

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
Bürgermeister

Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Schönwalde
Sitzungsdatum:	Mittwoch, den 22.02.2023
Sitzungsdauer:	19:00 – 20:10 Uhr
Sitzungsort:	Dorfgemeinschaftshaus, Schönwalder Dorfstraße 6 in Schönwalde

Öffentliche Sitzung

es folgte eine
Nichtöffentliche Sitzung

Nichtöffentliche
Sitzung

Michel Allmrodt
Vorsitzender

Allmrodt
Protokollführer

Anwesend:

Mitglieder

Herr Detlef Braune
Herr Günter Hentschel

Ortsbürgermeister

Herr Michel Allmrodt

Abwesend:

Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Schönwalde der EGem Stadt Tangerhütte am Mittwoch, 22.02.2023, 19:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus, Schönwalder Dorfstraße 6 in Schönwalde.

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>DS-Nr.</u>
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung	
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung	
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung	
4. Hinweise auf das Mitwirkungsverbot	
5. Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 15.12.2022	
6. Einwohnerfragestunde	
7. Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten	
8. 1. Änderung zu BV 970/2022 zur Gebietskulisse Freiflächen - Photovoltaikanlagen in der Gemarkung Schönwalde	BV 1010/2023
9. Antrag auf Aufstellung vorzeitiger vorhabenbezogener Bebauungsplan "Sondergebiet PV Freiflächenanlage Schönwalde"	BV 1011/2023
10. 2. Änderung zur Gebührensatzung für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte	BV 993/2023
11. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen	

Öffentliche Sitzung

14. Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung

Michel Allmrodt eröffnet die Sitzung, ordnungsgemäße Einladung wird festgestellt sowie die Beschlussfähigkeit.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung

Keine Änderungsanträge

zu 3 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Beschluss wird einstimmig mit 3x Ja gefasst

zu 4 Hinweise auf das Mitwirkungsverbot

Michel Allmrodt, Günter Hentschel und Detlef Braune erklären Mitwirkungsverbot zu Punkt 9 der Tagesordnung mit der BV 1011/2023.

zu 5 Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 15.12.2022

Niederschrift mit 3x Ja zugestimmt

zu 6 Einwohnerfragestunde

Herr Schallhorn bemängelt, dass die Bekanntmachung der Sitzung nicht mittig, sondern am Rand des Schaukastens hing. Michel Allmrodt versichert, dass er den Aushang zukünftig in der Mitte platzieren wird.

Herr Schallhorn erkundigt sich nach dem Grund der Erweiterung der PV-Kulisse von 65 auf 69 ha, mit der BV 1010/2023. Günter Hentschel erklärt, dass sich die Kulisse nicht erweitert, sondern bei der ersten Festlegung vom 15.12.22 die Fläche innerhalb der Kulisse zu knapp eingeschätzt wurde.

Herr Schallhorn merkt an, dass es zu einer Blendwirkung an der Straße kommen könnte und daher der Abstand zur Landstraße vergrößert werden muss. Michel Allmrodt erklärt, dass der Projektbetreiber mit entsprechenden Auflagen dafür Sorge tragen muss, dass der Straßenverkehr nicht beeinträchtigt wird.

Herr Schallhorn kritisiert das Projekt allgemein, da die Möglichkeiten der Energiespeicherung und konkreten Vorteile für die Ortschaft Schönwalde unklar sind. Michel Allmrodt erklärt, dass beispielsweise ein vergünstigter Stromtarif für die Einwohner und eine Umlage für die Ortschaft über §-7-Mittel möglich sind.

Ina Altenberger zweifelt an, dass die Mittel wegen permanenter Haushaltssperre in der Ortschaft ankommen.

Michel Allmrodt schlägt vor, eine weitere Veranstaltung mit Bürgern, Verwaltung und Vorhabensträger anzusetzen.

Frau Mücke wünscht sich ein zusätzliches vorrausgehendes Treffen zwischen Vorhabensträger und Landeigentümern.

Herr Urban unterstützt das PV-Projekt, wünscht sich aber einen konkreten Fahrplan des Vorhabens. Er betont dabei, dass ortsansässige Einwohner und Landwirte von den Einnahmen profitieren und dies auch zum Erhalt bzw. der Erneuerung alter, großer Höfe und letztendlich dem Dorf beiträgt.

Herr Schallhorn kritisiert das Vorgehen einer Unterschriftensammlung, er würde einen anonymen Urnengang bevorzugen. Detlef Braune erklärt, dass dies in der Sitzung vom 09.11.22 diskutiert wurde, die Verwaltung sich aber für eine Unterschriftensammlung ausgesprochen hatte. Michel Allmrodt ergänzt, dass eine offizielle Bürgerbefragung einen Beschluss des Stadtrates voraussetzt, und diese in der Vergangenheit auch schon abgelehnt wurde.

Herr Mücke sieht keinen Grund für eine anonyme Abstimmung, da es bei der Unterschriftensammlung sowohl möglich war zuzustimmen, abzulehnen als auch sich zu enthalten. Niemand wurde zu einer Aussage gezwungen.

Herr Schallhorn möchte, dass sich die PV-Kulisse verkleinert.

zu 7 Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten

Michel Allmrodt informiert, dass eine Handwerksfirma für die kaputte Tür im Dorfgemeinschaftshaus beauftragt wurde.

zu 8 1. Änderung zu BV 970/2022 zur Gebietskulisse Freiflächen - Photovoltaikanlagen in der Gemarkung Schönwalde - Vorlage: BV 1010/2023

Michel Allmrodt erklärt, dass bei der BV 970/2022 die Fläche innerhalb der festgelegten Gebietskulisse mit 65 ha zu klein eingeschätzt wurde. Er schlägt vor, die mögliche bebaubare Fläche für PV-Anlagen auf 69 ha anzupassen, ohne die bereits festgelegte Kulisse zu verändern.

Der BV 1010/2023 wird mit 3x Ja einstimmig zugestimmt.

zu 9 Antrag auf Aufstellung vorzeitiger vorhabenbezogener Bebauungsplan "Sondergebiet PV Freiflächenanlage Schönwalde" - Vorlage: BV 1011/2023

Mitwirkungsverbot aller drei Ortschaftsräte.

zu 10 2. Änderung zur Gebührensatzung für Sondernutzungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte

- Vorlage: BV 993/2023

Der BV 993/2023 wird mit 2x Ja und 1x Nein zugestimmt.

zu 11 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Michel Allmrodt erklärt, dass es an der Baustelle neben dem Spielplatz (Abwasseranlage) einen Unfall gegeben hat. Die herausgenommenen Steine lagen ungesichert und hoch gestapelt auf einer Palette. Beim Fußball spielen wurde ein Kind von einem herunterfallenden Stein am Kopf verletzt. Die Stadtverwaltung wird gebeten, den Bauvorhabensträger zur besseren Absicherung der Baustelle aufzufordern.

Weitere Anfragen an die Verwaltung:

Die Einwohner bemängeln das hohe Tempo der Verkehrsteilnehmer, speziell im südlichen Dorfeingangsbereich. Wir sehen die Sicherheit unserer Kinder in Gefahr. Aus dem Heimatverein kam der Vorschlag zur Installation eines digitalen Smileys, der die Verkehrsteilnehmer bei zu hoher Geschwindigkeit abschrecken soll. Welche Möglichkeiten gibt es, wie ist das Vorgehen?

Der Heimatverein bemängelt die alten und verschlissenen Gardinen und Lampen im Dorfgemeinschaftshaus. Als Ortschaftsrat beantragen wir nach Absprache eine Modernisierung.

Michel Allmrodt bittet um Zustimmung zur Nutzung von §-7-Mitteln über 50,00 € für Frau Grimm zum 75. Geburtstag. Der Ausgabe wird mit 3x Ja zugestimmt.

Öffentlicher Teil

zu 14 Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung