

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
Bürgermeister

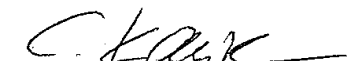
Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Cobbel
Sitzungsdatum:	Montag, den 24.11.2025
Sitzungsdauer:	19:00 - 19:35 Uhr
Sitzungsort:	Dorfgemeinschaftshaus, Lindenstraße 15 in Cobbel

☒ Öffentliche Sitzung

☒ es folgte eine
Nichtöffentliche Sitzung

☐ Nichtöffentliche
Sitzung



Carmen Kalkofen
Vorsitzender



Maike Griep
Protokollführer

Anwesend:

Mitglieder

Frau Maike Griep

Ortsbürgermeister

Frau Carmen Kalkofen

Abwesend:

Mitglieder

Herr Martin Schubert entsch.

Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Cobbel der EGem Stadt Tangerhütte am Montag, 24.11.2025, 19:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus, Lindenstraße 15 in Cobbel.

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>DS-Nr.</u>
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung	
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung	
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung	
4. Hinweise auf das Mitwirkungsverbot	
5. Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates	
6. Einwohnerfragestunde	
7. Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten	
8. Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer 2026 (Hebesatzsatzung)	BV 0325/2025
9. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen	

Öffentliche Sitzung

12. Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung

Die Sitzung wurde um 19:00 Uhr durch die Ortschaftsbürgermeisterin eröffnet. Die Einberufung erfolgte ordnungsgemäß, der OR war beschlussfähig

TOP 2: Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung

Es lagen keine Änderungsanträge zur TO vor. Die TO wurde wie vorgelegt beschlossen.

TOP 3: Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Es wurden keine Punkte in die nichtöffentliche Sitzung verschoben.

TOP 4: Hinweise auf das Mitwirkungsverbot erfolgt

TOP 5: Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates

Die Niederschrift wurde abgestimmt und bestätigt.

TOP 6: Einwohnerfragestunde

Ein Bürger weist auf das Grundstück in der Lindenstraße () hin und bittet um Gefahrensicherung (Einzäunung). Die OR-BGM informiert, dass sie die EHG bereits unterrichtet hat, eine Rückmeldung dazu steht noch aus.

Weitere Bürger äußern Unmut über den aktuellen Straßenbau. Genannt werden u.a.

- Unzureichende Stellen
- Löcher
- Mangelhafte Verdichtung
- Zudem Nachfrage ob Verdichtungsmaterial übrig sei, damit Umgehungswege ausgebessert werden
- Die OR-BGM teilt mit, dass OR-Herr Schubert zugesagt habe, mit dem Radlader Verdichtungsarbeiten durchzuführen.
- Ein Bürger bittet um Kontaktaufnahme mit dem Unterhaltungsverband bezgl. der Wassersituation im Bereich der Uetzer Straße
- Ebenso regt er weitere Ausgleichspflanzungen an und bittet den OR sich mit dem Thema PV-Anlage und Windkraft auseinanderzusetzen
- Ein Bürger kritisiert die Beschneidung der Linden im Winter. Er befürchtet, dass die Bienen dann zu wenig Futter vorfinden.

TOP 7: Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten

Die OR-BGM stellt den Antrag, dass die EHG sich um die Wegführung zur Trauerkapelle kümmert.

Der Weg müsse um 80 cm verbreitert werden, da das Bestattungsfahrzeug durch den Ruheforst die ursprüngliche Wegführung nicht nutzen kann.

Sie informiert über die geplante Straßeneröffnung am 13.12.2025- Zudem gibt es noch weitere noch abzustimmende Termine. Der Förderverein der Feuerwehr wird die Versorgung übernehmen. Zusätzlich möchte die OR-BGM wissen, wer die Auftragserteilung für das Schild im Ruheforst gegeben hat.

TOP 8: Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer 2026 (Hebesatzsatzung) Vorlage: BV 0325/2025

Ergebnis:

2x Nein Stimmen

Die Hebesatzsatzung wurde nicht befürwortet.

TOP 9: Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Keine

Öffentlicher Teil

TOP 12: Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Die Sitzung wurde um 19:35 Uhr geschlossen