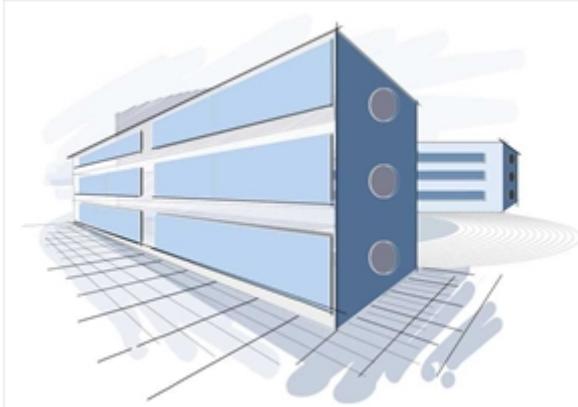


# Kostenberechnung

Gewerkeschätzung (GWS)



Projekt

**2020-14**

**Umbau Sanierung DGH Bellingen**

Bauvorhaben

Bauherr

Bauleitung

Auswertung nach

**DIN 276-1 (2008-12)**

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- <b>Gesamt, Netto:</b>	<b>211.011,91 EUR</b>
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	40.092,26 EUR
- <b><u>Gesamt, Brutto:</u></b>	<b><u>251.104,17 EUR</u></b>

Gezeichnet

Stempel

.....  
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

**Seiten: 9**

Kostenberechnung, GP-Brutto (alle KG-Ebenen)

## Kostenberechnung

Umbau Sanierung DGH Bellingen (2020-14)

Gewerkeschätzung (GWS)		- Bruttowerte wurden einheitlich mit dem MwSt.-Satz 19,0 % ermittelt (Gesamt, Netto zzgl. MwSt.).	- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T
- Kostengliederung: DIN 276-1 (2008-12)			- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).
- <b>Gesamt, Netto:</b>	<b>211.011,91 EUR</b>		- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	40.092,26 EUR		
- <b>Gesamt, Brutto:</b>	<b>251.104,17 EUR</b>		

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Projektanteil %	Menge/ Einheit	Teilbetrag/ EP	Gesamt Netto	MwSt. (19,0%)	Gesamt Brutto
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>	<b>51,0%</b>			<b>107.523,80</b>	<b>20.429,52</b>	<b>127.953,32</b>
<b>320</b>	<b>Gründung</b>	<b>1,3%</b>			<b>2.750,00</b>	<b>522,50</b>	<b>3.272,50</b>
322	Flachgründungen	1,3%		2.750,00	2.750,00	522,50	3.272,50
<b>02</b>	<b>LV Maurerarbeiten</b>				<b>2.750,00</b>	<b>522,50</b>	<b>3.272,50</b>
02.1.01.4	Unterbeton im Erdgeschoss	1,3%	100 m2	20,00	2.000,00	380,00	2.380,00
02.1.04.8	Grundleitung aus PVC -U-Rohr verlegen	1,3%	25 m	30,00	750,00	142,50	892,50
<b>330</b>	<b>Außenwände</b>	<b>10,3%</b>			<b>21.712,50</b>	<b>4.125,38</b>	<b>25.837,88</b>
331	Tragende Außenwände	0,9%		1.937,50	1.937,50	368,13	2.305,63
<b>01</b>	<b>Auftrag Abriss</b>				<b>220,00</b>	<b>41,80</b>	<b>261,80</b>
01.01.1	Baustellen WC	0,9%	1 ps...	220,00	220,00	41,80	261,80
<b>02</b>	<b>LV Maurerarbeiten</b>				<b>1.717,50</b>	<b>326,33</b>	<b>2.043,83</b>
02.1.04.1	Türen zumauern,KS 24 cm	0,9%	3 St...	250,00	750,00	142,50	892,50
02.1.04.2	Zulage zu Wände	0,9%	15 m²	60,00	900,00	171,00	1.071,00
02.1.04.3	Leibungen anlegen	0,9%	5 m	10,00	50,00	9,50	59,50
02.1.08.2	Mauersperrbahn 17,5 cm	0,9%	5 m	3,50	17,50	3,33	20,83
332	Nichttragende Außenwände	0,1%		150,00	150,00	28,50	178,50
<b>02</b>	<b>LV Maurerarbeiten</b>				<b>150,00</b>	<b>28,50</b>	<b>178,50</b>
02.1.04.4	Mauerwerksanschlusschiene	0,1%	15 m	10,00	150,00	28,50	178,50
334	Außentüren und -fenster	2,2%		4.600,00	4.600,00	874,00	5.474,00
<b>09</b>	<b>LV Malerarbeiten</b>				<b>1.000,00</b>	<b>190,00</b>	<b>1.190,00</b>
09.1.02.3	Anstrich Hauseingangstür	2,2%	2 St	250,00	500,00	95,00	595,00
09.1.02.3	Anstrich Hauseingangstür	2,2%	2 St	250,00	500,00	95,00	595,00
<b>12</b>	<b>LV Tischlerarbeiten</b>				<b>3.600,00</b>	<b>684,00</b>	<b>4.284,00</b>
12.01.1	Holzfenster Dreh- kippflügel, Optik Kreuzstockfenster Uw=1,2	2,2%	1 St	1.650,00	1.650,00	313,50	1.963,50
12.01.2	Neubau einer Außentür aus Holz	2,2%	1 St	1.950,00	1.950,00	370,50	2.320,50

Alle Einzelbeträge Netto in EUR

## Kostenberechnung

Umbau Sanierung DGH Bellingen (2020-14)

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Projekt- anteil %	Menge/ Einheit	Teilbetrag/ EP	Gesamt Netto	MwSt. (19,0%)	Gesamt Brutto
336	Außenwandbekleidungen innen	5,6%		11.775,00	11.775,00	2.237,25	14.012,25
<b>09</b>	<b>LV Malerarbeiten</b>				<b>11.775,00</b>	<b>2.237,25</b>	<b>14.012,25</b>
09.1.01.1	Abdeckung von Bauteilen	5,6%	150 m2	2,50	375,00	71,25	446,25
09.1.01.2	Untergrund reinigen und tragfähig herstellen	5,6%	330 m2	4,50	1.485,00	282,15	1.767,15
09.1.01.3	Grundierung Untergrund	5,6%	330 m2	5,50	1.815,00	344,85	2.159,85
09.1.02.1	Wände streichen Kalk Silikat	5,6%	330 m2	6,50	2.145,00	407,55	2.552,55
09.1.02.2	Acrylfuge	5,6%	120 m	1,50	180,00	34,20	214,20
09.1.01.1	Abdeckung von Bauteilen	5,6%	150 m2	2,50	375,00	71,25	446,25
09.1.01.2	Untergrund reinigen und tragfähig herstellen	5,6%	150 m2	4,50	675,00	128,25	803,25
09.1.01.3	Grundierung Untergrund	5,6%	150 m2	5,50	825,00	156,75	981,75
09.1.02.1	Wände streichen Kalk Silikat	5,6%	450 m2	6,50	2.925,00	555,75	3.480,75
09.1.02.2	Acrylfuge	5,6%	350 m	1,50	525,00	99,75	624,75
09.1.04.10	Facharbeiterstunden	5,6%	10 Std	45,00	450,00	85,50	535,50
339	Außenwände, sonstiges	1,5%		3.250,00	3.250,00	617,50	3.867,50
<b>02</b>	<b>LV Maurerarbeiten</b>				<b>1.200,00</b>	<b>228,00</b>	<b>1.428,00</b>
02.1.01.7	Facharbeiterstunden	1,5%	10 Std	45,00	450,00	85,50	535,50
02.1.01.8	Helferstunden	1,5%	10 Std	40,00	400,00	76,00	476,00
02.1.01.9	Dokumentationsunterlagen	1,5%	1 ps...	350,00	350,00	66,50	416,50
<b>03</b>	<b>LV Zimmerarbeiten</b>				<b>2.050,00</b>	<b>389,50</b>	<b>2.439,50</b>
03.02.5	Facharbeiterstunden	1,5%	20 Std	45,00	900,00	171,00	1.071,00
03.02.6	Helferstunden	1,5%	20 Std	40,00	800,00	152,00	952,00
03.02.7	Dokumentationsunterlagen	1,5%	1 ps...	350,00	350,00	66,50	416,50
<b>340</b>	<b>Innenwände</b>	<b>19,9%</b>			<b>41.953,80</b>	<b>7.971,22</b>	<b>49.925,02</b>
342	Nichttragende Innenwände	2,4%		5.102,50	5.102,50	969,48	6.071,98
<b>10</b>	<b>LV Trockenbau und Decken</b>				<b>5.102,50</b>	<b>969,48</b>	<b>6.071,98</b>
10.1.1.1	Installationsschacht aus GK Platten	2,4%	9 m	50,00	450,00	85,50	535,50
10.1.1.2	Schachtverkleidung	2,4%	10 m	55,00	550,00	104,50	654,50
10.1.1.3	Vorsatzschale	2,4%	30 m2	58,00	1.740,00	330,60	2.070,60
10.1.1.4	Zulage zu Vorsatzschale	2,4%	3 Stck	50,00	150,00	28,50	178,50
10.1.1.5	Vorsatzschale Zulage	2,4%	35 Stck	3,50	122,50	23,28	145,78
10.1.1.6	Trennwand alle Geschosse	2,4%	30 m2	58,00	1.740,00	330,60	2.070,60
10.1.1.7	Trennwand Zulage	2,4%	20 m	10,00	200,00	38,00	238,00
10.1.1.8	Trennwand Zulage	2,4%	60 m²	2,50	150,00	28,50	178,50
344	Innentüren und -fenster	6,1%		12.905,00	12.905,00	2.451,95	15.356,95

## Kostenberechnung

Umbau Sanierung DGH Bellingen (2020-14)

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Projekt-anteil %	Menge/ Einheit	Teilbetrag/ EP	Gesamt Netto	MwSt. (19,0%)	Gesamt Brutto
<b>10</b>	<b>LV Trockenbau und Decken</b>				<b>725,00</b>	<b>137,75</b>	<b>862,75</b>
10.1.02.4	Facharbeiterstunden	6,1%	5 h	40,00	200,00	38,00	238,00
10.1.02.5	Helferstunden	6,1%	5 h	35,00	175,00	33,25	208,25
10.1.02.6	Dokumentationsunterlagen	6,1%	1 ps...	350,00	350,00	66,50	416,50
<b>12</b>	<b>LV Tischlerarbeiten</b>				<b>12.180,00</b>	<b>2.314,20</b>	<b>14.494,20</b>
12.00.1	Parkett schleifen	6,1%	140 Stck	6,00	840,00	159,60	999,60
12.00.2	Parkett nachschrauben	6,1%	140 m²	2,50	350,00	66,50	416,50
12.00.3	Parkett grundieren	6,1%	140 m²	3,50	490,00	93,10	583,10
12.00.4	Parkett beschichten	6,1%	140 m²	25,00	3.500,00	665,00	4.165,00
12.00.5	Sockelleisten behandeln	6,1%	50 m²	15,00	750,00	142,50	892,50
12.00.6	Kleinmaterial	6,1%	1 ps...	500,00	500,00	95,00	595,00
12.00.7	Facharbeiterstunden	6,1%	1 Std	40,00	40,00	7,60	47,60
12.00.8	Helferstunden	6,1%	1 Std	35,00	35,00	6,65	41,65
12.02.1	Türen mit Zargen 89x201x bis 21 cm	6,1%	7 Stck	550,00	3.850,00	731,50	4.581,50
12.02.2	Türen mit Zargen reparieren und einpassen	6,1%	1 Stck	1.250,00	1.250,00	237,50	1.487,50
12.02.3	Kleinmaterial	6,1%	1 ps...	500,00	500,00	95,00	595,00
12.02.4	Facharbeiterstunden	6,1%	1 Std	40,00	40,00	7,60	47,60
12.02.5	Helferstunden	6,1%	1 Std	35,00	35,00	6,65	41,65
<b>345</b>	<b>Innenwandbekleidungen</b>	<b>11,3%</b>		<b>23.946,30</b>	<b>23.946,30</b>	<b>4.549,80</b>	<b>28.496,10</b>
<b>05</b>	<b>LV Putzarbeiten Innen</b>				<b>16.983,80</b>	<b>3.226,92</b>	<b>20.210,72</b>
05.01.01.2	Untergrund durch abfegen reinigen	11,3%	250 m2	1,00	250,00	47,50	297,50
05.01.01.3	Fenster abkleben	11,3%	15 m2	2,50	37,50	7,13	44,63
05.01.01.4	Rissbrücken im Sturzbereich und auf Betonstützen	11,3%	15 m²	15,00	225,00	42,75	267,75
05.01.01.5	Löcher in Wänden schließen	11,3%	10 Stck	4,80	48,00	9,12	57,12
05.01.01.6	Mehrstärke für Innenwandp 10 mm	11,3%	100 m2	2,50	250,00	47,50	297,50
05.01.01.7	Mehrstärke für Innenwandp 20 mm	11,3%	100 m2	4,50	450,00	85,50	535,50
05.01.01.8	Mehrstärke für Innenwandp 30 mm	11,3%	100 m2	6,50	650,00	123,50	773,50
05.01.01.9	Innenwandp.,min.Kalkputz	11,3%	250 m2	15,00	3.750,00	712,50	4.462,50
05.01.01.10	Innenwand mit min.Kalkputz vorspritzen	11,3%	250 m2	8,00	2.000,00	380,00	2.380,00
05.01.01.11	Schlitze verputzen	11,3%	50 m	3,50	175,00	33,25	208,25
05.01.01.12	Innenwandp.,min.Reibep. Fensterleibungen	11,3%	30 m	4,50	135,00	25,65	160,65
05.01.01.13	Zulage Fensterleibungen	11,3%	30 m	4,50	135,00	25,65	160,65
05.01.01.14	verzinkte Eckschutzschienen	11,3%	25 m	4,50	112,50	21,38	133,88
05.01.02.1	Multipor Silikatplatten 80 mm, 0,42	11,3%	100 m²	55,00	5.500,00	1.045,00	6.545,00
05.01.02.2	Kanten der Platten werden passend zu den originalen Leibungen	11,3%	30 m	15,00	450,00	85,50	535,50
05.01.02.3	APU-Leiste (PVC)	11,3%	30 m	4,86	145,80	27,70	173,50

## Kostenberechnung

Umbau Sanierung DGH Bellingen (2020-14)

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Projektanteil %	Menge/ Einheit	Teilbetrag/ EP	Gesamt Netto	MwSt. (19,0%)	Gesamt Brutto
05.01.02.4	Fensterleibungen und Sturz	11,3%	30 m	9,00	270,00	51,30	321,30
05.01.02.5	Armierungsschicht min. Dünnschichtputze	11,3%	100 m <sup>2</sup>	12,00	1.200,00	228,00	1.428,00
05.01.02.6	Mineralischer Oberputz, Kalk - Filzputz	11,3%	100 m <sup>2</sup>	12,00	1.200,00	228,00	1.428,00
<b>11</b>	<b>LV Fliesenarbeiten</b>				<b>6.962,50</b>	<b>1.322,88</b>	<b>8.285,38</b>
11.01.6	Herstellen von Löchern in Wandbekleidung	11,3%	56 St	5,00	280,00	53,20	333,20
11.01.7	Wandbekleidung, 40 x 20	11,3%	80 m <sup>2</sup>	65,00	5.200,00	988,00	6.188,00
11.01.9	Jollischiene winkelform, Fliesen 10 mm	11,3%	25 m	17,50	437,50	83,13	520,63
11.01.10	Dehnungsfuge für Fliesen 10 mm	11,3%	10 m	35,00	350,00	66,50	416,50
11.01.11	Fugenverschluss mit Silicon	11,3%	50 m	5,00	250,00	47,50	297,50
11.01.12	Facharbeiterstunden	11,3%	5 St...	45,00	225,00	42,75	267,75
11.01.13	Helferstunden	11,3%	5 St...	44,00	220,00	41,80	261,80
<b>350</b>	<b>Decken</b>	<b>12,2%</b>			<b>25.640,00</b>	<b>4.871,60</b>	<b>30.511,60</b>
351	Deckenkonstruktionen	0,4%		775,00	775,00	147,25	922,25
<b>02</b>	<b>LV Maurerarbeiten</b>				<b>775,00</b>	<b>147,25</b>	<b>922,25</b>
02.1.01.6	Wanddurchbruch herstellen	0,4%	1 m <sup>2</sup>	25,00	25,00	4,75	29,75
02.1.04.5	Wanddurchbruch Aussparung, Schlitz, Loch	0,4%	10 St	25,00	250,00	47,50	297,50
02.1.04.7	Türöffnung herstellen	0,4%	1 St	500,00	500,00	95,00	595,00
352	Deckenbeläge	9,7%		20.507,50	20.507,50	3.896,43	24.403,93
<b>02</b>	<b>LV Maurerarbeiten</b>				<b>1.450,00</b>	<b>275,50</b>	<b>1.725,50</b>
02.1.04.6	Schließen der Durchbrüche mit Quellvergußmörtel einschl. Schalung	9,7%	10 St	25,00	250,00	47,50	297,50
02.1.08.1	Abdichtung der Bodenplatte	9,7%	100 m <sup>2</sup>	12,00	1.200,00	228,00	1.428,00
<b>07</b>	<b>LV Estricharbeiten</b>				<b>3.800,00</b>	<b>722,00</b>	<b>4.522,00</b>
07.01.01.1	Reinigen des Untergrundes	9,7%	100 m <sup>2</sup>	1,50	150,00	28,50	178,50
07.01.01.2	Wärmedämmschicht mit Randstreifen	9,7%	100 m <sup>2</sup>	15,00	1.500,00	285,00	1.785,00
07.01.01.3	Zementestrich, schwimm., ZE 20, d= 70mm, z.Aufn.v.elast.Belägen, Fliesen	9,7%	100 m <sup>2</sup>	15,00	1.500,00	285,00	1.785,00
07.01.01.4	Beschleuniger für Zementestrich	9,7%	100 m <sup>2</sup>	5,00	500,00	95,00	595,00
07.01.01.5	Bewegungsfuge	9,7%	10 m	15,00	150,00	28,50	178,50
<b>08</b>	<b>LV Bodenbelagarbeiten</b>				<b>7.562,50</b>	<b>1.436,88</b>	<b>8.999,38</b>
08.01.1	Schwind- und Arbeitsfugen	9,7%	15 m	6,50	97,50	18,53	116,03
08.01.2	Abschleifen und Absaugen	9,7%	120 m <sup>2</sup>	2,50	300,00	57,00	357,00
08.01.3	Reinigen des Untergrundes	9,7%	120 m <sup>2</sup>	3,50	420,00	79,80	499,80
08.01.4	Grundierung Estrich	9,7%	120 m <sup>2</sup>	1,50	180,00	34,20	214,20
08.01.5	Anschleifen und Absaugen	9,7%	120 m <sup>2</sup>	1,50	180,00	34,20	214,20
08.01.6	Spachteln	9,7%	120 m <sup>2</sup>	4,50	540,00	102,60	642,60
08.01.7	Bodenbelag PVC 0,4 mm Nutzschildtdicke	9,7%	120 m <sup>2</sup>	25,00	3.000,00	570,00	3.570,00

## Kostenberechnung

Umbau Sanierung DGH Bellingen (2020-14)

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Projektanteil %	Menge/ Einheit	Teilbetrag/ EP	Gesamt Netto	MwSt. (19,0%)	Gesamt Brutto
08.01.8	Sockelleisten Holz 12 cm	9,7%	110 m	15,00	1.650,00	313,50	1.963,50
08.01.9	Trennschienen	9,7%	10 m	35,00	350,00	66,50	416,50
08.01.10	Siliconfugen	9,7%	20 m	3,50	70,00	13,30	83,30
08.01.11	Facharbeiterstunden	9,7%	5 Std	45,00	225,00	42,75	267,75
08.01.12	Helferstunden	9,7%	5 h	40,00	200,00	38,00	238,00
08.01.13	Dokumentationsunterlagen	9,7%	1 ps...	350,00	350,00	66,50	416,50
<b>11</b>	<b>LV Fliesenarbeiten</b>				<b>7.695,00</b>	<b>1.462,05</b>	<b>9.157,05</b>
11.01.1	Reinigen des Untergrundes vor Fliesenarbeiten	9,7%	125 m2	2,50	312,50	59,38	371,88
11.01.2	Grundieren für Fliesenbelag	9,7%	125 m2	2,50	312,50	59,38	371,88
11.01.3	Ausgleichsspachtelung, i.M 3 mm, Innen-Fläche	9,7%	125 m2	25,00	3.125,00	593,75	3.718,75
11.01.4	Ausgleichsschicht / Entspannungsschicht	9,7%	45 m2	18,00	810,00	153,90	963,90
11.01.5	Bodenbelag 40/20	9,7%	45 m2	68,00	3.060,00	581,40	3.641,40
11.01.8	Abschlußprofil Boden winkelform,Fliesen 6-8 mm	9,7%	3 m	25,00	75,00	14,25	89,25
353	Deckenbekleidungen	1,2%		2.607,50	2.607,50	495,43	3.102,93
<b>10</b>	<b>LV Trockenbau und Decken</b>				<b>2.607,50</b>	<b>495,43</b>	<b>3.102,93</b>
10.1.02.1	Deckenverlegung Raster 62,5 x 62,5 cm	1,2%	45 m2	32,00	1.440,00	273,60	1.713,60
10.1.02.2	Wandanschlussprofil	1,2%	50 m	9,85	492,50	93,58	586,08
10.1.02.3	Zulage zu Decken Feuchträume	1,2%	45 m2	15,00	675,00	128,25	803,25
359	Decken, sonstiges	0,8%		1.750,00	1.750,00	332,50	2.082,50
<b>02</b>	<b>LV Maurerarbeiten</b>				<b>1.750,00</b>	<b>332,50</b>	<b>2.082,50</b>
02.1.07.1	Stahlträger 2 x HEA 120 liefern und einbauen Pos 10	0,8%	1 St	500,00	500,00	95,00	595,00
02.1.07.2	Stahlträger HEA 260 liefern und einbauen	0,8%	1 St	1.250,00	1.250,00	237,50	1.487,50
<b>360</b>	<b>Dächer</b>	<b>1,8%</b>			<b>3.837,50</b>	<b>729,13</b>	<b>4.566,63</b>
361	Dachkonstruktionen	1,8%		3.837,50	3.837,50	729,13	4.566,63
<b>03</b>	<b>LV Zimmerarbeiten</b>				<b>3.837,50</b>	<b>729,13</b>	<b>4.566,63</b>
03.02.1	Lieferung und Montage Stützen	1,8%	15 m	26,50	397,50	75,53	473,03
03.02.2	Lieferung und Montage Schwellholz	1,8%	25 m	36,00	900,00	171,00	1.071,00
03.02.3	Holz für verschiedene Bauteile	1,8%	2,5 m³	900,00	2.250,00	427,50	2.677,50
03.02.4	Ausbau verschiedener Hölzer	1,8%	50 m	5,80	290,00	55,10	345,10
<b>370</b>	<b>Baukonstruktive Einbauten</b>	<b>0,1%</b>		<b>150,00</b>	<b>150,00</b>	<b>28,50</b>	<b>178,50</b>
<b>02</b>	<b>LV Maurerarbeiten</b>				<b>150,00</b>	<b>28,50</b>	<b>178,50</b>
02.1.01.5	Meterriß anbringen	0,1%	1 St	150,00	150,00	28,50	178,50
<b>390</b>	<b>Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b>	<b>5,4%</b>			<b>11.480,00</b>	<b>2.181,20</b>	<b>13.661,20</b>

## Kostenberechnung

Umbau Sanierung DGH Bellingen (2020-14)

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Projektanteil %	Menge/ Einheit	Teilbetrag/ EP	Gesamt Netto	MwSt. (19,0%)	Gesamt Brutto
391	Baustelleneinrichtung	0,7%		1.425,00	1.425,00	270,75	1.695,75
<b>02</b>	<b>LV Maurerarbeiten</b>				<b>1.250,00</b>	<b>237,50</b>	<b>1.487,50</b>
02.1.01.1	Baustelleneinrichtung (pauschal)	0,7%	1 ps...	500,00	500,00	95,00	595,00
02.1.01.2	Baustellentoilette (pauschal)	0,7%	1 St	500,00	500,00	95,00	595,00
02.1.01.3	Einmessarbeiten	0,7%	1 ps...	250,00	250,00	47,50	297,50
<b>05</b>	<b>LV Putzarbeiten Innen</b>				<b>175,00</b>	<b>33,25</b>	<b>208,25</b>
05.01.01.1	Einrichten der Baustelle	0,7%	1 St	175,00	175,00	33,25	208,25
394	Abbruchmaßnahmen	4,8%		10.055,00	10.055,00	1.910,45	11.965,45
<b>01</b>	<b>Auftrag Abriss</b>				<b>10.055,00</b>	<b>1.910,45</b>	<b>11.965,45</b>
01.01.2	Fenster und Türen ausbauen entsorgen	4,8%	5 Stck	25,00	125,00	23,75	148,75
01.01.3	Mauerwerkswände nicht tragend abbrechen	4,8%	5 m2	32,00	160,00	30,40	190,40
01.01.4	Mauerwerkswände tragend abbrechen	4,8%	20 m2	45,00	900,00	171,00	1.071,00
01.01.5	alten Innenputz abbrechen	4,8%	250 m2	6,80	1.700,00	323,00	2.023,00
01.01.6	alten Tapete abbrechen	4,8%	250 m2	3,50	875,00	166,25	1.041,25
01.01.7	alte Dielung auf Lagerhölzer	4,8%	50 m2	15,00	750,00	142,50	892,50
01.01.8	Leitung Heizung Sanitär	4,8%	1 ps...	750,00	750,00	142,50	892,50
01.01.9	Leitung Elektro	4,8%	1 ps...	750,00	750,00	142,50	892,50
01.01.10	Alte WC Einrichtungen	4,8%	1 ps...	250,00	250,00	47,50	297,50
01.01.11	Fußbodenbelag (Linolium und PVC ) rausreißen doppelt verlegt	4,8%	150 m2	6,50	975,00	185,25	1.160,25
01.01.12	Fußboden Fliesen Abdichtung Unterbeton	4,8%	100 m2	25,00	2.500,00	475,00	2.975,00
01.01.13	Trockenbauwände abbrechen	4,8%	20 m2	16,00	320,00	60,80	380,80
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>32,5%</b>			<b>68.488,11</b>	<b>13.012,74</b>	<b>81.500,85</b>
<b>410</b>	<b>Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen</b>	<b>14,5%</b>			<b>30.688,11</b>	<b>5.830,74</b>	<b>36.518,85</b>
411	Abwasseranlagen	1,2%		2.621,11	2.621,11	498,01	3.119,12
<b>14</b>	<b>LV Heizung Sanitär Installation</b>				<b>2.621,11</b>	<b>498,01</b>	<b>3.119,12</b>
14.01.01.1	Abflussleitungen 50 mm	1,2%	15 m	25,00	375,00	71,25	446,25
14.01.01.2	Abflussleitungen 75 mm	1,2%	5 m	25,00	125,00	23,75	148,75
14.01.01.3	Abflussleitungen 100 mm	1,2%	25 m	25,00	625,00	118,75	743,75
14.01.01.4	Schrägsitzventile Kemper 25	1,2%	8 St	68,40	547,20	103,97	651,17
14.01.01.5	Kernbohrungen DN 80	1,2%	6 St	16,10	96,60	18,35	114,95
14.01.01.6	Kernbohrungen DN 100	1,2%	4 St	22,00	88,00	16,72	104,72
14.01.01.7	Rohrschott 90Plus	1,2%	6 St	52,39	314,34	59,72	374,06
14.01.01.8	Rohrschott 90Plus	1,2%	6 St	44,52	267,12	50,75	317,87
14.01.01.9	Anschlüsse an KG-Grundleitung DN 100 incl. Anschlussmaterial herstellen	1,2%	3 St	18,65	55,95	10,63	66,58

## Kostenberechnung

Umbau Sanierung DGH Bellingen (2020-14)

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Projektanteil %	Menge/ Einheit	Teilbetrag/ EP	Gesamt Netto	MwSt. (19,0%)	Gesamt Brutto
14.01.01.10	Anschlüsse an Dachlüfterstein DN 100 herstellen	1,2%	3 St	42,30	126,90	24,11	151,01
412	Wasseranlagen	13,3%		28.067,00	28.067,00	5.332,73	33.399,73
<b>14</b>	<b>LV Heizung Sanitär Installation</b>				<b>28.067,00</b>	<b>5.332,73</b>	<b>33.399,73</b>
14.01.02.1	WC Anlage komplett liefern und montieren	13,3%	8 St	750,00	6.000,00	1.140,00	7.140,00
14.01.02.2	Waschtischanlage liefern und montieren	13,3%	5 St	650,00	3.250,00	617,50	3.867,50
14.01.02.3	Urinalanlage liefern und montieren	13,3%	3 St	450,00	1.350,00	256,50	1.606,50
14.01.02.4	WC Lüftungs Anlage liefern und montieren	13,3%	2 St	1.500,00	3.000,00	570,00	3.570,00
14.01.02.5	Sanitärtrennwand Anlage liefern und montieren	13,3%	2 St	2.750,00	5.500,00	1.045,00	6.545,00
14.01.03.1	fachgerechtes Abdrücken der Anlage	13,3%	1 Stüc	150,00	150,00	28,50	178,50
14.01.03.2	Leitungen spülen	13,3%	1 Stüc	65,00	65,00	12,35	77,35
14.01.03.3	Wasserproben	13,3%	1 ps...	25,00	25,00	4,75	29,75
14.01.03.4	Revisionsunterlagen	13,3%	1 Pa...	125,00	125,00	23,75	148,75
14.01.03.5	WW Speicher neu installieren	13,3%	1 Pa...	2.500,00	2.500,00	475,00	2.975,00
14.01.03.6	Stemmarbeiten	13,3%	1 St	150,00	150,00	28,50	178,50
14.01.03.7	Monteurstunden	13,3%	10 Std	45,00	450,00	85,50	535,50
14.01.03.8	Helferstunden	13,3%	10 Std	40,00	400,00	76,00	476,00
14.03.1	Verbundrohr Durchmesser 16x2 mm	13,3%	60 m	15,00	900,00	171,00	1.071,00
14.03.2	Verbundrohr Durchmesser 20x2 mm	13,3%	80 m	15,00	1.200,00	228,00	1.428,00
14.03.3	Verbundrohr Durchmesser 26x3 mm	13,3%	50 m	19,00	950,00	180,50	1.130,50
14.03.4	Verbundrohr Durchmesser 32x3 mm	13,3%	20 m	19,00	380,00	72,20	452,20
14.03.5	PE Isolierung für 16 mm Rohr	13,3%	60 m	3,00	180,00	34,20	214,20
14.03.6	PE Isolierung für 20 mm Rohr	13,3%	80 m	3,00	240,00	45,60	285,60
14.03.7	PE Isolierung für 26 mm Rohr	13,3%	50 m	4,00	200,00	38,00	238,00
14.03.8	PE Isolierung für 32 mm Rohr	13,3%	20 m	4,00	80,00	15,20	95,20
14.03.9	Schutz Isolierung für 16 mm Rohr	13,3%	30 m	2,00	60,00	11,40	71,40
14.03.10	Schutz Isolierung für 20 mm Rohr	13,3%	30 m	2,00	60,00	11,40	71,40
14.03.11	Schutz Isolierung für 26 mm Rohr	13,3%	20 m	3,00	60,00	11,40	71,40
14.03.12	Schutz Isolierung für 32 mm Rohr	13,3%	10 m	3,00	30,00	5,70	35,70
14.03.13	Kernbohrungen DN 80	13,3%	20 St	16,10	322,00	61,18	383,18
14.03.14	Kernbohrungen DN 100	13,3%	20 St	22,00	440,00	83,60	523,60
<b>420</b>	<b>Wärmeversorgungsanlagen</b>	<b>1,3%</b>			<b>2.800,00</b>	<b>532,00</b>	<b>3.332,00</b>
423	Raumheizflächen	1,3%		2.800,00	2.800,00	532,00	3.332,00
<b>14</b>	<b>LV Heizung Sanitär Installation</b>				<b>2.800,00</b>	<b>532,00</b>	<b>3.332,00</b>
14.02.01.1	Heizkörper erneuern	1,3%	8 St	350,00	2.800,00	532,00	3.332,00
<b>440</b>	<b>Starkstromanlagen</b>	<b>16,6%</b>		<b>35.000,00</b>	<b>35.000,00</b>	<b>6.650,00</b>	<b>41.650,00</b>

## Kostenberechnung

Umbau Sanierung DGH Bellingen (2020-14)

KG / OZ	DIN 276-1 (2008-12) / Quelleinträge	Projekt- anteil %	Menge/ Einheit	Teilbetrag/ EP	Gesamt Netto	MwSt. (19,0%)	Gesamt Brutto
<b>13</b>	<b>LV Elektroinstallation</b>				<b>35.000,00</b>	<b>6.650,00</b>	<b>41.650,00</b>
13.00.1	Hausalarm und Sicherheitsbeleuchtung	16,6%	1 ps...	5.000,00	5.000,00	950,00	5.950,00
13.01.1	Elektroinstallation pauschal Gebäude	16,6%	1 ps...	15.000,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
13.01.2	Elektroinstallation pauschal Saal	16,6%	1 ps...	15.000,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>16,6%</b>			<b>35.000,00</b>	<b>6.650,00</b>	<b>41.650,00</b>
<b>730</b>	<b>Architekten- und Ingenieurleistungen</b>	<b>14,2%</b>			<b>30.000,00</b>	<b>5.700,00</b>	<b>35.700,00</b>
739	Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges	14,2%		30.000,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00
<b>16</b>	<b>LV Planungskosten</b>				<b>30.000,00</b>	<b>5.700,00</b>	<b>35.700,00</b>
T 16.1.1	Hochbauplanung Architekturleistungen LP 2-8	14,2%	1 Stck	30.000,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00
<b>770</b>	<b>Allgemeine Baunebenkosten</b>	<b>2,4%</b>			<b>5.000,00</b>	<b>950,00</b>	<b>5.950,00</b>
771	Prüfung, Genehmigungen, Abnahmen	2,4%		5.000,00	5.000,00	950,00	5.950,00
<b>15</b>	<b>LV Nebenkosten</b>				<b>5.000,00</b>	<b>950,00</b>	<b>5.950,00</b>
T 15.01.1	Baunebenkosten	2,4%	1 Stck	5.000,00	5.000,00	950,00	5.950,00
<b>Gesamtsumme: Umbau Sanierung DGH Bellingen</b>					<b>211.011,91</b>	<b>40.092,26</b>	<b>251.104,17</b>