

Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
Bürgermeister

Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Lüderitz
Sitzungsdatum:	Dienstag, den 14.01.2020
Sitzungsdauer:	19:00 - 20:50
Sitzungsort:	Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen

Öffentliche Sitzung

es folgte eine
Nichtöffentliche Sitzung

Nichtöffentliche
Sitzung

Edith Braun
Vorsitzender

Jeanette Linsdorf
Protokollführer

Anwesend:

Mitglieder

Herr Jörg Franz
Frau Ramona Hoffmann
Herr Gerald Otto
Herr Manfred Pecker
Herr Andreas Stute

Ortsbürgermeister

Frau Edith Braun

Protokollführer

Frau Jeanette Linsdorf

Abwesend:

Mitglieder

Herr Ulf Osterwald entschuldigt

Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Lüderitz der EG Stadt Tangerhütte am Dienstag, 14.01.2020, 19:00 Uhr im Mehrzweckraum der Turnhalle, Tangermünder Straße 43 in Groß Schwarzlosen.

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung
3. Bekanntgabe in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 26.11.2019
5. Einwohnerfragestunde
6. Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten
7. Groß Schwarzlosen- Widmung der Straße zum neuen Wohngebiet Am Wasserwerk BV 179/2019
8. zukünftige Bewirtschaftung der Gaststätte mit Kegelbahn BV 183/2019
9. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
14. Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung

Frau Braun eröffnet die Sitzung. Sie begrüßt die anwesenden Ortschaftsratsmitglieder und Gäste. Herr Osterwald ist entschuldigt. Sie stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2: Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur TO. Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

TOP 3: Bekanntgabe in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

entfällt

TOP 4: Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 26.11.2019

Abstimmungsergebnis: 6 x Ja / 0 x Nein / 0x Enthaltung

Die öffentliche Niederschrift der OR-Sitzung vom 26.11.2019 wird einstimmig angenommen.

TOP 5: Einwohnerfragestunde

Frau Knopp, Lüderitz, möchte Informationen zur zukünftigen Betreuung des Dorfgemeinschaftshauses, insbesondere zur Nutzung der Kegelbahn durch die Kegelveine und Clubs des Ortes.

Frau Braun erklärt: Sie hatte keine Information über die Kündigung des Mietvertrages mit Herrn Urban zum 31. Januar 2020 und das ab Januar 20 Kegeln entfällt.

Vertragsende des Mietvertrages wäre regulär 30.09.2020. Wegen aufgelaufener Mietrückstände wurde Herrn Urban fristgerecht gekündigt.

Kegeln wird abgesichert. Die hinteren Räume gehören nicht zum Mietvertrag. Der Sportverein hat über den hinteren Eingang Zutritt. Frau Hoffmann hat sich bereit erklärt, den Ausschank zu übernehmen.

Der OR möchte, dass es eine öffentliche Gaststätte bleibt.

Herr Leuschner, Gr. Schwarzlosen: Gibt es für diese Übergangslösung zum Kegeln gesetzliche Vorgaben über die Dauer dieser Lösung?

Frau Hoffmann antwortet: Sie hat noch keine genauen Informationen über Konditionen. Danach wird die Entscheidung getroffen.

Herr Pecker fragt: Wie ist im Moment Kegeln organisiert?

Anwesende Gäste der Kegelvereine, -clubs antworten: Derzeit erfolgt kein Kegelbetrieb, keine Terminvergabe.

Frau Müller-Hock, Lüderitz: Wer vergibt denn die Termine?

Antwort Frau Braun: Der Pächter macht die Terminvereinbarung.

Herr Glaser, Gr. Schwarzlosen: Wie erfolgt zukünftig die Terminvergabe? Wie erhalten die Kegler Zutritt, wer hat den Schlüssel?

Frau Braun antwortet: Der OR ist leider nicht zuständig. Zuständig ist Herr Brohm. Er wird später noch an der Sitzung teilnehmen.

Der Kegelraum wurde dem Pächter überlassen (für Feierlichkeiten). Im Gegenzug erfolgt die Übernahme der Betriebskosten für diese Räume.

Eigentümer ist die EG Stadt Tangerhütte, Verwalter ist die SWG Tangerhütte.

Nach Beendigung des Mietvertrages mit dem jetzigen Pächter soll die ursprüngliche Terminführung wiederhergestellt werden.

Herr Sprunk, Lüderitz fragt: Wenn Variante 1 nicht zum Tragen kommen sollte, gilt dann automatisch Variante 2?

19.35 Uhr: Herr Brohm kommt dazu.

Frau Braun antwortet: nein!

Herr Sprunk bemerkt: Zur Fahrzeugmesse 2020 muss der Stromverteiler auf dem Reitplatz in Lüderitz instandgesetzt werden.

Frau Braun antwortet: Der Termin für die Fahrzeugmesse ist der 06.06.2020. Sie fragt Herrn Brohm, ob das bis dahin in Ordnung gebracht ist.

Herr Brohm antwortet: Wir gucken uns das an.

Herr Sprunk bemängelt den desolaten Zustand des Radweges von Lüderitz nach Schleuß und Brunkau. Dieser gehört zum Altmarkrundkurs und ist kaum zu befahren.

Der „Pflaumenweg“ Groß Schwarzlosen-Klein Schwarzlosen muss instandgesetzt werden. Es ist alles kaputt durch Bauarbeiten 380V-Leitung.

Frau Braun kritisiert: Es wird zu wenig kontrolliert. Wir sind nicht zuständig sondern die Verwaltung EG.

Hinweise an und durch den OR – Verwaltung muss handeln.

Frau Braun informiert: Die „Lehmkuhle“ Gr. Schwarzlosen ist vermüllt, Grünschnitt wird dort abgelagert. Der OR verlangt vom Umweltamt Rückmeldung / Vollzugsmeldung. Das muss eingefordert werden.

Herr Leuschner kritisiert den Zustand der Zufahrten zum Wohnblock in der Tangermünder Str. 42 in Groß Schwarzlosen sowie fehlende Beleuchtung und Befestigung des Mülltonnenplatzes zu diesem Wohnblock. Bisher durchgeführte Ausbesserungen haben nicht lange gehalten.

Frau Marks, Groß Schwarzlosen, fragt Herrn Brohm: Wie geht es weiter mit dem DGH?

Frau Braun meint: Unsere Vorstellungen kennen Sie.

Herr Brohm antwortet: Zuständig ist der Ortsbürgermeister.

Frau Braun antwortet: Unser DGH ist schon immer als Gaststätte betrieben worden und war nie in der Verantwortung eines ehrenamtlichen OBM.

Der OR möchte den Erhalt als öffentliche Gaststätte.

Herr Stute meint: Die Gaststätte muss ausgeschrieben werden. Für den Kegelbetrieb müssen die Konditionen festgelegt und vertraglich festgehalten werden.

Frau Marks fragt: Wie erfolgt die Terminvergabe für das Kegeln und ab wann?

Frau Braun erklärt: Frau Hoffmann hat sich bereiterklärt, den Betrieb abzusichern. Es fehlen ein Vertrag sowie der Schlüssel für Frau Hoffmann.

Herr Brohm antwortet: Wir müssen uns dafür mit Frau Hoffmann zusammensetzen.

Frau Marks: Wann zusammensetzen?

Antwort Herr Brohm: Vor dem 1.2.20.

Frau Hoffmann meint: Der 1.2.20 ist ein Samstag. Wenn ein Vertrag gemacht wird, sind dann Termine ab Dienstag, 4.2.20 möglich.

Die OBM beendet die Einwohnerfragestunde.

TOP 6: Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten

Die Ortsbürgermeisterin informiert über den Termin der Fahrzeugmesse 2020: 06.06.2020

TOP 7: Groß Schwarzlosen- Widmung der Straße zum neuen Wohngebiet Am Wasserwerk

BV 179/2019

Die Straße soll „Am Wasserwerk“ heißen.

Der OR stimmt mehrheitlich für die o.g. BV.

Abstimmungsergebnis: 5 x Ja / 0 x Nein / 1x Enthaltung

TOP 8: zukünftige Bewirtschaftung der Gaststätte mit Kegelbahn

BV

183/2019

Der OR stimmt einstimmig für die Variante 1.

Abstimmungsergebnis: 6 x Ja / 0 x Nein / 0x Enthaltung

TOP 9: Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Herr Otto fragt, ob es Rückmeldung zum Parkverbot in der Kirchstraße Groß Schwarzlosen gibt.

Frau Braun hat noch keine Informationen.

Frau Hoffmann informiert über den Termin der Frauentagsfeier: 14.03.2020.

Herr Otto möchte Informationen zur Weiterführung des „Pflaumenweges“ nach Klein Schwarzlosen.

Frau Braun meint: Die Feldwege müssen regelmäßig beschnitten werden.

Herr Pecker kritisiert: Es müssen Bauabnahmen erfolgen, wenn im Bereich unserer Flurstücke Baumaßnahmen durchgeführt werden.

Frau Braun ergänzt: Vorher und nachher.

Herr Pecker fragt, wer in diesem Jahr Träger der Fahrzeugmesse ist.

Frau Braun antwortet: Einheitsgemeinde und Ortschaft.

Die OBM schließt den öffentlichen Teil der OR-Sitzung.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung

zu 3 Bekanntgabe in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

zu 4 Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 26.11.2019

zu 5 Einwohnerfragestunde

zu 6 Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten

**zu 7 Groß Schwarzlosen- Widmung der Straße zum neuen Wohngebiet Am Wasserwerk
Vorlage: BV 179/2019**

**zu 8 zukünftige Bewirtschaftung der Gaststätte mit Kegelbahn
Vorlage: BV 183/2019**

zu 9 Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

zu 14 Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

TOP 14: Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Die Ortsbürgermeisterin stellt die Öffentlichkeit wieder her und schließt die Sitzung um 20.50 Uhr.