

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
Bürgermeister

Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Hüselitz
Sitzungsdatum:	Dienstag, den 18.10.2022
Sitzungsdauer:	19:00 – 20.00 Uhr
Sitzungsort:	Gemeindebüro, Klein Schwarzloser Dorfstraße 10 in Klein Schwarzlosen

Öffentliche Sitzung

es folgte eine
Nichtöffentliche Sitzung

Nichtöffentliche
Sitzung

Hans-Jürgen Radtke
Vorsitzender

A.Tüngler
Protokollführer

Anwesend:

Abwesend:

Mitglieder

Herr Gerd Borchert
Herr Jens-Martin Damker
Frau Annegret Tüngler

Ortsbürgermeister

Herr Hans-Jürgen Radtke

Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Hüselitz der EG Stadt Tangerhütte am Dienstag, 18.10.2022, 19:00 Uhr im Gemeindebüro, Klein Schwarzloser Dorfstraße 10 in Klein Schwarzlosen.

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Hinweise auf das Mitwirkungsverbot
5. Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 26.04.2022
6. Einwohnerfragestunde
7. Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten
8. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Öffentliche Sitzung

11. Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung

Herr Radtke eröffnete die Sitzung, stellte die ordnungsgemäße Einberufung und die Anwesenheit fest. Durch Krankheit wurde die Versammlung vom 04.10.22 verschoben.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde ohne Änderungsvorschläge angenommen.

zu 3 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Es gab keine Themen.

zu 4 Hinweise auf das Mitwirkungsverbot

Es gab während der Sitzung keine Hinweise auf ein Mitwirkungsverbot.

zu 5 Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 26.04.2022

Die Niederschrift wurde einstimmig angenommen.

zu 6 Einwohnerfragestunde

Es erschien kein Bürger zur Fragestunde.

zu 7 Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten

- Der Flächennutzungsplan der EG war im Stadtrat Thema. Es wurde auch die veranschlagte Summe für die Erstellung genannt.
- Der Landesentwicklungsplan für SA wird erarbeitet. Dazu soll unsere EG Zuarbeit leisten. Herr Radtke verlas den Brief von Frau Platte aus Grieben. Der Rat befürwortet auch, dass neben Tangerhütte noch die Orte Grieben und Lüderitz als Zentren behandelt werden. So empfinden die Bewohner auch mehr Bürgernähe und bringen sich ein.
- Das Einzelhandelskonzept für die Stadt Tangerhütte wurde im Stadtrat erarbeitet. Der Rat nahm die Beschlüsse zur Kenntnis.
- Die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer war auch Thema in der Sitzung. Da diese sich seit dem letzten Jahr nicht verändert hatten, nahm der Ortschaftsrat die Satzung zur Kenntnis.
- Der Kriterienkatalog für die Errichtung von Photovoltaikanlagen wird überarbeitet. Dieses Thema wurde intensiv diskutiert. Einstimmig sind wir der Meinung, dass in unserer Gemarkung kaum Platz für derartige große Anlagen wäre. Außer einer kleinen ehemaligen Kieskuhle oder einer Siloanlage gibt es keine alten Industrieanlagen oder dergleichen, die genutzt werden könnten. In unserer Gemarkung ging schon für die Landwirtschaft viele Flächen für Windkraftanlagen und deren Zufahrten verloren. Außerdem gibt es einige Ausgleichsflächen für den Bau der Bahnstrecke und der Autobahn. Der Ortschaftsrat ist entschieden dagegen, landwirtschaftliche Nutzflächen für die Errichtung von Photovoltaikanlagen zu nutzen – das wäre kontraproduktiv. Diese müssen für die Produktion von Nahrungsmitteln und den Betrieb der Biogasanlagen erhalten bleiben. Photovoltaikanlagen müssen vorrangig auf Dachflächen und Industrieanlagen errichtet werden. Selbst bei einer 1%-Regelung wäre dem Ortschaftsrat der Flächenverbrauch zu groß.
- In der Hüselitzer Dorfstraße Nr. 2 hat sich an der Situation noch nichts geändert. Weiterhin steht der Bauzaun auf dem Gehweg und die Dachfläche wurde nicht gesichert, sodass es zu herabstürzenden Dachziegeln im Bereich des Gehweges kommen kann.

Der Gehweg kann nicht gesperrt werden, weil es keine Alternative gibt. Die Überquerung der Straße ist zu gefährlich in diesem Kurvenbereich.

Herr Schulz sagte zu, dass er an diesem Thema dranbleibt.

- Die Feuerwehrsirene in Klein Schwarzlosen musste vor Jahren demontiert werden. Es steht jetzt in nächster Zeit ein Ersatz in Aussicht.
- In Schönwalde wurde eine neue Bushaltestelle aufgebaut.

Wenn es möglich wäre, würde Klein Schwarzlosen auch gern für die Schüler in die andere Fahrtrichtung eine Bushaltestelle bekommen.

zu 8 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

- In der Klein Schwarzloser Dorfstraße Nr. 4 gibt es allen Anschein nach keine gebührenpflichtige Müllentsorgung durch die beauftragten Unternehmen. Es werden nie Mülltonnen zur Abholung an die Straße gestellt. Ein Abgleich der Einwohnermeldeliste mit der Abfallentsorgerliste müsste erfolgen.

Öffentlicher Teil

zu 11 Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Herr Radtke schloss die Sitzung. Es war außer dem Ortschaftsrat keine Person anwesend.