



Impulse zur Hallensanierung

SV Germania Tangerhütte e.V.

Tangerhütte, den 14.07.2025

Aktuelle Ausgangslage I

Die Sporthalle Birkholzer Chaussee ist seit vielen Jahren ein zentraler Ort für sportliche Aktivitäten, gemeinschaftliches Engagement und die Förderung von Kindern, Jugendlichen und Erwachsenen in unserer Gemeinde. Leider ist der bauliche Zustand der Halle inzwischen stark in die Jahre gekommen und entspricht in vielerlei Hinsicht nicht mehr den heutigen Standards – weder hinsichtlich der Sicherheit noch des Komforts. Im Wesentlichen sehen wir nachfolgende Herausforderungen:

Zustand des Hallenbodens und Technik:

- Altes, zum Teil schadhaftes und abgenutztes Parkett, dadurch hohe Verletzungsgefahr, besonders für Kinder
- Teilweise hervorstehende Nägel
- Fehlender Blendschutz an den Fenstern
- Veraltete Lichttechnik

Aktuelle Ausgangslage II



Heizungsprobleme und energetischer Zustand:

- Heizung im Winter nicht 100% funktionstüchtig – Heizung bereits fast 30 Jahre alt
- Trainingsbedingungen im Winter unzumutbar
- Die Halle entspricht nicht modernen energetischen Standards, dadurch u.a. Gesundheitsrisiken durch Kälte

Sanitäranlagen und Duschen:

- Duschen im Kabinentrakt stark renovierungsbedürftig
- Sanitäre Anlagen für Zuschauer in schlechtem Zustand

Zusammenfassung Impulse Hallensanierung



- Neuer Bodenbelag – idealerweise mit Linien für Handball-, Volleyball- und Tennis-Feld sowie entsprechende Befestigungsmöglichkeiten für Handballtore, Volleyball- und Tennisnetz und Turnen
- Neue Hallen-Beleuchtung für Training und Spielbetrieb
- Blendschutz an den Fensterfronten, ggf. energetische Erneuerung der Fensterfronten
- Ggf. neue Heizung für eine warme Halle mit Warmwasser im Winter
- Kleiner Kraftraum für Trainingseinheiten und separater Raum für Lagerung Trainingsmaterialien, sowie zzgl. Turngeräte
- Moderne Sanitär- und Duschanlagen für Spieler und Zuschauer
- Zuschauer-Tribüne nach modernen Standards für den aktiven Spielbetrieb als Alleinstellungsmerkmal in der Region
- Kantine (inkl. Küche) mit Sitzmöglichkeiten
- Behindertengerechte Zuwegung für Zuschauer und Sportler



Fazit Verein

Der SV Germania Tangerhütte e.V. mit über 450 aktiven Mitgliedern sieht in der Sport- und Schwimmhalle eine zentrale Einrichtung für das sportliche, gesundheitliche und soziale Leben in der Einheitsgemeinde Tangerhütte. Die Halle ist seit Jahrzehnten ein unverzichtbarer Ort für Training, Wettkämpfe, Schul- und Freizeitsport sowie für zahlreiche Veranstaltungen – nicht nur für unseren Verein, sondern auch für viele weitere Nutzer innerhalb der Gemeinde.

Angesichts dieses hohen Stellenwertes regen wir als Verein nachdrücklich an, dass sich die Einheitsgemeinde aktiv um eine umfassende Sanierung der Halle bemüht. Eine Modernisierung bedeutet aus unserer Sicht nicht nur den Erhalt des Trainingsbetriebs, sondern auch eine Investition in die Zukunftsfähigkeit unserer Einheitsgemeinde – insbesondere in die Gesundheit, Sicherheit und Attraktivität für Jung und Alt.

Der SV Germania Tangerhütte e.V. erklärt ausdrücklich seine Bereitschaft, die Bestrebungen der Einheitsgemeinde konstruktiv zu unterstützen – ideell wie auch finanziell. Eine finanzielle Beteiligung durch SV Germania kann erfolgen, sobald eine belastbare Kostenschätzung vorliegt und gemeinsam mit der Einheitsgemeinde und den Gremien bewertet wurde.

Wir stehen jederzeit für einen offenen Dialog und eine enge Zusammenarbeit mit der Einheitsgemeinde und Ihren Gremien, sowie allen weiteren Beteiligten bereit, um gemeinsam die Zukunft dieser wichtigen Einrichtung zu sichern.

Anforderungsprofil und Wünsche

Abteilung Fußball

Nutzungsprofil der Halle

- Kabinen-Nutzung an Spieltagen
- Training im Winter
- Hallenturniere
- Weihnachtsturnier
- Volkssport

Impulse / Anforderungen

- Neuer Bodenbelag
- Neue Beleuchtung
- Kraftraum
- Moderne Sanitär- und Duschanlagen
- Warme Halle im Winter
- Zuschauer-Tribüne

Anforderungsprofil und Wünsche

Abteilung Handball

Nutzungsprofil der Halle

- Trainingshalle ganzjährig
- Spieltage mit Zuschauern
- Hallenturniere
- Sommerfest Handball

Impulse / Anforderungen

- Neuer Bodenbelag inkl. Linien Handballfeld und Handballtore
- Neue Beleuchtung
- Blendschutz Fenster
- Kraftraum und Abstellraum für Trainingsmaterialien
- Moderne Sanitär- und Duschanlagen
- Warme Halle im Winter
- Zuschauer-Tribüne
- Kantine (inkl. Küche) mit Sitzmöglichkeiten

Anforderungsprofil und Wünsche

Abteilung Volleyball



Nutzungsprofil der Halle

- Kabinen-Nutzung an Spieltagen
- Spieltage mit Zuschauern
- Hallenturniere
- Weihnachtsturnier

Impulse / Anforderungen

- Neuer Bodenbelag inkl. Linien
Volleyballfeld und Möglichkeiten
Netzaufbau
- Moderne Sanitär- und Duschanlagen
- Warme Halle im Winter
- Zuschauer-Tribüne

Anforderungsprofil und Wünsche

Abteilung Tennis

Nutzungsprofil der Halle

- Training im Winter und bei schlechtem Wetter
- Ggf. Hallenturnier mit Zuschauern

Impulse / Anforderungen

- Neuer Bodenbelag inkl. Linien Tennisfeld und Möglichkeit Netzaufbau
- Beleuchtung
- Moderne Sanitär- und Duschanlagen
- Warme Halle im Winter

Anforderungsprofil und Wünsche

Abteilung Leichtathletik / Turnen und Gymnastik

Nutzungsprofil der Halle

- Training im Winter und bei schlechtem Wetter

Impulse / Anforderungen

- Neuer Bodenbelag inkl. Möglichkeit Befestigung Turngeräte
- Beleuchtung
- Moderne Sanitär- und Duschanlagen
- Kraftraum
- Warme Halle im Winter

SV Germania Tangerhütte e.V.

Sportverein Germania Tangerhütte e. V.

Postanschrift:

Schillerstr. 27

39517 Tangerhütte

Ansprechpartner:

Gerhard Borstell – Vorstandsvorsitzender

Thomas Kruse – 1. stellv. Vorsitzender

Sven Projahn – 2. stellv. Vorsitzender