

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte  
Bürgermeister

## Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Lüderitz
Sitzungsdatum:	Dienstag, den 24.05.2016
Sitzungsdauer:	19:00 - 20:10 Uhr
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen

Öffentliche Sitzung

es folgte eine  
Nichtöffentliche Sitzung

Nichtöffentliche  
Sitzung

\_\_\_\_\_  
Edith Braun  
Ortsbürgermeisterin

\_\_\_\_\_  
Jeanette Linsdorf  
Protokollführer

### **Anwesend:**

#### Mitglieder

Frau Ramona Hoffmann  
Herr Gerald Otto  
Herr Manfred Pecker  
Herr Andreas Stute

#### Ortsbürgermeister

Frau Edith Braun

#### Protokollführer

Frau Jeanette Linsdorf

### **Abwesend:**

#### Mitglieder

Herr Ulf Osterwald      entsch.

## Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Lüderitz der EG Stadt Tangerhütte am Dienstag, 24.05.2016, 19:00 Uhr im Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen.

### Öffentliche Sitzung

**DS-Nr.**

- | <u>Öffentliche Sitzung</u> |  | <b>DS-Nr.</b> |
|----------------------------|--|---------------|
| 1.                         | Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellen der Beschlussfähigkeit  |               |
| 2.                         | Feststellung der Tagesordnung und Ordnungsmäßigkeit der Einladung  |               |
| 3.                         | Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 29.03.2016   |               |
| 4.                         | Einwohnerfragestunde   |               |
| 5.                         | Bericht der Ortsbürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse   |               |
| 6.                         | Haushaltskonsolidierungskonzept der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte 2016-2024   | BV 394/2016   |
| 7.                         | Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2016  | BV 325/2015   |
| 8.                         | 2. Änderung der Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände "Tanger", "Uchte" und "Untere Ohre" | BV 396/2016   |
| 9.                         | Information der Ortsbürgermeisterin  |               |
| 10.                        | Anfragen und Anregungen  |               |

### Nichtöffentliche Sitzung

- |     |  |             |
|-----|--|-------------|
| 11. | Feststellung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils vom 29.03.2016                        |             |
| 12. | Vorkaufsrechtsverzicht Gemarkung Groß Schwarzlosen, Flur 3, Flurstück 324/29, 608 m <sup>2</sup> | BV 395/2016 |
| 13. | Grundstücksverkauf Gemarkung Lüderitz, Flur 5, Flurstück 110, 8.905 m <sup>2</sup>               | BV 397/2016 |
| 14. | Information der Ortsbürgermeisterin  |             |
| 15. | Anfragen und Anregungen  |             |
| 16. | Schließen der Sitzung  |             |

## Öffentlicher Teil der Ortschaftsratssitzung vom 24.05.2016:

### **TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellen der Beschlussfähigkeit**

Die Ortsbürgermeisterin begrüßt die anwesenden Ortschaftsratsmitglieder und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Herr Osterwald ist entschuldigt.

### **TOP 2: Feststellung der Tagesordnung und Ordnungsmäßigkeit der Einladung**

Die Einladung erfolgte fristgemäß und die Tagesordnung wird festgestellt.

### **TOP 3: Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 29.03.2016**

Die Ortsbürgermeisterin stellt die Niederschrift fest.

### **TOP 4: Einwohnerfragestunde**

Frau Rosemarie Knopp aus Lüderitz, Schleußer Str. 5 teilt mit, dass auf dem Grundstück (zwischen neuem und altem Tanger) angrenzend an ihren Garten ein Baum schräg steht und sich immer weiter neigt.

Die Ortsbürgermeisterin erklärt: Die Verwaltung wird aufgefordert durch eine Vorortbegehung in Lüderitz, Schleußer Str. 5 dieses zu begutachten um notwendige Sicherungsmaßnahmen (evtl. Fällung der Pappel) vorzunehmen.

### **TOP 5: Bericht der Ortsbürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse entfällt**

### **TOP 6: Haushaltskonsolidierungskonzept der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte 2016-2024 - BV 394/2016**

Die Ortsbürgermeisterin informiert, dass für die Ortschaft die Maßnahmen zur Dachsanierung des Schulgebäudes sowie auf den Friedhöfen enthalten sind.

Herr Otto möchte wissen, ob hiermit die Grundsteuer A erhöht wird.

Frau Braun antwortet: Es gelten dann die Steuersätze der Stadt Tangerhütte. Sie ist für eine Beibehaltung der im Moment gültigen Steuersätze.

Frau Braun stellt den Antrag, dass keine Angleichung der Steuersätze A (200%) sowie B (300%) der Dörfer mit der Stadt erfolgen soll.

Der Ortschaftsrat stimmt einstimmig für das Haushaltskonsolidierungskonzept mit den empfohlenen Änderungen

**Abstimmungsergebnis: 5 Ja Stimmen**

### **TOP 7: Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2016 - BV 325/2015**

Der Ortschaftsrat stimmt einstimmig für die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2016

**Abstimmungsergebnis: 5 Ja Stimmen**

### **TOP 8: 2. Änderung der Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände "Tanger", "Uchte" und "Untere Ohre" - BV 396/2016**

Der Ortschaftsrat stimmt nicht einstimmig für die 2. Änderung der o.g. Satzung.

**Abstimmungsergebnis: 4 Ja Stimmen, 1 Nein Stimme**

### **TOP 9: Information der Ortsbürgermeisterin**

Die Ortsbürgermeisterin verliest die Einladung der FFW zur Festsitzung am 27.05.16 sowie Familientag am 29.05.16.

Frau Braun informiert die Ortschaftsräte über die Planungen zum 140. Jubiläum des Sportvereins. Im Rahmen der Sportwoche (10./11./12. Juni 2016) möchte der Sportverein in den Vereinsräumen (MZR) eine Ausstellung durchführen.

Frau Braun informiert über den geplanten Termin 11.06.2016: Fahrzeugmesse Maik Burzlaff, Reitplatz Lüderitz.

Der Platz muss noch gemäht werden.

Die Ortsbürgermeisterin informiert die Ortschaftsräte über den Aktenvermerk vom 18.04.2016 zum Vororttermin am 14.04.2016 auf dem Friedhof Lüderitz zur Umgestaltung der Grabstätte Familie von Engelbrechten.

Die vorhandene Sandsteineinfassung soll zur Herrichtung der neuzuschaffenden Anlage lt. Friedhofsatzung genutzt werden. Die restlichen Sandsteine kann Familie von Clarowitz für ihre Grabanlage verwenden. Die alte Zauneinfassung wird als Zaun an die äußere Hecke gesetzt. Die Fläche wird durch Familie von Clarowitz begradigt.

Der Ortschaftsrat stimmt einstimmig für die Vereinbarung laut o.g. Aktenvermerk.

**Abstimmungsergebnis: 5 Ja Stimmen**

Die Ortsbürgermeisterin informiert die Ortschaftsräte zum Grundstückstausch Stadt Tangerhütte /Faßl, Heiko und Renate: Reitplatz Lüderitz. (Flurstück 63/5 der Flur 2 gegen Flurstück 35/1 der Flur 4)

Frau Braun gibt den Ortschaftsräten folgende Informationen: In der EG Stadt Tangerhütte sind 16 Stellen AGH (ehemals 1€-Job). Davon sind 6 Stellen für den Bereich Tangerhütte vorgesehen. In Lüderitz: 2 Stellen für die Pflege der Grünanlagen. Der Ortschaftsrat kritisiert die Aufteilung der AGH-Stellen in den Ortschaften. Stadt Tangerhütte ist bevorteilt. In Lüderitz ist 1 Kraft dazugekommen. Eine Stelle war vorher 100€ -Kraft.

Frau Braun erklärt: Für Friedhof Tangerhütte reicht eine 30-Stunden-Kraft.

**TOP 10: Anfragen und Anregungen**

Frau Hoffmann möchte wissen, ob es Änderungen zur Festlegung bezüglich des Ausschanks/ Bewirtung in den Vereins-/MZ-Räumen gibt.

Die Ortsbürgermeisterin antwortet: Es gibt keine Änderungen.

Frau Hoffmann fragt nach, ob bei Privatnutzung Catering erlaubt ist.

Frau Braun antwortet: Kein Catering, nur Eigenversorgung durch Mieter.

Die Ortsbürgermeisterin informiert die OR über die angemeldete Abschlussfeier der 4. Klasse der Grundschule sowie die Nutzung der Räume im Rahmen der Jubiläumswoche des Sportvereins.

Die Ortsbürgermeisterin schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.