

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte  
Bürgermeister

## Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Tangerhütte
Sitzungsdatum:	Dienstag, den 25.01.2022
Sitzungsdauer:	19:00 - 21:15 Uhr
Sitzungsort:	Kulturhaus, Straße der Jugend 41 in Tangerhütte

Öffentliche Sitzung

es folgte eine  
Nichtöffentliche Sitzung

Nichtöffentliche  
Sitzung

\_\_\_\_\_  
Gerhard Borstell  
Vorsitzender

\_\_\_\_\_  
K.Menzel  
Protokollführer

### **Anwesend:**

#### Mitglieder

Herr Marcus Graubner  
Herr Werner Jacob  
Herr Peter Jagolski  
Herr Wilko Maatz  
Herr Bodo Strube

#### Ortsbürgermeister

Herr Gerhard Borstell

### **Abwesend:**

#### Mitglieder

Herr Sven Biermann           entschuldigt  
Herr Michael Nagler           entschuldigt  
Herr Heiko Steinig-Pinnecke   entschuldigt

## Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Tangerhütte der EG Stadt Tangerhütte am Dienstag, 25.01.2022, 19:00 Uhr im Kulturhaus, Straße der Jugend 41 in Tangerhütte.

<b>Öffentliche Sitzung</b>	<b>DS-Nr.</b>
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Ortschaftsratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit	
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3. Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung der Ortschaft Tangerhütte vom 23.11.2021	
4. Einwohnerfragestunde	
5. Information des Ortsbürgermeisters	
6. Haushaltskonsolidierungskonzept 2022 - 2028	BV 669/2021
7. Haushaltssatzung und Haushaltsplan des Doppelhaushaltes 2022/2023	BV 670/2021
8. Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung "Tangerhütte Nord-Ost"	BV 731/2021
9. Beratung Zuwendungsrichtlinie Verfügungsmittel Ortschaft Tangerhütte	
10. Anfragen und Anregungen	

## Öffentliche Sitzung

16. Wiederherstellung der Öffentlichkeit
17. Bekanntgabe der in nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
18. Schließen der Sitzung

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Ortschaftsratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit**

**Herr Borstell** eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung fest. Herr Biermann, Herr Steinig-Pinnecke und Herr Nagler sind entschuldigt. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

**Herr Borstell** begrüßt die anwesenden Gäste. Herr Gnauert, der zum Tagesordnungspunkt (TOP) 8 sprechen wird und Herr Brohm werden ebenfalls begrüßt.

Es gibt keine Änderungsanträge. Die Tagesordnung wird festgestellt.

### **TOP 3 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung der Ortschaft Tangerhütte vom 23.11.2021**

**Herr Borstell** bittet um Abstimmung der öffentlichen Niederschrift vom 23.11.2021.

**Abstimmungsergebnis: 6x Ja, 0x Nein, 2x Enthaltung**

### **TOP 4 Einwohnerfragestunde**

Es gibt keine Anfragen von Einwohnern.

### **TOP 5 Information des Ortsbürgermeisters**

**Herr Borstell** informiert, dass er die Sitzungstermine per e-mail an alle Ausschussmitglieder verschickt habe. Die Sitzungstermine wurden so gelegt, dass sie immer zwischen Kulturausschuss und Bauausschuss stattfinden, damit die Beschlüsse zum Hauptausschuss vorliegen.

#### **Baumaßnahme Kita „Friedrich Fröbel“, 2. Bauabschnitt**

Am 27.01.2022 findet die Vorbesprechung statt.

#### **Toilette Bahnhof**

Nach Auskunft von Herrn Nitsche ist der aktuelle Stand, dass der Beschluss gefasst und der Auftrag erteilt wurde. Ende Januar/Anfang Februar 2022 erwarte man die Firma in Tangerhütte.

#### **Kapelle Briest**

Am 31.01.2022 wird im Hauptausschuss die Vergabe zum Gerüstbau und Dachdecker, Maurer und Zimmerer beraten.

#### **Spielplätze Briest und Wiesenstraße in Tangerhütte**

Die Umsetzung der Maßnahme ist für 05/2022 vorgesehen. Die Vorbereitungen sind gelaufen, auch die Beteiligung der Nutzer, also von Kindern. Zweimal war man in Briest und auch in Tangerhütte mit Kindern vor Ort gewesen. 10.000 € sollen dafür investiert werden.

Für Briest sind im Stadtrat 5.000 € für die „Dorfmacher“ beschlossen worden für den Dorfgemeinschaftsplatz, speziell für den Pavillon.

**Industriehalle** - wenn Bedarf ist, könnte Herr Brohm noch etwas dazu sagen. Dazu stand auch etwas in der Zeitung. Die Projektskizze ist eingereicht und die Entscheidung müsse nun abgewartet werden.

Positiv sei die Vergabe der **Gehwegreparatur in der Rosa-Luxemburg-Straße** zu bewerten. Der Hauptlaufweg kann damit instandgesetzt werden, damit auch die älteren Mitbürger mit ihrem Rollator nicht mehr den Straßenbereich nutzen, sondern auf dem Gehweg entlang rollen können.

Die Planung für das **Kulturhaus Dach** ist vergeben. Die Schadenaufnahme soll bis Ende Februar erfolgen, sodass auch hier alles weitergehen kann. 40.000 € sind dafür eingestellt.

In der **Gaststätte** laufen die Vorarbeiten und die Planungsarbeiten.

Zum **Neuen Schloss, Gartentraumcafé**, sagt **Herr Borstell**, dass die Anlaufberatung in dieser Woche stattfinden soll. Die Formalitäten hat der Verein geklärt. Alle Absprachen sind getroffen, was die Finanzierung betrifft.

**Wasserverband Stendal-Osterburg** – die Arbeiten am neuen Pumpwerk in der Blumenstraße laufen. **Herr Borstell** sagt mit großem Nachdruck, dass dieses Pumpwerk ganz wichtig sei für die Stadt. Der Anschluss an die neue Abwasserleitung Ost erfolgt. Der Anschluss sei ganz ganz wichtig und auch die Abwassererschließung der Karl-Marx-Straße. Die Fördermittel dafür wurden schon im

vorigen Jahr beantragt. Ob der vorzeitige Maßnahmebeginn bewilligt wird oder der Fördermittelantrag, die Entscheidung stehe noch aus.

Mit dem **Unterhaltungsverband und Landschaftspflegeverband** hatte Herr Borstell ein Gespräch zur Renaturierung des Tangers (bis zum deutschen Eck). In den Gesprächen sei man auf die Idee gekommen, ob man sich nicht auch mit der Renaturierung beschäftigen könne, damit wir Wasser durch den Park bekommen. Dieses ist aufgenommen und die Möglichkeit wird geprüft. Die Gräben sind bereits beräumt. Jetzt geht es um die Höhen und um das Spülen der Durchlässe, die zum Park hinführen. Zum einen ist es die Einfahrt zum Gewerbepark und einmal direkt am Park. Es muss geprüft werden, ob die Wasserstände für den Durchfluss ausreichen. Es wäre gut, wenn es wenigstens zeitweise im Park den Durchfluss gäbe, damit alles mal durchgespült wird und vielleicht auch die Problematik mit dem Schilf etwas besser wird. Dazu müssen noch zwei Durchlässe gespült werden. Eine Sohlschwelle müsse noch angelegt werden, d.h. unter der Brücke müsse die Sohle angehoben werden mit Steinen u.a., damit die Sohle höher gelegt wird und von da dann der Abfluss durch den Park laufen kann.

Die Stadt Tangerhütte ist eingeladen worden, um in der Arbeitsgruppe mitzuarbeiten.

Positiv war, dass Ende des Jahres der **Weihnachtsmarkt am Kulturhaus** stattgefunden hat und auch die Lichtershow am neuen Schloss. Viele Besucher brachten zum Ausdruck, dass die Lichtershow jedes Jahr durchgeführt werden könne. Es kamen einige Vorschläge, das vielleicht für Kinder etwas gemacht wird.

Die **Einwohnerzahlen** in Tangerhütte hätten sich um 70 reduziert.

#### **Parkfest 2022**

In der Zeitung hat Herr Borstell gelesen, dass das Landesfest vor der Absage stehe und somit wäre auch nachzudenken, ob das Parkfest im Juli dann überhaupt stattfinden soll.

**Die neue Postfiliale** wurde am 24.01.2022 in der Kantstraße neu eröffnet.

Mit Herrn Schulz vom Ordnungsamt wurde wegen der Problematik parken, anhalten und Zugänglichkeit geschaut. Rechtlich können keine 5 – 6 Stundenparkplätze eingerichtet werden, da diese nicht markiert sind. Es ist eine Einbahnstraße, wo vielleicht links oder rechts gehalten werden kann. Die Post hat keinen anderen Partner in Tangerhütte gefunden. Vielleicht gibt es mit dem Bau von NORMA dann doch die Möglichkeit, später mal darauf zurückzugreifen.

Herr Mirini hat den **Kiosk „Forellenhof“** eröffnet. Dieser ist jetzt umbenannt in „Orient“.

#### **Wohnmobilstellplatz am Stadtpark**

Die Denkmalbehörde war vor Ort. Ohne Probleme wurde dem Stellplatz zugestimmt. Es gab einen Vorschlag zur Ausschilderung.

**Denkmal in Mahlpfuhl** ist in Arbeit. Der Ortschaftsrat hat dafür 2.900 € zugegeben.

**Die Maßnahme Aufstellen von Bienenkästen**, die eine Klasse 9 aus dem Gymnasium Tangermünde vornehmen wollte, ist verschoben worden.

**Teststation alte Araltankstelle** ist eröffnet.

**Probleme im Gehweg- und Straßenbereich**, so Herr Borstell, bleiben. Diese bestehen im dramatischen Umfang in Tangerhütte. Trotz der Maßnahme in der Rosa-Luxemburg-Straße muss immer wieder zum Ausdruck gebracht werden, dass jede Menge Gehwegbereiche, die irgendwann der Stadt oder dem Stadtrat auf die Füße fallen. Um diese Probleme zu lösen, müssen Mittel im Haushalt bereitgestellt werden. Fördermittel müssen geprüft werden, was Herr Gnauert in seinem Abschlussbericht erwähnt hat. Fördermittel kann man, lt. Baugesetzbuch. In den Bereichen, die mal Fördergebiet waren, beantragen. Es gäbe eine Straßenausbaubeitragsatzung, die angewendet werden könnte.

**Herr Borstell** spricht über das Problem **Schwimmhalle**.

## **TOP 6 Haushaltskonsolidierungskonzept 2022 – 2028**

**Vorlage: BV 669/2021**

**Herr Borstell** erläutert ausführlich das Haushaltskonsolidierungskonzept, die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan als Doppelhaushalt 2022/2023.

Es gibt eine rege Diskussion an der sich alle Ortschaftsratsmitglieder und Herr Brohm beteiligen.

**Herr Borstell** – hat sich zu Wort gemeldet und **Herr Strube** und **Herr Brohm** ebenfalls.

**Herr Graubner**, **Herr Borstell** melden sich auch nochmal zu Wort.

**Herr Jagolski** stellt einen Geschäftsordnungsantrag auf Schließen der Rednerliste und bittet um Abstimmung.

Vor der Abstimmung gibt **Herr Borstell** der noch vorliegenden Wortmeldung bekannt, diese ist von Herrn Jacob

**Abstimmung über den Geschäftsordnungsantrag von Herrn Jagolski: einstimmig**

**Herr Jacob** erhält nochmal das Wort.

**Abstimmungsergebnis: 4x Ja, 0x Nein, 0x Enthaltung**

#### **TOP 7 Haushaltssatzung und Haushaltsplan des Doppelhaushaltes 2022/2023**

**Vorlage: BV 670/2021**

**Herr Borstell** verliest die BV und bittet um Abstimmung.

**Abstimmungsergebnis: 3x Ja, 0x Nein, 3x Enthaltung**

#### **TOP 8 Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung "Tangerhütte Nord-Ost"**

**Vorlage: BV 731/2021**

**Herr Borstell** verliest die BV und gibt einige Erläuterungen.

**Herr Gnauert** erhält das Wort und gibt Ausführungen über die Zusammenarbeit, verschiedene Projekte und Förderprogramme.

**Abstimmungsergebnis: 6x Ja, 0x Nein, 0x Enthaltung**

#### **TOP 9 Beratung Zuwendungsrichtlinie Verfügungsmittel Ortschaft Tangerhütte**

**Herr Borstell** hat die Zuwendungsrichtlinie Verfügungsmittel Ortschaft Tangerhütte bekommen, die von der Verwaltung erarbeitet wurde. Diese ist nicht speziell für die Ortschaft erarbeitet. Sie müsste noch angepasst werden, wenn das vom Ortschaftsrat mehrheitlich so gewollt ist. Herr Borstell selber ist für die Beibehaltung der bisherigen Verfahrensweise.

#### **TOP 10 Anfragen und Anregungen**

**Herrn Jacob** sei aufgefallen, dass der Weg zum Schloss gesperrt ist. Was passiert da?

**Herr Borstell** antwortet, dass der Weg ausgebessert wird.

**Herr Jacob** sei erfreut zu den Arbeiten an den Gräben. Schön ist es, dass wir möglicherweise wieder einen Durchlauf zum Schlossteich bekommen. Will man das Gefälle auf natürlicher Weise herstellen? Da gibt es nämlich Staustufen oder Pumpmöglichkeiten. Es geht nur, so **Herr Borstell**, wie mit Herrn Klein vom UHV besprochen auf natürlichem Weg. Froh ist man darüber, dass sich der Landschaftspflegeverband und der Unterhaltungsverband dafür so engagieren.

Eine Nachfrage von **Herrn Jacob**, wenn es nicht gelingt. Bei baulichen Maßnahmen wird auch immer gesagt – Denkmalschutz. Der Park ist ein grünes Denkmal, wo der Teich dazu gehört. Wenn es gewisse Kosten verursacht, dann muss man schauen, ob man nicht Kosten dafür gesponsort bekommt.

**Herr Borstell:** Es müsste alles zeitlich passen.

Gartenträume könnte man Anträge stellen ebenso wie bei Lotto-Toto oder anderen Institutionen. Vielleicht kann es nächstes Jahr eingetaktet werden.

**Herr Graubner:** Ist es denkbar, dass man die gute Idee von dem Weihnachtsmarkt, der am Kulturhaus stattgefunden hat, nochmal wiederholt? Er war erstaunt, was aus so einer kleinen Fläche gemacht werden konnte. Die Leute sind dankbar für jedes kleine Angebot. Es gab einen großen Zulauf. Vorausschauend müssen wir aufpassen, was abgesagt wird, z.B. Parkfest. Ein Dankeschön an diejenigen, die das gemacht haben.

**Herr Borstell:** Wir haben gute Voraussetzungen am Kulturhaus. Problem ist immer das Wetter. Man sollte darüber nachdenken, wie das man in Zukunft gestaltet werden kann.

**Herr Jacob:** Das ist ein alter traditioneller Schaustellerplatz, der auch immer genutzt wurde. Er stimmt dem zu, was alles gesagt wurde. Wenn ein weihnachtlicher Markt oder weihnachtlicher Rummel gemacht wird, dann könnte auch etwas geschmückt werden.

**Herr Borstell:** Es gibt auch eine schöne Bühne, auf der Veranstaltungen stattfinden könnten.

**Herr Jacob:** Man muss aufpassen, dass der „Europaplatz“ (Rathausplatz) nicht ganz „eingeschläfert“ wird.

**Herr Borstell:** Das wäre ein großes Problem.

**Herr Maatz:** Frage zur neu erschlossenen Wiesenstraß, neues Stück Baustraße, wo einige Anwohner den Zustand bemängeln. Ein Anwohner hat dort den Rasen bereits gemäht, plant und gerade geschoben. Das sollte von der Stadt mit aufgenommen werden.

In der Winkelmannstraße wird durch den Bauhof an den großen Bäumen Totholz entfernt. Mit der Hebebühne kommt man aber nicht hoch genug.

**Herr Borstell:** Das ist alles bekannt. Vorige Woche war er im Wiesenweg und an der Sickergrube mit Herrn Reich und Herrn Steller vor Ort, um alles abzusprechen. Es wird alles eingetaktet, der Bereich wird gemäht und gepflegt. Die Sickergrube wird gesichert, damit man dort nicht reinfährt. Problematik Bäume in der Winkelmannstraße kennt man. Es ist ein ewiges Problem mit den Bäumen. Die Wiesenstraße ist mit aufgenommen. Er spricht mit Herrn Steller, wie man weiter vorgehen kann.

**Herr Jagolski** spricht die große Gehweg-Schadstelle in der Schillerstraße an. Er hat es auch gleich gemeldet, deshalb steht die Baake da. Es wurde schnell reagiert.

Es sieht ganz schlimm aus, da muss man schnell reagieren. In der Breitscheidstraße, Höhe Mario Friebus, ist die Straße extrem abgesackt.

Eine Frage hat er noch: Wie ist der Stand Inventarverkauf?

**Herr Borstell:** Die kritischen Stellen müssen wir mit Herrn Steller angeguckt werden, um dort behelfsmäßig Abhilfe zu schaffen.

**Herr Jagolski:** Wenn Gehwegplatten einfach nur so in das Kiesbett gelegt werden und man mit dem Rollator rüberfährt, dann klappen diese hoch.

**Herr Graubner** bittet darum, wo die Autos stehen (Parkplatz zwischen Apotheke und Sparkasse), die vier großen Gehwegplatten vom Bauhof dringend reparieren zu lassen. Die Beschwerden kommen von Patienten, die gestürzt sind.

**Herr Borstell:** Die Platten müssten in Beton gelegt werden, weil die durch das Drehen der Autos immer bewegt werden. Wo viel Betrieb ist, müsse man öfters mal gucken.

**Herr Borstell** schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

## Öffentlicher Teil

### **TOP 16 Wiederherstellung der Öffentlichkeit**

**Herr Borstell** stellt die Öffentlichkeit wieder her.

### **TOP 17 Bekanntgabe der in nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse**

**Herr Borstell** gibt die in der nicht öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt:

1. BV 746/2022 – Grundstücksangelegenheit Tangerhütte – Kaufantrag Herr Wilko Maatz  
Flurstück 209/70 Flur 6 Gemarkung Tangerhütte  
Abstimmungsergebnis: 5x Ja, 0x Nein, 0x Enthaltung und die
2. BV 747/2022 – Grundstücksangelegenheit Tangerhütte – Kaufantrag Herr Hanjo Kroß-Hanes  
Flurstück 210/70 Flur 6 Gemarkung Tangerhütte  
Abstimmungsergebnis: 6x Ja, 0x Nein, 0x Enthaltung

### **TOP 18 Schließen der Sitzung**

**Herr Borstell** schließt die Sitzung.