

# 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Einheitsgemeinde Tangerhütte

## Bereich "Bismarckstraße"

 Randung = Änderungsbereich ca. 1,3 ha

### Verwendete Planzeichen im Änderungsbereich

#### PLANZEICHEN WIRKSAME DARSTELLUNG

##### Art der baulichen Nutzung

 Gemische Bauflächen  
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

##### Grünflächen

 Grünflächen  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

##### Zweckbestimmung

 Dauerkleingärten

 Parkanlage

##### Sonstige Planzeichen - Kennzeichnung

 Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdeten Stoffen belastet sind

#### PLANZEICHEN GEÄNDERTE DARSTELLUNG

##### Art der baulichen Nutzung

 Sondergebiet Einzelhandel  
(§ 10 BauNVO)

##### Verkehrsflächen

 Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung  
Zweckbestimmung "Parken"

##### Sonstige Planzeichen - Kennzeichnung

 Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdeten Stoffen belastet sind

### Verwendete Planzeichen außerhalb des Bereiches, die aber für die Änderung von Bedeutung sind

##### Art der baulichen Nutzung

 Gewerbliche Bauflächen  
(§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)

##### Verkehrsflächen

 Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

 Bahnanlagen

