
Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Lüderitz
Sitzungsdatum:	Dienstag, den 09.08.2016
Sitzungsdauer:	18:00 - 21:10 Uhr
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen

 Öffentliche Sitzung es folgte eine
Nichtöffentliche Sitzung Nichtöffentliche
Sitzung

 Edith Braun
 Ortsbürgermeister

 Jeanette Linsdorf
 Protokollführer
Anwesend:**Mitglieder**

Frau Ramona Hoffmann
 Herr Ulf Osterwald
 Herr Gerald Otto

Ortsbürgermeister

Frau Edith Braun

Protokollführer

Frau Jeanette Linsdorf

Abwesend:**Mitglieder**

Herr Manfred Pecker unentsch.
 Herr Andreas Stute entsch.

Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Lüderitz der EG Stadt Tangerhütte am Dienstag, 09.08.2016, 18:00 Uhr im Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen.

Öffentliche Sitzung	DS-Nr.
1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellen der Beschlussfähigkeit	
2. Feststellung der Tagesordnung und Ordnungsmäßigkeit der Einladung	
3. Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 24.05.2016	
4. Einwohnerfragestunde	
5. Bericht der Ortsbürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse	
6. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse	
7. Bestätigung der Anträge der Wählergemeinschaft Lüderitz zum Haushalt 2017	
8. OT Lüderitz- Ergänzung des Straßenverzeichnisses an der Straße der Freundschaft	BV 405/2016
9. Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte	BV 402/2016
10. Satzung über die Entschädigung der ehrenamtlichen Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte	BV 403/2016
11. Vorschläge zur Haushaltskonsolidierung 2017 -2024	MV 422/2016
12. Entwurf der Übersicht über die Investitionsmaßnahmen in der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte für die Haushaltsjahre 2017 bis 2024	MV 427/2016
13. Auslastungsprognose der Kindertageseinrichtungen und Grundschulen der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte	MV 438/2016
14. Information der Verwaltung zu den Ausbaubeiträgen Lange Straße Groß Schwarzlosen	
15. Information der Ortsbürgermeisterin	
16. Anfragen und Anregungen	
<u>Nichtöffentliche Sitzung</u>	
17. Feststellung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils vom 24.05.2016	
18. Vergabe von Bauleistungen	BV 426/2016
19. Vergabe von Bauleistungen	BV 428/2016
20. Information der Ortsbürgermeisterin	
21. Anfragen und Anregungen	
22. Schließen der Sitzung	

Öffentlicher Teil

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellen der Beschlussfähigkeit

Die Ortsbürgermeisterin begrüßt die anwesenden Ortschaftsratsmitglieder und Gäste. Sie stellt die Beschlussfähigkeit fest. Herr Stute ist entschuldigt, Herr Pecker unentschuldigt.

TOP 2: Feststellung der Tagesordnung und Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Die Einladung erfolgte fristgemäß und die Tagesordnung wird festgestellt.

TOP 3: Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 24.05.2016

Die Ortsbürgermeisterin stellt die Niederschrift fest.

TOP 4: Einwohnerfragestunde

entfällt

TOP 5: Bericht der Ortsbürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse

entfällt

TOP 6: Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

entfällt

TOP 7: Bestätigung der Anträge der Wählergemeinschaft Lüderitz zum Haushalt 2017

Frau Braun verliest das Fax der Wählergemeinschaft Lüderitz an den BM Herrn Brohm sowie den Stadtratsvorsitzenden mit den Anträgen zum Haushalt 2017 (Fax siehe Anlage).

Die Wählergemeinschaft bittet um Aufnahme in den Haushalt 2017 der folgenden Punkte:

- zwei Straßenlampen Str. der Freundschaft in Lüderitz
- zwei Straßenlampen in Stegelitz
- einen Spielplatz in Stegelitz
- Abstrahlung der Tore auf den Friedhöfen in Lüderitz und Groß Schwarzlosen
- Beleuchtung der Bushaltestelle Groß Schwarzlosen
- Beleuchtung des Fahrradunterstandes, einschließlich der Abstellräume für Hausmeister und Sportverein, Schule Lüderitz
- Regale für das Gemeindearchiv und 1 abschließbaren Schrank (Archiv)
- Zaunreparatur (Türen) Schulhof Grundschule Lüderitz
- Erneuerung der Haupteingangstreppe der Grundschule Lüderitz
- Wasser-, Abwasseranschluss Jugendklub
- Umsetzung der Friedhofssatzung in Lüderitz und Stegelitz

Die genannten Anträge wurden bereits seit 2011-2015 gestellt; Anträge liegen vor, aber keine Realisierung.

Frau Hoffmann bemerkt: Ihr ist ein Schrank für den Kiosk im Freibad Lüderitz zur Aufbewahrung ihrer persönlichen Sachen zugesichert worden. Diesen hat sie noch nicht erhalten.

Der Ortschaftsrat stimmt einstimmig für die Anträge der Wählergemeinschaft Lüderitz zum Haushalt 2017

Abstimmungsergebnis: 4 Ja Stimmen

TOP 8: OT Lüderitz- Ergänzung des Straßenverzeichnisses an der Straße der Freundschaft - BV 405/2016

Herr Otto möchte wissen, ob diese Straße / dieser Abzweig im Moment nicht als Straße existiert. Die Ortsbürgermeisterin erklärt, dass das Teilstück bis zum Friedhof gewidmet ist. Es wurden die Hausnummern 4a und 4b vergeben. Die Straße hat jetzt eine andere Bedeutung als vor 20-30 Jahren.

Herr Osterwald meint der Name Straße der Freundschaft ist nicht zielführend.

Der Ortschaftsrat stimmt nicht einstimmig für die Ergänzung des Straßenverzeichnisses.

Abstimmungsergebnis: 3 Ja Stimmen, 1 Nein Stimme

TOP 9: Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte - BV 402/2016

Die Ortsbürgermeisterin teilt den OR mit, dass sie von der Ortswehr der FFW die Information bekommen hat, dass diese Satzung so in Ordnung ist, da die FFW bei der Erarbeitung mit einbezogen wurde.

Der Ortschaftsrat stimmt einstimmig für o. g. Satzung

Abstimmungsergebnis: 4 Ja Stimmen

TOP 10: Satzung über die Entschädigung der ehrenamtlichen Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte - BV 403/2016

Herr Otto meint zu §3 (1) der Gemeindeführer bekommt 250€, der Gemeindejugendwart nur 90€.

Er möchte wissen warum so viele unterschiedliche Funktionen besetzt werden.

Der BM Herr Brohm antwortet: Wir haben mehr Personal wegen der Fläche der EG.

Herr Osterwald informiert, dass die Vorschläge der FFW nach Vorgaben der Kommunalaufsicht für diese Satzung eingeflossen sind.

Die Arbeit und der Aufwand der Jugendwarte sollte höher bewertet werden.

Zu §4 möchte Herr Otto wissen, ob der Stellvertreter dann beide Aufwandsentschädigungen erhält. Frau Braun erklärt: Diese Formulierung im ersten Satz ist missverständlich und muss geändert werden.

Der Ortschaftsrat stimmt einstimmig für o. g. Satzung mit den genannten Änderungen.

Abstimmungsergebnis: 4 Ja Stimmen

TOP 11: Vorschläge zur Haushaltskonsolidierung 2017 -2024 - MV 422/2016

Herr Brohm informiert die OR, dass der der Haushalt rechtlich nachgewiesen in 3 Jahren ausgeglichen wäre. Die Kommunalverwaltung bemängelt jedoch den fehlenden Nachweis, dass dies nicht schneller zu erreichen ist. Er erklärt, dass die Personalkosten so hoch sind, weil die EG alles selbst betreibt.

Der Bereich der Betriebs-, Unterhaltungs- und Personalkosten der Kindertagesstätten verursacht hohe Kosten. Hier muss mögliches Einsparpotential genutzt werden.

Frau Braun stellt fest, dass ab 2020 nur noch 1 Freibad betrieben werden soll.

Herr Brohm antwortet: Der EG fehlt das Geld. In der Einrichtung Freibad Lüderitz besteht erheblicher Investitionsstau.

Frau Braun widerspricht dieser Aussage. Sie antwortet, dass Lüderitz 5 Jahre für das Freibad Tangerhütte zurückgesteckt hat. So war es vereinbart – jetzt ist Lüderitz dran.

Herr Brohm antwortet: Es ist kein Geld da.

Frau Braun stellt fest, dass in der Aufstellung nur Sparmodule der Ortschaften enthalten sind und möchte wissen wie in der Stadt gespart wird z. B. beim Bauhof. Sie bemängelt die unterschiedliche Einstufung der Hausmeister in der Stadt und den Ortschaften. Auch das in Tangerhütte jede Kita einen eigenen Hausmeister hat, muss überdacht werden.

Die Ortsbürgermeisterin stellt den Antrag auf 2 AGH-Kräfte im nächsten Jahr.

Herr Brohm antwortet: AGH's gibt es im nächsten Jahr nicht mehr.

Frau Braun bemerkt, dass die 30-Stunden-Kraft für den Friedhof Tangerhütte nicht ausgelastet ist.

Frau Hoffmann möchte wissen, ob die Schulküche in Lüderitz geschlossen werden soll.

Frau Braun antwortet: Es gibt 2017 keine Zuschüsse mehr für die Schulküche.

Herr Osterwald erklärt: Der größte Kostenfaktor der Einheitsgemeinde ist das Kulturhaus – also muss man da zuerst ran.

Frau Braun meint, dass der Bauhof für unsere Verhältnisse nicht dimensioniert ist. Sie regt eine Überprüfung an sowie die Einrichtung von Stützpunkten.

Herr Otto meint, durch die große Fläche der EG ist nur ein Standpunkt / Stützpunkt nicht effektiv (lange Wege bzw. Fahrtzeit).

Frau Braun erklärt, dass der Schüler- und Jugendklub in Tangerhütte nicht effektiv ist. Diese Einrichtung wird zu wenig genutzt. Das Personal ist gut in anderen Bereichen einsetzbar. Die Einstufung der Besoldung der Beschäftigten muss überprüft werden.

TOP 12: Entwurf der Übersicht über die Investitionsmaßnahmen in der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte für die Haushaltsjahre 2017 bis 2024 - MV 427/2016

Herr Brohm erklärt, Investitionsmaßnahmen sind mit Förderungen aus dem Stark III- bzw. Stark V-Programm möglich. Im Bereich der Kitas ist die Planung schwierig, da man nur soweit vorausschauen kann wie die Kinder geboren wurden. Zuzug ist nicht planbar. Die Installation einer Kita zentral in der EG zur Abdeckung dieser Bedarfe sowie den Bereich der Inklusion abzudecken, sollte in Betracht gezogen werden.

Frau Braun schlägt vor, das Gebäude des Schüler- und Jugendklubs Tangerhütte zur Erweiterung der Kitas zu nutzen.

TOP 13: Auslastungsprognose der Kindertageseinrichtungen und Grundschulen der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte - MV 438/2016

Die MV wird von den OR zur Kenntnis genommen.

TOP 14: Information der Verwaltung zu den Ausbaubeiträgen Lange Straße Groß Schwarzlosen

Herr Brohm informiert die OR: Die Anwohner erhalten individuelle Bescheide. Die Verwaltung ist in der Abarbeitung.

Frau Braun fragt: Wie ist jetzt die Erfassung?

Herr Brohm erklärt, dass es dafür Regelungen gibt und Akteneinsicht beantragt werden kann.

Die Ortsbürgermeisterin beantragt Akteneinsicht und Stellungnahme des Prüfungsamtes.

Der Ortschaftsrat stimmt einstimmig für den Antrag auf Akteneinsicht.

Abstimmungsergebnis: 4 Ja Stimmen

TOP 15: Information der Ortsbürgermeisterin

Die Ortsbürgermeisterin informiert die Ortschaftsräte über folgende Sachverhalte:

Am Baugrundstück (Grundstück Faßl) in Lüderitz werden die Poller versetzt um die Einfahrt zum Grundstück zu gewähren.

Die Grundstücke am Wasserwerk können angeboten werden. Diese müssen vorab von Steinen befreit werden.

Die Telekom möchte in unseren Ortschaften DSL anbieten. Dazu sollen an den Straßen Verteilerkästen aufgebaut werden. Frau Braun bittet Herrn Brohm, den Sachverhalt zu klären, ob dadurch Auswirkungen auf die Breitbandplanung des Zweckverbandes möglich sind.

Der Ortschaftsrat braucht Bedenkzeit und erteilt noch keine Zustimmung zu den Plänen der Telekom.

Die Ortsbürgermeisterin verliest das Informationsschreiben des Bürgermeisters Herrn Brohm über den Abschluss des Pachtvertrages mit der Raiffeisen-Warengenossenschaft Tangerhütte eG bis 31.12.2024 (siehe Anlage).

Frau Neiß, als Anwohnerin des Mühlenweges in Lüderitz, ist dankbar für die Einrichtung dieser Parkfläche, da vorher die Parksituation und somit die Zufahrt in diesen Straßenbereich schwierig waren.

Die Ortsbürgermeisterin informiert über das Anhörungsverfahren zum Planfeststellungsverfahren für den geplanten Neubau der BAB 14 Magdeburg-Wittenberge-Schwerin, VKE 1.5-AS Lüderitz bis AS

Uenglingen. Die Stellungnahme der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte sowie die Antwortstellungnahme der Landesstraßenbaubehörde werden erörtert.

Frau Braun kritisiert das Antwortschreiben der LSBB. Der Lärmschutz / Schallschutz ist nicht richtig berücksichtigt worden. Sie bittet Herrn Brohm um verwaltungsrechtliche Unterstützung in dieser Sache.

TOP 16: Anfragen und Anregungen

Frau Hoffmann möchte Informationen zum Antrag auf Entfernung der Rosen Mittelstr. 1 in Groß Schwarzlosen.

Die Ortsbürgermeisterin verliest den Antrag von Herrn Ralf Bartholomäus, Mittelstr. 1, OT Groß Schwarzlosen, 39517 Tangerhütte (Antrag siehe Anlage).

Herr Bartholomäus möchte die Rosen vor seinem Grundstück entfernen, den Grünstreifen mit Rasen ansäen sowie diesen dann auch pflegen.

Der Ortschaftsrat stimmt einstimmig für den Antrag von Herr Bartolomäus. Entfernung der Rosen, Grassaat und Pflege durch Herrn Bartolomäus.

Abstimmungsergebnis: 4 Ja Stimmen

Herr Otto möchte wissen, wer für die Pflege des Altmark-Rundkurses verantwortlich ist. Stellenweise ist dieser nicht gut passierbar – abgebrochene Äste versperren den Fahrweg. (z. B. auf der Wegstrecke von Gr. Schwarzlosen durch den Wald nach Stegelitz)

Herr Brohm antwortet: Die EG ist dafür verantwortlich.

Die Ortsbürgermeisterin schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.