

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
Bürgermeister

Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Schönwalde
Sitzungsdatum:	Mittwoch, den 26.11.2025
Sitzungsdauer:	19:00 - 21:03 Uhr
Sitzungsort:	Dorfgemeinschaftshaus, Schönwalder Dorfstraße 6 in Schönwalde

☒ Öffentliche Sitzung

☒ es folgte eine
Nichtöffentliche Sitzung

☐ Nichtöffentliche
Sitzung



Michel Allmrodt
Vorsitzender



Petra Martin
Protokollführer

Anwesend:

Mitglieder

Frau Ina Altenberger
Herr Detlef Braune
Herr Günter Hentschel
Frau Petra Martin

Ortsbürgermeister

Herr Michel Allmrodt

Abwesend:

Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Schönwalde der EGem Stadt Tangerhütte am Mittwoch, 26.11.2025, 19:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus, Schönwalder Dorfstraße 6 in Schönwalde.

Öffentliche Sitzung	DS-Nr.
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung	
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung	
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung	
4. Hinweise auf das Mitwirkungsverbot	
5. Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 11.06.2025	
6. Einwohnerfragestunde	
7. Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten	
8. Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer 2026 (Hebesatzsatzung)	BV 0325/2025
9. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen	

Öffentliche Sitzung

13. Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung

Der Ortsbürgermeister eröffnete die Sitzung und stellte fest, dass die Einladungen durch die Verwaltung allen Mitgliedern des Ortschaftsrates verspätet zugestellt wurden. Alle OR-Mitglieder stimmen für eine Beibehaltung des langfristig festgelegten Termins.

TOP 2: Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung

Der Ortschaftsrat beschließt die Beibehaltung der vorgegebenen Tagesordnung.

TOP 3: Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Die vorgegebene Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird beschlossen. Jedoch hat der OR folgende Anfrage an die Verwaltung: Warum soll TOP 11 (Bauantrag, Errichtung und Betrieb einer Satelliten-BHKW-Anlage, Vorlage: MV 0332/2025) im nicht öffentlichen Teil der Sitzung behandelt werden, obwohl ein allgemeines Interesse bei Einwohnern besteht. Ist im Genehmigungsverfahren zu einem späteren Zeitpunkt eine öffentliche Bekanntmachung vorgesehen?

TOP 4: Hinweise auf das Mitwirkungsverbot

keine

TOP 5: Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 11.06.2025

Ergebnis: 5x ja

TOP 6: Einwohnerfragestunde

Entfällt, keine Gäste anwesend

TOP 7: Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten

1. Am 3.11.2025 fand die letzte Ortsbürgermeisterrunde statt:
 - a. Vorgestellt wurde ein Melderadar, über das z.B. Schäden an kommunalen Einrichtungen und Reparaturbedarf (z.B. Straßenlampen, Wege, Brücken, Dorfgemeinschaftshäuser...) direkt gemeldet werden können. Ziel ist es den Verwaltungsaufwand zu reduzieren und effektiver zu gestalten.
 - b. Sondervermögen des Bundes: Die EHG Stadt Tangerhütte soll 5.5 Millionen Euro erhalten, davon sollen den Gemeinden 50% zur Verfügung gestellt werden.
 - c. EEG Nach dem vorliegenden EEG sollen aus Wind- und Solaranlagen 0,3 Cent/kWh in die EGM Tangerhütte und davon 25% in die Gemeinden abgeführt werden, auch in Zeiten der Haushaltssperre. Über die Verwendung dieser Mittel beschließt dann der Ortschaftsrat.
2. Projekt Solaranlage Schönwalde: Prüfungen für die geplante Anlage laufen, insbesondere auch hinsichtlich möglicher Überschwemmungsgebiete. Das Planungsbüro gab auf Anfrage vom Ortsbürgermeister keine konkreten Aussagen zum aktuellen Stand der Genehmigung.
3. Rechnungsschluss für das Haushaltsjahr 2025 ist der 12. Dezember, alle offenen Rechnungsbelege sind bis dahin einzureichen.
4. Dorfgemeinschaftshaus Schönwalde: Papierhandtücher und Flüssigseife werden aus gegebenem Anlass vor Veranstaltungen bei Schlüsselübergabe aufgefüllt und Vorräte unter Verschluss gehalten. Nachschub wird wie gehabt von der Verwaltung in Tangerhütte geholt.

TOP 8: Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer 2026 (Hebesatzsatzung)

Vorlage: BV 0325/2025

Der Vorschlag zur Erhöhung der Hebesatzung wurde diskutiert und durch offene Abstimmung **mit 5 x Nein abgelehnt.**

Begründung: Die Verhältnismäßigkeit zwischen den Grund- und Gewerbesteuerereinnahmen und der Verfügbarkeit der Mittel in den Gemeinden ist nicht gegeben.

TOP 9: Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Ortsbürgermeister informiert, dass § 7 Mittel im Jahr 2025 um 75 % eingeschmolzen sind.

Anfrage an Verwaltung:

1. Wie hoch ist die finanzielle Unterstützung für Gemeinden aus Wind- und PV-Anlagen die nicht unter das EEG fallen?
2. Wieviel Einwohner sind aktuell in Schönwalde gemeldet – (möglichst nach Altersgruppen)?
3. Die Pflege und Reinigung durch den Bauhof im und um das Feuerwehrgerätehaus sowie um das Kriegermahnmal Schönwalde entspricht nach wie vor nicht den Erwartungen. Die FFW hat im Gerätehaus im Rahmen der Winterfestmachung Reinigungsarbeiten durchgeführt.

Öffentlicher Teil

TOP 13: Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Die Sitzung wird vom Ortsbürgermeister Michel Allmrodt um 21:03 Uhr geschlossen.