

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
Bürgermeister

Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Lüderitz
Sitzungsdatum:	Dienstag, den 09.12.2025
Sitzungsdauer:	19:00 - 20:45 Uhr
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen

☒ Öffentliche Sitzung

☒ es folgte eine
Nichtöffentliche Sitzung

☐ Nichtöffentliche
Sitzung



Edith Braun
Vorsitzender



Jeanette Linsdorf
Protokollführer

Anwesend:

Abwesend:

Mitglieder

Herr Arne Fischer
Herr Jörg Franz
Frau Silke Hünemörder
Herr Gerald Otto
Herr Mathias Sprunk
Herr Andreas Stute

Ortsbürgermeister

Frau Edith Braun

Protokollführer

Frau Jeanette Linsdorf

Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Lüderitz der EGem Stadt Tangerhütte am Dienstag, 09.12.2025, 19:00 Uhr im Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen.

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>DS-Nr.</u>
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung	
3. Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 04.11.2025	
4. Einwohnerfragestunde	
5. Informationen der Ortsbürgermeisterin zu Ortschaftsangelegenheiten	
6. Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer 2026 (Hebesatzsatzung)	BV 0325/2025
7. Antrag WG Lüderitz - Auswertung Freibadsaison, Überarbeitung Badeordnung	BV 0336/2025
8. Antrag WG Lüderitz - Umsetzung der Baugenehmigung Neubau/ Erweiterungsbau der Kita Dorfspatzen Lüderitz, BV vom 14.12.2022	BV 0344/2025
9. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen	

Öffentliche Sitzung

12. Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Ortsbürgermeisterin (OBM) eröffnet die Sitzung, begrüßt die Ortschaftsräte (OR) und die Gäste. Sie stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2: Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung (TO). Die TO wird einstimmig beschlossen

TOP 3: Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 04.11.2025

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 04.11.2025 wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 7 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

TOP 4: Einwohnerfragestunde

entfällt

TOP 5: Informationen der Ortsbürgermeisterin zu Ortschaftsangelegenheiten

Frau Braun informiert über die geplanten Sitzungstermine für 2026:

Terminplan Ortschaftsratssitzungen 2026

1. Dienstag, 20.01.2026
2. Dienstag, 17.02.2026
3. Dienstag, 24.03.2026
4. Dienstag, 28.04.2026
5. Dienstag, 26.05.2026
6. Dienstag, 23.06.2026
7. Dienstag, 18.08.2026
8. Dienstag, 08.09.2026
9. Dienstag, 06.10.2026
10. Dienstag, 10.11.2026
11. Dienstag, 15.12.2026

Zur Partnerschaft Lüderitz – Lüderitz/ Namibia:

Der OR stellt fest, dass es keinen Rechenschaftsbericht dazu gab. Die für 2 Jahre geförderte Stelle in der Verwaltung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte, sollte den OR unterstützen bei der Umsetzung des MoU (Memorandum of Understanding) und den darin festgehaltenen Zielen der Partnerschaft Lüderitz – Lüderitz / Namibia. Das ist aus Sicht des OR Lüderitz so nicht ausreichend erfolgt. Die Verlängerung der geförderten Stelle ist nicht notwendig.

TOP 6: Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer 2026 (Hebesatzsatzung)

Vorlage: BV 0325/2025

Der Ortschaftsrat kritisiert, dass in der vorliegenden BV 0325/2025 die derzeit gültigen Prozentsätze (Stand Juni 2025) nicht zu erkennen sind.

Die BV 0325/2025 (Hebesatzung über Steuersätze 2026) wird einstimmig abgelehnt.

Abstimmungsergebnis: 0 x Ja, 7 x Nein, 0 x Enthaltung

TOP 7: Antrag WG Lüderitz - Auswertung Freibadsaison, Überarbeitung Badeordnung

Vorlage: BV 0336/2025

Der Ortschaftsrat stellt fest, dass die Badeordnung überarbeitet werden muss.

Einzelne Passagen müssen auf das jeweilige Freibad angepasst sein. (z. B.: § 4 Punkt 9).

Die Regelung zur Badebekleidung muss geändert werden (§ 4 Punkt 8).

Piktogramme / Bilder zur Erklärung am Eingang des Freibades fehlen.

Der OR Lüderitz zieht den Antrag laut BV 0336/2025 zurück.

Abstimmungsergebnis: 7 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

TOP 8: Antrag WG Lüderitz - Umsetzung der Baugenehmigung Neubau/ Erweiterungsbau der Kita Dorfspatzen Lüderitz, BV vom 14.12.2022

Vorlage: BV 0344/2025

Die Mitglieder des Ortschaftsrates tragen alle Informationen zum Verlauf und Verfahren Erweiterungsbau Kita Lüderitz zusammen.

Nach dem Beschluss des Stadtrates vom 14.12.2022 erfolgte die Projektplanung und handwerkliche Ausschreibungen.

Vorab fanden mindestens 13 Beratungen statt. Alle Verantwortlichen waren mit einbezogen worden. Die Baugenehmigung wurde erteilt und ist weiterhin gültig.

Der OR Lüderitz zieht den Antrag laut BV 0344/2025 zurück.

Abstimmungsergebnis: 7 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

TOP 9: Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Herr Otto fragt an, wie die Informationen der Verwaltung zur Einrichtung des WLAN-Anschlusses in den Mehrzweckräumen, der Mehrzweckhalle sind.

Frau Braun hat noch keine weiteren Informationen dazu bekommen.

Zum Jugendclub-Container:

Eigentümer ist die EGem Stadt Tangerhütte.

Die OBM schließt den öffentlichen Teil und eröffnet die nicht öffentliche Sitzung.

Öffentlicher Teil

TOP 12: Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Die OBM stellt die Öffentlichkeit wieder her und schließt die Sitzung 20.45 Uhr.