

# Beschlussvorlage

## EGem Stadt Tangerhütte Bürgermeister

Vorlage Nr.: **BV 798/2022**

öffentlich

|                       |                             |             |             |
|-----------------------|-----------------------------|-------------|-------------|
| Amt/Geschäftszeichen: | Amt für Gemeindeentwicklung | Datum:      | 22.03.2022  |
| Bearbeiter:           | Claudia Wittke              | Wahlperiode | 2019 - 2024 |

| Beratungsfolge                                       | Termin                   | Abstimmung  | Ja   Nein   Enthaltung |
|--|--------------------------|---|------------------------|
| Ortschaftsrat Bellingen                              | 07.04.2022               | Anhörung OBM  | -----                  |
| Ortschaftsrat Birkholz                               | 26.04.2022               | empfohlen   | 4   0   0              |
| Ortschaftsrat Bittkau                                | 04.04.2022               | Anhörung OBM  | -----                  |
| Ortschaftsrat Cobbel                                 | 05.04.2022               | Anhörung OBM  | -----                  |
| Ortschaftsrat Demker                                 | 02.05.2022               | empfohlen   | 4   0   0              |
| Ortschaftsrat Grieben                                | 09.05.2022               | vertagt   | -----                  |
| Ortschaftsrat Hüselitz                               | 26.04.2022               | zur Kenntnis genommen   | -----                  |
| Ortschaftsrat Jerchel                                | 21.04.2022<br>30.06.2022 | vertagt<br>empfohlen  | -----<br>3   0   0     |
| Ortschaftsrat Kehnert                                | 26.04.2022               | empfohlen   | 4   0   0              |
| Ortschaftsrat Lüderitz                               | 03.05.2022               | nicht abgestimmt  | -----                  |
| Ortschaftsrat Ringfurth                              | 28.04.2022               | empfohlen   | 3   0   0              |
| Ortschaftsrat Schelldorf                             | 20.04.2022               | empfohlen   | 3   0   0              |
| Ortschaftsrat Schernebeck                            | 07.04.2022               | Anhörung OBM  | -----                  |
| Ortschaftsrat Schönwalde                             | 26.04.2022<br>22.06.2022 | vertagt<br>empfohlen  | -----<br>2   0   0     |
| Ortschaftsrat Tangerhütte                            | 26.04.2022<br>21.06.2022 | vertagt<br>mehrheitlich empfohlen<br>mit Änderung s. Seite 3            | 6   0   0<br>6   3   0 |
| Ortschaftsrat Uchtdorf                               | 07.04.2022               | Anhörung OBM  | -----                  |
| Ortschaftsrat Uetz                                   | 25.04.2022<br>29.06.2022 | keine Abstimmung<br>empfohlen   | -----<br>4   0   0     |
| Ortschaftsrat Weißewarte                             | 29.04.2022               | empfohlen   | 3   0   0              |
| Ortschaftsrat Windberge                              | 07.04.2022               | Anhörung OBM  | -----                  |
| Ausschuss für Bau, Umwelt,<br>Wirtschaft und Verkehr | 27.04.2022<br>22.06.2022 | vertagt, mit Antrag s. Seite 3<br>empfohlen, mit Änderung<br>s. Seite 3 | 7   0   1<br>6   3   0 |
| Haupt-, Finanz- und Verga-<br>beausschuss            | 02.05.2022               | empfohlen   | 6   3   1              |
| Stadtrat   | 11.05.2022<br>06.07.2022 | vertagt<br>beschlossen (6. Änderung)                                    | -----<br>12   5   3    |

Betreff: Kriterienkatalog der EGem Stadt Tangerhütte zur Genehmigung des Baus von Photovoltaikanlagen und Freiflächen-Photovoltaik

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt beiliegenden Kriterienkatalog der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte zur Genehmigung des Baus von Photovoltaikanlagen und Freiflächen-Photovoltaik.

## Finanzielle Auswirkungen

| Kosten<br>des Vorhabens     | Mittel bereits veran-<br>schlagt |      | Deckungsvorschlag<br>(wenn nicht veranschlagt) |
|-----------------------------|----------------------------------|------|--|
|                             | Ja                               | Nein |  |
|                             | Jahr 2022                        |      |  |
| 0,00 EUR                    | Produkt-Konto:                   |      |  |
| ggf. Stellungnahme Kämmerei |                                  |      |  |

**Anlagen:** Entwurf Kriterienkatalog Photovoltaik in der EGem Stadt Tangerhütte v.  
04.04.2022

---

Andreas Brohm  
Bürgermeister

Siegel

## **Begründung:**

Die Einheitsgemeinde hat sich darüber Gedanken gemacht, wie es möglich ist sinnvoll, planvoll mit den sich häufenden Anfragen zu Flächensolar und/oder Agrarsolar umzugehen.

Auch vor dem Hintergrund der dadurch möglichen Einnahmegenerierung für den Haushalt der Einheitsgemeinde und Möglichkeiten der Strompreissenkung auch für die Bürger unserer Einheitsgemeinde und weiteren möglichen Vorteilen, sollten wir gemeinsam - Stadtrat, Ortschaften und Verwaltung - uns ein Instrument erarbeiten, mit dem wir alle möglichen Investoren gleich behandeln und bewerten.

Mit dem Haushaltsplan 2022 wurde die Erstellung eines IGEK und die eines Flächennutzungsplanes beschlossen. Diese Instrumente zu nutzen um zukünftig planvoll mit Windenergie aber auch PV-Anlagen umzugehen ist eine gute Entscheidung. Die Erstellung eines Flächennutzungsplanes wird aber mind. 2-3 Jahre in Anspruch nehmen, nach den Erfahrungen unserer Nachbarkommunen eher noch länger. Auch die Erstellung eines IGEK mit Beteiligung der Bürger und Ortschaften wird nach unserem Kenntnisstand ca. 1Jahr beanspruchen.

Es wird daher aus der Verwaltung vorgeschlagen einen Kriterienkatalog zu erstellen, der dem Stadtrat einen Leitfaden an die Hand gibt, unter welchen Bedingungen einem B-Planverfahren zu Freiflächenphotovoltaik durch den Rat zugestimmt werden kann.

Einen Entwurf dazu hat die Verwaltung im Bauausschuss am 09.03.2022 vorgestellt.

Bereits mit der Freitaginfo vom 11.03.2022 haben wir Sie alle über den Entwurf informiert und um ggf. Änderungsvorschläge gebeten.

Auch die Landwirte unserer Einheitsgemeinde wurden durch uns angeschrieben, um auch hier Vorschläge und Anregungen zu erhalten.

Um zukünftig ein Instrument für eine gleichwertige Entscheidungsgrundlage des Stadtrates für etwaige Investoren im Bereich Photovoltaik zu haben wäre ein beschlossener Kriterienkatalog von großem Vorteil.

## **Bauausschusssitzung vom 27.04.2022**

### **Antrag von Herrn Paproth:**

Der Entwurf des Kriterienkatalogs vom 08.04.2022 soll wieder aufgenommen werden.

**Abstimmungsergebnis zu diesen Antrag: 4x Ja, 2x Nein, 2x Enthaltung**

## **Änderung aus der Ortschaftsratsitzung Tangerhütte vom 21.06.2022**

Statt „Berücksichtigung“ im 1. Absatz „grundsätzlicher Anwendung“

**Abstimmungsergebnis mit Änderung: 6x Ja, 3x Nein, 0x Enthaltung**

## **Bauausschusssitzung vom 22.06.2022**

### **Änderungsantrag aus dem Ortschaftsrat Tangerhütte:**

*Der Stadtrat beschließt einen Kriterienkatalog der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte zur Genehmigung des Baus von Photovoltaikanlagen und Freiflächen-Photovoltaik **unter grundsätzlicher Anwendung der Arbeitshilfe des Ministeriums des Landkreises.***

**Abstimmungsergebnis: 8x Ja, 0x Nein, 1x Enthaltung**

### **Änderungsantrag der WG Zukunft/CDU:**

Im Kriterienkatalog soll bei IV. die Überschrift nur Finanzvorteil lauten. Der erste Satz unter IV. soll ohne die 2 geschrieben werden.

*Die Energieerzeugung muss sich positiv auf die städtischen Finanzen auswirken. Aus diesem Grund muss der Vorhabensträger die folgenden Punkte umsetzen.*

**Abstimmungsergebnis: 8x Ja, 0x Nein, 1x Enthaltung**

**Abstimmungsergebnis über die BV 798/2022 mit den Änderungen:**

**6x Ja, 3x Nein, 0x Enthaltung**