

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
Bürgermeister

Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Weißewarte
Sitzungsdatum:	Freitag, den 29.04.2022
Sitzungsdauer:	19:00 – 20:20 Uhr
Sitzungsort:	Gemeindebüro, Neue Schulstraße 6 in Weißewarte

Öffentliche Sitzung

es folgte eine
Nichtöffentliche Sitzung

Nichtöffentliche
Sitzung

Marco Radke
Vorsitzender

Protokollführer

Anwesend:

Mitglieder

Herr Jörg Dangler
Herr Ralf Schinz
Herr Volker Taubenheim

Ortsbürgermeister

Herr Marco Radke

Abwesend:

Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Weißewarte der EG Stadt Tangerhütte am Freitag, 29.04.2022, 19:00 Uhr im Gemeindebüro, Neue Schulstraße 6 in Weißewarte.

Öffentliche Sitzung

DS-Nr.

- | | | |
|-----|---|-------------|
| 1. | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung | |
| 2. | Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung | |
| 3. | Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung | |
| 4. | Hinweise auf das Mitwirkungsverbot | |
| 5. | Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 18.03.2022 | |
| 6. | Einwohnerfragestunde | |
| 7. | Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten | |
| 8. | 1. Änderung zur Hauptsatzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte | BV 797/2022 |
| 9. | Kriterienkatalog der EGem Stadt Tangerhütte zur Genehmigung des Baus von Photovoltaikanlagen und Freiflächen-Photovoltaik | BV 798/2022 |
| 10. | Anfragen, Anregungen und Mitteilungen | |

Öffentliche Sitzung

18. Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung

- M. Radke stellt die Beschlussfähigkeit fest

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung

- keine

zu 3 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

- keine

zu 4 Hinweise auf das Mitwirkungsverbot

- kein Mitwirkungsverbot

zu 5 Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 18.03.2022

- 3 x Ja

zu 6 Einwohnerfragestunde

- Herr T. Sieling erklärt den desolaten Zustand der Dorfstr. 22-17
- dieser Bereich wird vom Busverkehr mehrfach stündlich benutzt, inzw. sind die Auffahrten abgesackt und Pflastersteine locker
- Herr Sieling fragt, ob man hier langfristig eine Lösung finden kann

zu 7 Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten

- M.Radke informiert über:
 - Glasfaser, Enderbeiten, Hauptkabel von Tangerhütte kommend wurden die Pflastersteine nicht ab gerüttelt
 - Funkturm
 - Wildpark und Aufsichtsrat der gGmbH

zu 8 1. Änderung zur Hauptsatzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte

Vorlage: BV 797/2022

- 3 x Ja

zu 9 Kriterienkatalog der EGem Stadt Tangerhütte zur Genehmigung des Baus von Photovoltaikanlagen und Freiflächen-Photovoltaik

Vorlage: BV 798/2022

- 3 x Ja

Anmerkung:

- o Herr Radke erklärt die momentane Lage zu diesem Thema in der EG Tgh.

- es ist schwierig, einen gemeinsamen Konsens in der EG Tgh. zu finden
 - Herr Taubenheim, Schinz und Radke diskutieren über positive und negative Kriterien
 - Herr Schinz hat sich auch ausführlich mit diesem Thema beschäftigt und kann einige Hinweise geben
 - Herr Taubenheim und Herr Schinz (beide Pferdehalter) erklären, dass bei ungünstigen klimatischen Bedingungen der Boden in Weißwarte versandet und austrocknet, daher sind sich beide Gemeinderäte einig, dass wir uns diesem Thema nicht verschließen sollten
- Kriterien:
- - Bodenwertzahlen müssen niedrig sein (Bereich benachteiligtes Gebiet ((1)), das grenzt den Bereich in Weißwarte schon stark ein
 - Größe der Anlage, ist in Abhängigkeit zum Ort zu sehen
 - günstiger Stromtarif muss angeboten werden
 - optional wäre eine Belegung mit Solarmodulen auf dem Dach des Dorfgemeinschaftshauses denkbar

Der Gemeinderat Weißwarte erklärt, dass alle Diskussionen / Beratungen/ Projektvorstellungen zu diesem Thema, zuerst im Gemeinderat und dann in einer Bürgerversammlung vorgestellt werden müssen. Danach würde der Gemeinderat eine Empfehlung aussprechen.

1 benachteiligtes Gebiet:

Wie der Name es sagt, sie sind benachteiligt gegenüber anderen Gebieten. Diese Flächen liefern schwächere landwirtschaftliche Erträge, weil zum Beispiel die klimatischen Bedingungen ungünstig sind und die Bodenqualität schlechter ist.

zu 10 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

- Herr Schinz erklärt, dass er einen Antrag zum Kauf von 2 Baugrundstücken stellen wird
- daraus folgt eine konstruktive Diskussion, ob Herr Taubenheim und Herr Schinz den Bereich des Reitplatzes (Flurstück vom Parkplatz Wildpark) erwerben möchten
- Herr Taubenheim erklärt, dass ein kleines Tor am Friedhof dringend erneuert werden muss (Zugang aus Richtung Tangerhütte)
- Herr Schinz weist auf den schlechten Zustand der grünen Wiese auf dem Friedhof hin
- Hier müsste mit Frau Pautz Kontakt aufgenommen werden
- Weiterhin greift auch Herr Schinz das Thema der stark befahrenen Dorfstraße auf
 - das Regenwasser fließt nicht oder falsch ab

Öffentlicher Teil

zu 18 Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Herr Radke schließt 20:20 Uhr die Sitzung