

# Beschlussvorlage

**EGem Stadt Tangerhütte**  
**Bürgermeister**

**Vorlage Nr.: BV 0294/2025**

öffentlich

Amt/Geschäftszeichen:	Amt für Gemeindeentwicklung	Datum:	24.07.2025
Bearbeiter:	Paul Schönbürg	Wahlperiode	2024 - 2029

Beratungsfolge	Termin	Abstimmung	Ja   Nein   Enthaltung
Ortschaftsrat Tangerhütte	12.08.2025	abweichender Beschluss siehe Seite 3	7   0   0
Ausschuss für Soziales, Bildung, Kultur und Sport	15.09.2025	empfohlen	7   0   0
Ausschuss für Bau, Umwelt, Wirtschaft und Verkehr	17.09.2025	empfohlen	6   2   1
Haupt-, Finanz- und Vergabeausschuss	22.09.2025	empfohlen	5   1   2
Stadtrat	01.10.2025	abweichender Beschluss siehe Seite 3	23   0   0

Betreff: Impulspapier SV Germania Tangerhütte e. V. – Sanierung Sporthalle  
Birkholzer Chaussee Tangerhütte

**Beschlussvorschlag:**

Sporthalle Birkholzer Chaussee Tangerhütte:

Der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte beauftragt den Bürgermeister und die Verwaltung ...

1. ... die Möglichkeiten einer Sanierung zu prüfen und eine Kostenschätzung vorzubereiten.
2. ... die Einstellung etwaiger Eigenmittel bei der Haushaltsplanung zu berücksichtigen. (HH-Jahre 2026-2027)
3. ... eine Projektskizze/Fördermittelantrag für das LEADER-Programm inhaltlich für den kommenden Förderaufruf vorzubereiten.

**Finanzielle Auswirkungen**

Kosten des Vorhabens	Mittel bereits veran- schlagt			Deckungsvorschlag (wenn nicht veranschlagt)
	Ja	X	Nein	
	Jahr 2026/2027			
Ca. 800.00,00EUR	Produkt-Konto:			
ggf. Stellungnahme Kämmerei				

**Anlagen:** Impulspapier SV Germania Tangerhütte e. V.

Andreas Brohm  
Bürgermeister

Siegel

## Begründung

### **Ausgangssituation:**

Die Sporthalle Birkholzer Chaussee in Tangerhütte stellt seit vielen Jahren einen zentralen Ort für sportliche Aktivitäten, gemeinschaftliches Engagement und Kinder- und Jugendförderung innerhalb der Einheitsgemeinde da. Der bauliche und energetische Zustand der Halle entspricht in vielerlei Hinsicht nicht mehr den heutigen Standards und ist teilweise sicherheitstechnisch als mangelhaft zu bewerten.

Beispiele:

- veralteter, schadhafter Hallenboden
- fehlender Blendschutz
- veraltete Lichttechnik
- veraltete und energetisch mangelhafte Heizungstechnik
- veraltete und energetisch mangelhafte Hallenfassade
- sanierungsbedürftige Sanitäranlagen

### **Fazit SV Germania Tangerhütte e. V.:**

Der SV Germania Tangerhütte e.V. mit über 450 aktiven Mitgliedern sieht in der Sport- und Schwimmhalle eine zentrale Einrichtung für das sportliche, gesundheitliche und soziale Leben in der Einheitsgemeinde Tangerhütte. Die Halle ist seit Jahrzehnten ein unverzichtbarer Ort für Training, Wettkämpfe, Schul- und Freizeitsport sowie für zahlreiche Veranstaltungen – nicht nur für unseren Verein, sondern auch für viele weitere Nutzer innerhalb der Gemeinde. Angesichts dieses hohen Stellenwertes regen wir als Verein nachdrücklich an, dass sich die Einheitsgemeinde aktiv um eine umfassende Sanierung der Halle bemüht. Eine Modernisierung bedeutet aus unserer Sicht nicht nur den Erhalt des Trainingsbetriebs, sondern auch eine Investition in die Zukunftsfähigkeit unserer Einheitsgemeinde – insbesondere in die Gesundheit, Sicherheit und Attraktivität für Jung und Alt. Der SV Germania Tangerhütte e.V. erklärt ausdrücklich seine Bereitschaft, die Bestrebungen der Einheitsgemeinde konstruktiv zu unterstützen – ideell wie auch finanziell. Eine finanzielle Beteiligung durch SV Germania kann erfolgen, sobald eine belastbare Kostenschätzung vorliegt und gemeinsam mit der Einheitsgemeinde und den Gremien bewertet wurde. Wir stehen jederzeit für einen offenen Dialog und eine enge Zusammenarbeit mit der Einheitsgemeinde und Ihren Gremien, sowie allen weiteren Beteiligten bereit, um gemeinsam die Zukunft dieser wichtigen Einrichtung zu sichern.

### **Stellungnahme der Verwaltung:**

Die Verwaltung begrüßt die Initiative und das dafür nötige Engagement des SV Germania Tangerhütte. Aufgrund der beschriebenen Ausgangssituation wird die Prüfung einer möglichen Sanierung, die Einplanung von Eigenmitteln in den Folgejahren und eine Fördermittelbeantragung befürwortet.

## **Änderungsantrag Ortschaftsratssitzung Tangerhütte 12.08.2025**

Herr Wegener stellt einen Änderungsantrag, dass im ersten Satz der Beschlussvorlage eingefügt werden soll (kursiv)

Der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte beauftragt den Bürgermeister und die Verwaltung *unter Beteiligung des SV Germania Tangerhütte e. V. und des Ortschaftsrates...*

**Abstimmung Änderungsantrag: 7x Ja, 0x Nein, 0x Enthaltung**

**Abstimmungsergebnis der BV 0294/2025 mit der Änderung: 7x Ja, 0x Nein, 0x Enthaltung**

## **Änderungsantrag Stadtratssitzung 01.10.2025**

Änderungsantrag von Herrn Wittwer:

*"Die Verwaltung wird beauftragt, eine Kostenschätzung für die Sanierung der Sporthalle durchzuführen und entsprechende Sanierungsabschnitte zu benennen. Für die einzelnen Sanierungsabschnitte sind geeignete Fördermöglichkeiten, zusätzlich zu LEADER, zu prüfen. Das Prüfergebnis ist von der Verwaltung zur nächsten Sitzungsfolge einzubringen."*

**Abstimmung Änderungsantrag: 23x Ja, 0x Nein, 0x Enthaltung**

Abstimmung BV 0294/2025, mit der beschlossenen Änderung.

**Abstimmungsergebnis: 23x Ja, 0x Nein, 0x Enthaltung**