihre Kündigung zum 30.11.2022 erhalten. Somit wurden die Lohnkosten der gGmbH mit Ablauf des Monats November auf 0 € gesenkt.



Zur Tierpflege im Rahmen der Abwicklung der Gesellschaft hat der Stadtrat der EGem Stadt Tangerhütte bereits Mittel bereitgestellt. Dies ist Teil der BV 942/2022, jedoch für das Jahr 2023 verfügt. Hintergrund war die Prognose der ehem. Geschäftsführerin, sowie die Annahme der Förderverein würde die Kosten für Tierfutter übernehmen und die Anlage Wildpark kann bis 31.12.2022 geöffnet bleiben. Diese Sachverhalte haben sich zwischenzeitlich geändert.

Nach einer ersten Aufforderung seitens des Umweltamtes hat die Gesellschaft den aktuellen Dienstplan sowie das Muster des Dienstleistungsvertrages dem Umweltamt zur Verfügung gestellt. Der Daraufhin übermittelte Hinweis, dass am 06.11.2022 niemand für die Tierpflege eingeteilt sein, wurde durch Absprachen mit den Kollegen vor Ort nachgegangen und der Dienstplan entsprechend angepasst.

Noch bevor eine Rückmeldung an das zuständige Amt erfolgen konnte wurde uns ein Bescheid zur Sicherstellung der Versorgung der im Wildpark Weißewarte gehaltenen Tiere zugestellt. Am 28.10.2022 gab es einen weiteren Bescheid des Landreises mit der Anordnung zum Widerruf der Zoogenehmigung.

Die EGem. hat die Tiere weiterhin artgerecht zu halten. Dazu muss der Nachweis erbracht werden, dass entsprechendes Personal mit Sachkunde in entsprechender Anzahl Vorort ist. Kann die EGem. dieses nicht vorhalten, wird der Landkreis Ersatzvornahme vornehmen und die entstehenden Kosten der EGem. in Rechnung stellen.

Der Landkreis hat dieses Verfahren angestoßen, auch die EGem. ist entsprechend tätig geworden.

Der EGem liegt ein Angebot der Tipada Group Verwaltungsgesellschaft mbH vor. (Wildpark Müden)

Betreuung von Mo. 07.11.2022 bis 31.12.2022 (die Kündigung durch die EGem. ist vor dem 31.12 täglich möglich)

Tierpfleger Geselle 380,- pro Tag

Tierpflege Helfer 240,- pro Tag

Verwaltungspauschale plus Betriebskostenanteil Transport Abschlag pauschal 125,- pro Tag

alle Preise netto plus gültige Mehrwertsteuer

Drei Leute betreuen täglich den Park.

Mindestens ein Geselle von uns.

mindestens eine Aushilfe von uns.

Zimmer mit Bad pro Mitarbeiter

Tierhaltung möglich, weil Haustiere (Hund)

Beim Einsatz von 3 Mitarbeitern können sich die Kosten auf bis zu 1172,15€ täglich belaufen.

Um die Kosten für die EGem möglichst gering zu halten, hat die Gesellschafterversammlung auf ihrer Sitzung am 01.11.2022 angeregt am 14.11.2022 bereits den Hauptausschuss ohne Form und Frist über die Vergabe beraten zu lassen und einen Stadtrat am 21.11.2022 fristgerecht einzuberufen, um über den Vertrag der Betreibung des Wildparks zu beraten.

Mit freundlichen Grüßen

Brohm
Bürgermeister