

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte  
Bürgermeister

## Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Lüderitz
Sitzungsdatum:	Dienstag, den 19.01.2021
Sitzungsdauer:	19:00 - 20:25 Uhr
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen

Öffentliche Sitzung

es folgte eine  
Nichtöffentliche Sitzung

Nichtöffentliche  
Sitzung

\_\_\_\_\_  
Edith Braun  
Vorsitzender

\_\_\_\_\_  
Jeanette Linsdorf  
Protokollführer

### Anwesend:

#### Mitglieder

Herr Jörg Franz  
Herr Ulf Osterwald  
Herr Gerald Otto  
Herr Manfred Pecker  
Herr Mathias Sprunk

#### Ortsbürgermeister

Frau Edith Braun

### Abwesend:

#### Mitglieder

Herr Andreas Stute      entsch.

## Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Lüderitz der EG Stadt Tangerhütte am Dienstag, 19.01.2021, 19:00 Uhr im Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen.

<b>Öffentliche Sitzung</b>	<b>DS-Nr.</b>
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung	
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung	
3. Bekanntgabe in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung	
4. Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 01.12.2020	
5. Einwohnerfragestunde	
6. Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten	
7. Planung Mittel Kita Terasse Lüderitz in Haushalt 2021 der Einheitsgemeinde - Antrag WG Lüderitz BV 354/2020	BV 469/2020
8. Planung von Haushaltsmittel für Schallschutzdecken in der Grundschule Lüderitz von 2026 auf 2021 - Antrag WG Lüderitz BV 355/2020	BV 470/2020
9. Planung von Haushaltsmitteln für die Sanierung der Tangerbrücke Lüderitz von 2026 auf 2023 - Antrag WG Lüderitz BV 356/2020	BV 471/2020
10. Umsetzung der Leadermaßnahme Bau eines Jugendclubs in Lüderitz im Haushaltsjahr 2021 - Antrag WG Lüderitz BV 380/2020	BV 478/2020
11. Planung und Bau eines Radweges entlang der L 30 - Festlegung Abschnittsrankfolge	BV 494/2020
12. Abschluss einer Kooperationsvereinbarung der Stadt Stendal mit der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie zur Untersuchung der Möglichkeiten für die Errichtung, Entwicklung und Vermarktung eines Industriegebietes	BV 496/2020
13. Prüfung Umbau altes FFW Gerätehaus Lüderitz/ Groß Schwarzlosen - Antrag WG Zukunft BV 400/2020	BV 499/2020
14. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen	

## Öffentliche Sitzung

21. Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

## Öffentlicher Teil

### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung**

Die Ortsbürgermeisterin eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ortschaftsratsmitglieder. Sie stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Herr Stute ist entschuldigt.

### **zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung**

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

**Abstimmungsergebnis: 6 x Ja / 0 x Nein / 0 x Enthaltung**

Die Tagesordnung wird beschlossen.

### **zu 3 Bekanntgabe in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung**

entfällt

### **zu 4 Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 01.12.2020**

Abstimmungsergebnis öffentliche Niederschrift vom 01.12.2020:

**6 x Ja / 0 x Nein / 0 x Enthaltung**

### **zu 5 Einwohnerfragestunde**

Entfällt - es sind keine Einwohner anwesend.

### **zu 6 Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten**

Die OBM'in informiert:

1. Verwaltung soll den Käufer (Herr Bär, Raiffeisen Stendal) des Grundstückes hinter Metzner in Lüderitz am Hopfendamm auffordern, sich zu äußern, was mit diesem Grundstück wird. Es sollte 2-3 Jahre nach Kauf bebaut werden (2012).
2. Durch die 8. Änderung der Friedhofssatzung gibt es unterschiedliche Gebühren bei 25 Jahren Liegezeit für Urnengrabstellen mit Platte. Das soll in der nächsten Sitzung behandelt werden.
3. Dienstaufsichtsbeschwerde Amtsleiterin
4. Änderungsantrag Radwegeplan L30 Priorisierung entgegen Beschluss
5. Kaufinteressenten „altes Kinderheim“ Groß Schwarzlosen
6. Schadensersatzzahlung 300 € für zerstörtes Carport am Sportplatz durch einen der Täter

### **zu 7 Planung Mittel Kita Terasse Lüderitz in Haushalt 2021 der Einheitsgemeinde - Antrag WG Lüderitz BV 354/2020 - BV 469/2020**

**Abstimmungsergebnis: 6 x Ja / 0 x Nein / 0 x Enthaltung**

**zu 8 Planung von Haushaltsmittel für Schallschutzdecken in der Grundschule Lüderitz von 2026 auf 2021 - Antrag WG Lüderitz BV 355/2020 - BV 470/2020**

**Abstimmungsergebnis: 6 x Ja / 0 x Nein / 0 x Enthaltung**

**zu 9 Planung von Haushaltsmitteln für die Sanierung der Tangerbrücke Lüderitz von 2026 auf 2023 - Antrag WG Lüderitz BV 356/2020 - BV 471/2020**

Die Mitglieder des OR weisen auf jahrelangen Investitionsstau hin. Pflichtaufgaben werden nicht abgearbeitet.

**Abstimmungsergebnis: 6x Ja / 0 x Nein / 0 x Enthaltung**

**zu 10 Umsetzung der Leadermaßnahme Bau eines Jugendclubs in Lüderitz im Haushaltsjahr 2021 - Antrag WG Lüderitz BV 380/2020 - BV 478/2020**

Seit 2018 beantragt / Leader-Projekt im Stadtrat 2019 beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: 6x Ja / 0 x Nein / 0 x Enthaltung**

**zu 11 Planung und Bau eines Radweges entlang der L 30 - Festlegung Abschnittsrangfolge - BV 494/2020**

Frau Braun informiert über den Änderungsantrag zur BV 494/2020 und verliert diesen. Die Reihenfolge der Bauabschnitte soll im Beschlussvorschlag wie folgt festgelegt werden:

*Der Stadtrat beschließt folgende Abschnittsrangfolge festzulegen:*

- 1. Gemarkungsgrenze Demker bis Bahnhof Demker*
- 2. Hüselitz bis Gr. Schwarzlosen*
- 3. Hüselitz bis Bellingen und Windberge bis Abzweig Ottersburg*
- 4. Sanierung des vorhandenen Radweges von Bellingen bis Bahnhof Demker*

**Abstimmungsergebnis Änderung: 5x Ja / 1 x Nein / 0 x Enthaltung**

**Abstimmungsergebnis BV mit Änderung: 5x Ja / 1 x Nein / 0 x Enthaltung**

**zu 12 Abschluss einer Kooperationsvereinbarung der Stadt Stendal mit der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie zur Untersuchung der Möglichkeiten für die Errichtung, Entwicklung und Vermarktung eines Industriegebietes - BV 496/2020**

Die Mitglieder des Ortschaftsrates diskutieren mit folgenden Hinweisen: es gibt schon genug Belastungen durch Windräder, Stromtrasse usw. Ackerfläche geht verloren. Es wurde schon abgestimmt und abgelehnt.

**Abstimmungsergebnis BV 496/2020: 1 x Ja / 4 x Nein / 1 x Enthaltung**

**zu 13 Prüfung Umbau altes FFW Gerätehaus Lüderitz/ Groß Schwarzlosen - Antrag WG Zukunft BV 400/2020 - BV 499/2020**

Der OR Lüderitz weist darauf hin, dass bereits ein Fördermittelbescheid für den Bau des neuen FFW-Gerätehauses Lüderitz eingegangen ist und somit diese BV hinfällig ist.

**Abstimmungsergebnis BV: 0x Ja / 6 x Nein / 0 x Enthaltung**

#### **zu 14 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen**

Herr Otto gibt einen Hinweis zu eindringendem Regenwasser an einem Wohnblock in Groß Schwarzlosen, Akazienweg.

Frau Braun antwortet, dass die Wohnungsgesellschaft bauliche Maßnahmen betreffs des Oberflächenwassers durchführt.

Die OBM'in spricht sich dafür aus, dass an jedem Bauhofstützpunkt der EG ein Mitarbeiter eine Ausbildung / Berechtigungsschein zum Fällen / Beschneiden großer Bäume haben muss!

Herr Sprunk möchte wissen, ob es neue Informationen zur Modernisierung der Wohnblöcke in der Tangermünder Straße gibt.

Die Ortsbürgermeisterin antwortet: Weil es keinen beschlossenen Haushalt gibt, werden von Frau Altmann keine Gelder freigegeben und somit ist keine Auftragsauslösung möglich.

Herr Otto möchte eine Übersicht / Belegungsliste der Wohnblöcke.

Die OBM schließt den öffentlichen Teil der OR-Sitzung.

#### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 21 Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung**

Die Ortsbürgermeisterin stellt die Öffentlichkeit wieder her und schließt die Sitzung um 20:25 Uhr.