

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
1	ALS Abfallentsorgungsgesellschaft mbH, Platz des Friedens 3, 39606 Osterburg	16.09.2016	25.10.2016	- Stellungnahme der ALS geht mit in die Stellungnahme des Landkreises Stendal ein	wird berücksichtigt
2	Amt für Landwirtschaft, Flurneuerung und Forsten Altmark, Akazienweg 25, 39576 Stendal	16.09.2016	19.10.2016	-keine Bedenken	kein Abwägungsbedarf
3	Avacon AG Steuerung Netzdienste, Watenstedter Weg 75, 38229 Salzgitter/ AVACON AG Bahnhofstr.13, 39307 Genthin	16.09.2016	25.10.2016	- Sicherung des Fortbestandes der vorhandenen Netzanlagen im Geltungsbereich der Satzung sowie des Betriebes, sowie Instandhaltung und Wartung	wird beachtet
4	Biosphärenreservat Mittelelbe, Kappenmühle PF 13 82, 06813 Dessau-Roßlau	16.09.2016	29.09.2016	-Belange werden nicht berührt	kein Abwägungsbedarf
5	Bischöfliches Ordinariat Magdeburg, Max-Josef-Metzger-Str.1, 39104 Magdeburg	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf
6	Bund für Natur und Umwelt (BNU) Landesverband Sachsen-Anhalt e.V., Steubenallee 2, 39104 Magdeburg	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
7	Bund für Umwelt und Naturschutz Deutschland e.V. (BUND) Landesverband Sachsen-Anhalt e.V., Olvenstedter Straße 10, 39108 Magdeburg	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf
8	Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungender, Bundeswehr Komp.Z Bau Mgmt Strausberg Referat K4, Prötzeler Chaussee 25, 15344 Strausberg	16.09.2016	05.10.2016	-Belange werden nicht berührt, nicht betroffen	kein Abwägungsbedarf
9	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Hauptstelle Magdeburg, Postfach 1155, 39001 Magdeburg	16.09.2016	29.09.2016	-Belange werden nicht berührt	kein Abwägungsbedarf
10	Bundesforstbetrieb Nördliches Sachsen-Anhalt, Steinberge 2, 39517 Dolle	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf
11	Bundesnetzagentur Fehrbelliner Platz, 10707 Berlin	16.09.2016	20.09.2016	-Belange des Richtfunks werden nicht berührt, da Bauhöhen nicht über 20 Meter	kein Abwägungsbedarf
12	BVVG Bodenverwertungs- und verwaltungs GmbH, Universitätsplatz 12, 39104 Magdeburg	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf
13	Deutsche Post, Johanniterstraße 1, 53113 Bonn	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
14	Deutsche Telekom AG Niederlassung 1 Magdeburg, PSF 2100, 39096 Magdeburg	16.09.2016	04.10.2016	-im Geltungsbereich keine Telekommunikationsleitungen der Telekom betroffen	kein Abwägungsbedarf
15	GDF Suez Deutschland GmbHJE8P, Waldstraße 39, 49808 Lingen	16.09.2016	29.09.2016	-Belange werden nicht berührt	kein Abwägungsbedarf
16	GDMcom mbH, Maximilianallee 4, 4129 Leipzig	16.09.2016	30.09.2016	-Belange werden nicht berührt	kein Abwägungsbedarf
17	Handwerkskammer Magdeburg, Postfach 1763, 39007 Magdeburg	16.09.2016	29.09.2016	-Belange werden nicht berührt	kein Abwägungsbedarf
18	Hansestadt Gardelegen Rudolf-Breitscheid-Str.3, 39538 Gardelegen	16.09.2016	11.10.2016	-Belange werden nicht berührt	kein Abwägungsbedarf
19	Industrie- und Handelskammer Magdeburg, Alter Markt 8, 39104 Magdeburg	16.09.2016	17.10.2016	-Belange werden nicht berührt	kein Abwägungsbedarf
20	Kabel Deutschland Vertrieb und Service GmbH, Südwestpark 15, 90449 Nürnberg	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf
21	Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie Sachsen- Anhalt, Richard-Wagner- Straße 9, 06114 Halle (Saale)	16.09.2016	04.10.2016	-keine grundsätzlichen Einwände -keine betroffenen archäologischen Denkmale bekannt -Verweis auf gesetzliche Meldepflicht der bauausführenden Betriebe	kein Abwägungsbedarf
22	Landesamt für Geologie und Bergwesen Sachsen- Anhalt (LABG), Köthener Straße 38, 06118 Halle (Saale)	16.09.2016	13.10.2016	-bergbauliche Arbeiten und Planungen werden nicht berührt -Hinweis auf mögliche Beeinträchtigungen durch umgangenen Altbergbau liegen nicht vor	kein Abwägungsbedarf

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
23	Landesamt für Verbraucherschutz Dezerat 56 - Gewerbeaufsicht Nord, Priesterstraße 14, 39576 Stendal	16.09.2016	26.09.2016	-Belange werden nicht berührt	kein Abwägungsbedarf
24	Landesamt für Vermessung und Geo-information Sachsen-Anhalt, Scharnhorststraße 89, 39576 Stendal	16.09.2016	19.10.2016	-Hinweis auf Verfielfältigungslizenz -am Kartenwerk ist Quellenvermerk anzubringen	wird beachtet
25	Landesbetrieb für Hochwasserschutz und Wasserwirtschaft, Sachsen- Anhalt Flussbereich Osterburg, Ballerstedter Straße 11, 39606 Hansestadt Osterburg	16.09.2016	05.09.2016	-keine Gewässer 1.Ordnung bzw.wasserwirtschaftliche Anlagen des LHW betroffen	kein Abwägungsbedarf
26	Landesbetrieb Bau- und Liegenschaftsmanagement Sachsen-Anhalt, Scharnhorststraße 38, 39576 Stendal	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf
27	Landesjagdverband Sachsen-Anhalt e.V., Halberstädter Straße 26, 39171 Langenweddingen	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf
28	Landeskirchenamt der EKM, Am Dom 2, 39104 Magdeburg	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
29	Landesstraßenbau-behörde – Regionalbereich Nord, Sachsenstraße 11a, 39576 Stendal	16.09.2016	21.09.2016	-nicht betroffen	kein Abwägungsbedarf
30	Landesverband für Landschaftspflege Sachsen- Anhalt e.V., Rosenthalgasse 12, 38899 Hasselfelde	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf
31	Landesverwaltungsamt Halle (Saale), Postfach 200256 , 06003 Halle (Saale)	16.09.2016	24.10.2016	-keine Bedenken der Oberen Behörde für Wasserwirtschaft (Referat 404) und der Oberen Naturschutzbehörde (Referat 407) -Verweis auf Stellungnahme Landkreises Stendal als Untere Behörde insbesondere Naturschutz, Bodenschutz, Immissionsschutz und Wasser	wird beachtet
32	Ministerium für Landesentwicklung und Verkehr Sachsen-Anhalt Außenstelle Halle Referat 44, Ernst-Kamieth-Straße 2, 06112 Halle (Saale)	16.09.2016	18.10.2016	-Vorhaben nicht raumbedeutsam -landesplanerische Abstimmung nicht erforderlich -Obere Landesentwicklungsbehörde über den Fortgang des Verfahrens informieren zwecks Aufnahme in das Raumordnungskonzept (ROK)	wird beachtet
33	Landkreis Börde Gerikestr.104, 39340 Haldensleben	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
34	Landkreis Stendal Bauordnungsamt, Arnimer Straße 1-4, 39575 Stendal	16.09.2016	25.10.2016 ergänzt am 02.11.2016	<u>Bauordnungsamt/Kreisplanung:</u> - keine Überplanung erkennbar -der Rahmen der Eigenentwicklung des OT Griebens wird nicht überschritten -durch Satzung wird Außenbereich zu Innenbereich erklärt, da in FNP bereits als Bauflächen dargestellt - Begründung sollte ergänzt werden, dass die Satzung mit einer geordneten städtebaulichen Entwicklung vereinbar ist und sich aus der Überplanung des von der Satzung erfassten Gebietes keine Pflicht zur Umweltverträglichkeitsprüfung resultiert - Satzungsexemplar ist durch eine Vervielfältigungsgenehmigung zu ergänzen (siehe SN Nr.24) - Satzung nach § 34 (4) Nr.2 BauGB müssen seit der BauGB-Novelle 2004 nicht mehr von der Oberen und Unteren Verwaltungsbehörde genehmigt werden - Innenbereichssatzung tritt mit Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB in Kraft.	Satzung wird ergänzt
				<u>Bauordnungsamt/ Untere Landesplanung:</u> -keine Einwände -Hinweis zur Überprüfung Raumbedeutsamkeit durch das Ministerium für Landesentwicklung und Verkehr des Landes Sachsen - Anhalts wurde nachgegangen(Stellungnahme Nr. 32) - Verweis auf Festsetzung im REP Altmark -jedoch steht den Zielen des REP nichts entgegen (siehe SN Nr.39)	kein Abwägungsbedarf

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
				<p><u>Umweltamt / Untere Naturschutzbehörde:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -Festlegungen gem.§ 5 der Satzung in den jeweiligen Baugenehmigungen sind von der EG Stadt Tangerhütte dem Landkreis Stendal, UNB dem AZ:70N/04280-2016 anzuzeigen -Pflanzung spätestens in der Pflanzperiode nach Fertigstellung der jeweiligen Baumaßnahme abzuschließen und der Unteren Naturschutzbehörde anzuzeigen und an der Abnahme zu beteiligen -5-jährige Gewährleistungsfrist (1 Jahr Fertigstellungspflege, 4 Jahre Entwicklungspflege) ab Eingang der Anzeige -Pflanzungen sind im Anschluss dauerhaft zu pflegen und zu erhalten - unterer Naturschutzbehörde <p>sind je durchgeführtes Bauvorhaben Maßnahmeblatt zu übergeben, ermöglicht Eintragung ins Naturschutzverzeichnis gemäß § 17 Abs.6 BNatSchG in Verbindung mit §18 Abs.1 NatSchG LSA</p>	<p>§ 5 der Satzung wird entsprechend ergänzt</p>
				<p><u>Umweltamt / Untere Wasserbehörde:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - in Satzung keine Aussagen zu Trinkwasserversorgung, Schmutz- und Regenwasserbeseitigung -Gewässer 2.Ordnung, Wasserschutzgebiete, Überschwemmungsgebiete und Risikogebiete von dieser Planung nicht berührt 	<p>siehe Stellungnahme WVSO, Versickerung Regenwasser muß auf dem Grundstück erfolgen, wird in Satzung aufgenommen</p>
				<p><u>Umweltamt / Untere Immissionsschutzbehörde:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -Belange des Immissionsschutzes wurden bei der Planung nicht berücksichtigt - mögliches Konfliktpotential aus Nähe der Grundschule zum Satzungsgebiet möglich - jedoch sind Immisionen (u.a.Lärm) zu dulden 	<p>Äußerung stimmt so nicht da in Begründung der Satzung Bezug genommen wird - Art der baulichen Nutzung § 4 Nr.1 danach richtet sich der Immissionsschutz nach den für diese Gebiete festgelegte Immissionsschutzwerte, keine relevante Überschreitung der Immissionsschutzwerte</p>

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
				<u>Umweltamt / Untere Abfall-und Bodenschutzbehörde:</u> -keine Einwände	kein Abwägungsbedarf
				<u>Ordnungsamt / Brandschutz:</u> - Verweis auf Bereitstellung von ausreichend Löschwasser - Zufahrt für FFW-Fahrzeuge muss gesichert sein	Löschwasserentnahmen sind gesichert - Löschfahrzeuge stehen am Straßenrand
35	Ministerium für Landwirtschaft und Umwelt, Leipziger Straße 58, 39112 Magdeburg	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf
36	Naturschutzbund Deutschland (NABU) Kreisverband Stendal e.V., OT Buch Bucher Querstraße 22, 39590 Tangermünde	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf
37	Polizeidirektion Sachsen-Anhalt Nord, Hallische Straße 3, 39104 Magdeburg	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf
38	Polizeirevier Stendal, Uchtewall 3, 39576 Stendal	16.09.2016	23.09.2016	-keine Bedenken	kein Abwägungsbedarf
39	Regionale Planungsgemeinschaft Altmark, Ackerstraße 13, 29410 Salzwedel	16.09.2016	23.09.2016	-Planung steht den Zielen der Regionalen Entwicklungsplanung (REP Altmark 2005) nicht entgegen	kein Abwägungsbedarf
40	Stadt Burg, In der alten Kaserne 2, 39288 Burg	16.09.2016	keine Stellungnahme	-keine Bedenken	kein Abwägungsbedarf
41	Stadt Jerichow, Karl-Liebknecht-Straße 10, 39319 Jerichow	16.09.2016	keine Stellungnahme	-keine Bedenken	kein Abwägungsbedarf
42	Stadt Stendal, Am Markt 1, 39576 Stendal	16.09.2016	18.10.2016	-keine Bedenken	kein Abwägungsbedarf

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
43	Stadt Tangermünde, Lange Straße 61, 39590 Tangermünde	16.09.2016	keine Stellungnahme		kein Abwägungsbedarf
44	Verbandsgemeinde Elbe-Heide, Magdeburger Str. 40, 39326 Rogätz	16.09.2016	29.09.2016	-keine Bedenken	kein Abwägungsbedarf
45	Wasserverband Stendal-Osterburg Am Bültgraben 5, 39606 Hansestadt Osterburg	16.09.2016	20.10.2016 ergänzt am 02.11.2016	<p>-Trinkwasserversorgung erfolgt durch den WVSO beginnend nach Erschließung im Frühjahr 2017</p> <p>-Abwasserentsorgung über Anschluß an vorhandener Abwasserdruckleitung</p> <p>- WVSO verlegt Hausanschlüsse bis zur jeweiligen Grundstücksgrenze</p> <p>- durch Grundstückseigentümer ist jeweils eine Hauspumpenstation auf dem Grundstück zu errichten und zu betreiben</p> <p>-Anschlussnehmer zahlt für Trinkwasser: Baukostenzuschuss sowie Anschlusskosten und für Abwasser: Baukostenzuschuss sowie Hauspumpstation</p>	wird beachtet
	Bürgerbeteiligung			<u>Es gab keine Hinweise von Einwohnern und Bürgern während der Auslegung der Entwurfsunterlagen.</u>	

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
-----	---------	----------------------------	----------------------	---------------------------	--------------------

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
-----	---------	----------------------------	----------------------	---------------------------	--------------------

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
-----	---------	----------------------------	----------------------	---------------------------	--------------------

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
-----	---------	----------------------------	----------------------	---------------------------	--------------------

Nr.	Urheber	Anschreiben Postausgang	Stellungnahme vom	Stellungnahme zum Entwurf	Abwägungsvorschlag
-----	---------	----------------------------	----------------------	---------------------------	--------------------

