

# Beschlussvorlage

**EG Stadt Tangerhütte**  
**Bürgermeister**

**Vorlage Nr.: BV 401/2020**

öffentlich

Amt/Geschäftszeichen: Amt für Gemeindeentwicklung	Datum: 22.09.2020
Bearbeiter: Kathrin Klähn	Wahlperiode 2019 - 2024

Beratungsfolge	Termin	Abstimmung	Ja   Nein   Enthaltung
Ortschaftsrat Birkholz	29.09.2020	Anhörung OBM	-----
Ausschuss für Bau, Umwelt, Wirtschaft und Verkehr	14.10.2020	empfohlen	9   0   0
Haupt-, Finanz- und Vergabeausschuss	26.10.2020	beschlossen	10   0   0
Stadtrat	04.11.2020	beschlossen	25   0   0

Betreff: Beschluss über den Durchführungsvertrag zur Einbeziehungssatzung Birkholz „Straße des Friedens,,

## **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Tangerhütte beschließt den Abschluss des Durchführungsvertrages zur Einbeziehungssatzung Birkholz „Straße des Friedens,,

zwischen der

### **Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte**

und dem Vorhabenträger

### **Familie Tobias Friedrichsdorf**

**Kuckhoffstraße 59**

**13156 Berlin**

Bemerkung: Auf Grund des § 33 des Kommunalverfassungsgesetzes – KVG LSA war(en) kein/..... Mitglied(er) des Stadtrates von der Abstimmung ausgeschlossen.

## **Finanzielle Auswirkungen**

Kosten des Vorhabens	Mittel bereits veranschlagt		Deckungsvorschlag (wenn nicht veranschlagt)
	Ja	Nein	
	Jahr 2020		
EUR	Produkt-Konto:		
ggf. Stellungnahme Kämmerei			

**Anlagen:**

Durchführungsvertrag

---

Andreas Brohm  
Bürgermeister

Siegel

**Begründung:**

Voraussetzung für die Einbeziehungssatzung Birkholz „Straße des Friedens „ sowie dessen Umsetzung ist zwingend der Abschluss eines städtebaulichen Vertrags gemäß § 11 BauGB in der Form des Durchführungsvertrags nach § 12 BauGB zwischen der Gemeinde und dem Vorhabenträger.

Dabei muss der Vorhabenträger bereit und in der Lage sein, das Vorhaben auszuführen. Inhalte des Durchführungsvertrages sind im Wesentlichen:

die Durchführung der Maßnahme  
die Übernahme der Planungs- und Erschließungskosten

Der Vorhabenträger erklärt sich im vorliegenden Vertrag mit den künftigen, rechtsverbindlichen Festsetzungen einverstanden.