

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte  
Bürgermeister

---

## Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Lüderitz
Sitzungsdatum:	Dienstag, den 23.11.2021
Sitzungsdauer:	19:00 - 20:30 Uhr
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen

Öffentliche Sitzung

es folgte eine  
Nichtöffentliche Sitzung

Nichtöffentliche  
Sitzung

---

Edith Braun  
Vorsitzender

---

Jeanette Linsdorf  
Protokollführer

### **Anwesend:**

#### Mitglieder

Frau Jana Neiß  
Herr Ulf Osterwald  
Herr Gerald Otto  
Herr Manfred Pecker  
Herr Mathias Sprunk  
Herr Andreas Stute

#### Ortsbürgermeister

Frau Edith Braun

#### Protokollführer

Frau Jeanette Linsdorf

### **Abwesend:**

## Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Lüderitz der EG Stadt Tangerhütte am Dienstag, 23.11.2021, 19:00 Uhr im Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen.

<u>Öffentliche Sitzung</u>	<u>DS-Nr.</u>
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung	
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung	
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung	
4. Hinweise auf das Mitwirkungsverbot	
5. Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 28.09.2021	
6. Einwohnerfragestunde	
7. Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten	
8. Straßenreinigungssatzung EG Stadt Tangerhütte	BV 649/2021
9. Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung)	BV 668/2021
10. Feststellung des Ausscheidens eines Ortschaftsratsmitgliedes der Ortschaft Lüderitz	BV 685/2021
11. Berufung eines neuen Ortschaftsratsmitgliedes in den Ortschaftsrat Lüderitz	BV 686/2021
12. Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte zur Umlage der Verbandsbeiträge 2021 der Unterhaltungsverbände "Tanger", "Uchte" und "Untere Ohre"	BV 691/2021
13. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen	
<b><u>Öffentliche Sitzung</u></b>	
17. Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung	

## Öffentlicher Teil

### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung**

Die Ortsbürgermeisterin (OBM) eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ortschaftsräte.  
Sie stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

### **zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung**

Frau Braun möchte die Tagesordnungspunkte TOP 10 und 11 vorziehen, um dem neu zu berufenen Ortschaftsratsmitglied die Abstimmung der nachfolgenden Beschlussvorlagen (BV) zu ermöglichen und stellt den Änderungsantrag zur Tagesordnung (TO):

Die Reihenfolge der Tagesordnungspunkte wird folgendermaßen geändert:

TOP 7 wird zu TOP 9, TOP 8 wird zu TOP 10, TOP 9 wird zu TOP 11, TOP 10 wird zu TOP 7, TOP 11 wird zu TOP 8.

Die OBM lässt über die beantragte Änderung abstimmen.

Abstimmungsergebnis über den Änderungsantrag: 6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

Die TO mit der beschlossenen Änderung wird einstimmig beschlossen.

### **zu 3 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung**

entfällt

### **zu 4 Hinweise auf das Mitwirkungsverbot**

entfällt

### **zu 5 Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 28.09.2021**

Die öffentliche Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 28.09.2021 wird beschlossen. Abstimmungsergebnis: 5 x Ja, 0 x Nein, 1 x Enthaltung

### **zu 6 Einwohnerfragestunde**

Entfällt

### **zu 10 Feststellung des Ausscheidens eines Ortschaftsratsmitgliedes der Ortschaft Lüderitz - BV 685/2021**

In TOP 2 geändert zu TOP 7.

Abstimmungsergebnis einstimmig: 6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

Das Ausscheiden des Ortschaftsratsmitgliedes Herr J. Franz zum 06.10.2021 wird festgestellt.

### **zu 11 Berufung eines neuen Ortschaftsratsmitgliedes in den Ortschaftsrat Lüderitz - BV 686/2021**

In TOP 2 geändert zu TOP 8.

Abstimmungsergebnis einstimmig: 6 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

Frau Jana Neiß wird zum 07.10.2021 zum neuen Ortschaftsratsmitglied in den OR Lüderitz berufen. Die Ortsbürgermeisterin bittet Frau Jana Neiß die Verpflichtung gemäß § 32 und § 33 KVG LSA vorzunehmen.

Frau Neiß verpflichtet sich als ehrenamtliches Mitglied des Ortschaftsrates Lüderitz der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte auf die gewissenhafte Erfüllung Ihrer Amtspflichten laut § 32 und § 33 des KVG LSA.

## **zu 7 Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten**

In TOP 2 **geändert zu TOP 9.**

Die OBM informiert über:

- Verkauf altes Kinderheim Groß Schwarzlosen – Notartermin 29.11.2021
  - Sanierung Tangerbrücke Lüderitz, Straße der Freundschaft – Kostenplanung ist rausgegangen
- In diesem Zusammenhang wird darauf hingewiesen, dass der Landwirt, Herr Pohlmann aus Dahlen, diese Brücke mit Gülle-Fahrzeugen überquert, um auf seine Flurstücke zu gelangen.  
Das Ordnungsamt der EG Stadt Tangerhütte wird aufgefordert, Herrn Pohlmann auf die Beachtung der angezeigten Tonnenlast bei der Befahrung hinzuweisen.

Es gibt den Hinweis, dass Herr Pohlmann derjenige ist, der sich Zufahrt zur L30 verschafft, durch Zuschütten des anliegenden Grabens. Der OR bittet um Klärung (mit Landesstraßenbaubetrieb Nord).

Frau Braun gibt weitere Informationen zu:

- Kita Lüderitz, Erweiterungsbau: Wirtschaftlichkeitsberechnung für Ausschreibung des Objektes notwendig
- Neues digitales Anmeldesystem für Kinderbetreuungsplatz in allen Kitas (freie Wahl der Einrichtung durch Eltern)
- 01.12.2021 Termin vor Ort in Lüderitz mit dem Staatssekretär des Landes Sachsen-Anhalt und dem Bundestagsabgeordneten Herrn Staudt
- 30.11.2021 Termin in Bittkau zur Planung Neubau des Feuerwehrgerätehauses Lüderitz
- Sanierungsarbeiten der Eingangstreppe für Kita / Hort und Vordereingang am Schulgebäude:

Die Ortschaftsräte geben Hinweise:

- unterschiedliche Tritthöhe anpassen,
- Tropfnase fehlt, muss nachgearbeitet werden,
- Anbindung der Rampe zum jetzigen Pflasterweg muss angepasst werden,
- Schmale Treppe, Tür geht nach außen auf – automatische Türöffnung notwendig

Der Ortschaftsrat Lüderitz fordert die DIN-gerechte Ausführung der Treppenstufenanlagen am Hintereingang (Kita+Hort) und Vordereingang des Schulgebäudes inklusive automatischer Türöffnung am Vorder- / Haupteingang.

## **zu 8 Straßenreinigungssatzung EG Stadt Tangerhütte**

**- BV 649/2021**

In TOP 2 **geändert zu TOP 10.**

Frau Braun hält es für wichtig, einheitliche Zeiten für die Straßenreinigung und Zeiten für Schneeräumung / Glättebeseitigung festzulegen und stellt den Änderungsantrag:

einheitliche Zeiten festlegen von 7-20 Uhr für Reinigungszeiten §7 und Zeiten für Beseitigung von Schnee u. Glätte §9 Abs. 10 werktags

Die OBM lässt über die beantragte Änderung abstimmen.

Abstimmungsergebnis über den Änderungsantrag: 7 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

Abstimmungsergebnis über BV 649/2021 mit den beschlossenen Änderungen:

7 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

## **zu 9 Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung)**

**- BV 668/2021**

In TOP 2 **geändert zu TOP 11.**

Abstimmungsergebnis über BV 668/2021: 7 x Ja, 0 x Nein, 0 x Enthaltung

## **zu 12 Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte zur Umlage der Verbandsbeiträge 2021 der Unterhaltungsverbände "Tanger", "Uchte" und "Untere Ohre"**

**- BV 691/2021**

Abstimmungsergebnis über BV 691/2021: 6 x Ja, 1 x Nein, 0 x Enthaltung

### **zu 13 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen**

Herr Otto informiert über den Stand der Einrichtung der Internetseite für die Ortschaft.

Er weist auf Geruchsbelästigung durch einen Gully in der Langen Straße in Groß Schwarzlosen hin (letzter Gully auf dem Parkplatz).

Herr Otto fragt nach der Laubentsorgung über bereitgestellte Container, wird das angenommen?

Frau Braun antwortet, ja.

Herr Stute möchte wissen, wo die Information zur Laubentsorgung veröffentlicht wurde.

Frau Braun antwortet, dass es in der Zeitung und im Internet zu lesen war.

Herr Osterwald weist darauf hin, dass der Laubcontainer am Standort Friedhof Groß Schwarzlosen voll ist und dringend geleert werden muss.

Der Ortschaftsrat Lüderitz stellt folgende zukünftige Standorte für Laubcontainer der Ortschaft fest:

1. Stegelitz, Dorfplatz
2. Lüderitz, Fläche vor ehem. KfL (Str. der Freundschaft/MAS-Hof)
3. Groß Schwarzlosen, Platz Unter den Eichen, auf gepflasterter Fläche am Feuerwehr-Übungsplatz
4. Jeweils auf den Friedhöfen in Lüderitz und Groß Schwarzlosen
5. Platz Am Heizhaus an der Sporthalle

Herr Sprunk möchte wissen, ob es eine Liste gibt, in welchen Ortschaften, sich wo, die Containerstandorte befinden.

Frau Braun kennt nur die Standorte der Ortschaft. Sie weist darauf hin, dass die jeweiligen Ortsbürgermeister darüber informieren können.

Frau Neiß informiert über einen umgefallenen Baum im Lüderitzer Park (liegt auf dem Gehweg).

Sie fragt nach dem Mühlen-Abriss in Lüderitz, wem gehört der noch vorhandene Bauschutt und was passiert damit?

Frau Braun führt aus: Der Schutt wird durch den Bauhof der EG Stadt Tangerhütte entsorgt. Sie weist darauf hin, dass die Stelle abgesperrt, mit Bauzaun gesichert ist.

Frau Neiß informiert über lockere Schrauben am Geländerfuß der Tangerbrücke an der abgerissenen Mühle in Lüderitz (Mühlenweg). Das Ordnungsamt wird aufgefordert, dies zu prüfen.

Herr Osterwald informiert über Planungen, dass umgefallene Bäume im Park in Groß Schwarzlosen im Rahmen einer Übung durch die FFW (mit technischer Unterstützung) rausgeholt / geborgen werden sollen im nächsten Jahr. Die Entsorgung erfolgt dann über den Bauhof.

Frau Braun ist nicht damit einverstanden. Es ist ein Angebot von einer Fachfirma beantragt worden.

Sie kritisiert, dann hätte das schon früher gemacht werden können. Früher gab es die Aussagen (seit 2014): Durch die FFW ist das nicht machbar wegen dem Unfallschutz, es sei kein „Bergen und Retten“. Diese Verfahrensweise ist nicht in Ordnung.

Herr Stute kritisiert die Verfahrensweise ebenfalls.

Herr Osterwald gibt an, wichtig ist, dass die Bäume da rausgeholt werden.

Die OBM schließt den öffentlichen Teil der OR-Sitzung.

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 17 Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung**

Die Ortsbürgermeisterin stellt die Öffentlichkeit wieder her und schließt die Sitzung um 20:30 Uhr.