

Gehwegsanierung Ortschaft Tangerhütte

Straßenname	Abschnittsbeschreibung	Gehweglänge links (m)	Gehwegbreite links (m)	Gehweglänge rechts (m)	Gehwegbreite rechts (m)	Fläche links (m²)	Fläche rechts (m²)	Gesamtfläche (m²)	Belagsart Gehweg	Zustand Gehweg				evtl. durch Bauhof realisierbar	Aufwandskosten brutto (€)	externe Vergabe	Investitions - Kosten brutto (€)	Anl.-Beitrag	Priorität 1=kurzfristig 2=mittelfristig 3=langfristig	
										allgem. Unebenheiten	Risse, offene Pflasterung	Oberflächenschäden	Flickstellen							
 Tangerhütte		die hier eingetragenen Werte wurden im Zuge der Erstellung der Eröffnungsbilanz der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte ermittelt.						Wertungskriterien:			Schäden nicht ausgeprägt 100 % Schäden leicht ausgeprägt 65 % Schäden ausgeprägt 30 % Schäden stark ausgeprägt 0 %	100 65 30 0	100 65 30 0	100 65 30 0	100 65 30 0	Bei Reparaturen wird von einem Bruttopreis von 43,00 €/m² ausgegangen. (a) Aufwand		Bei grundhaften Ausbau wird von einem Bruttopreis von 77,00 €/m² ausgegangen. (b) Investition		
Albert-Schweitzer-Straße	Ecke Otto-Nuschke-Straße bis Straßenende (Sackgasse)			146,00	2,00		292,00	292,00	Betonplatten	65	65	65	65	x (a)	12.556,00 €			3		
Bebelstraße	von Einmündung Tangerstraße bis Einmündung Friedrich - Engels - Straße	170,00	2,60	170,00	3,40	442,00	578,00	1.020,00	Betonplatten	0	30	0	0			x (b)	Stadtumbau- programm	1		
Bebelstraße	von Einmündung Friedrich - Engels - Straße bis Einmündung Wiesenstraße	105,00	2,50	105,00	2,50	262,50	262,50	525,00	rechts Betonplatten, links wasserg. Decke	0	0	0	0			x (b)	Stadtumbau- programm	1		
Bahnhofstraße	Belagswechsel bis Ecke Friedrich-Engels-Straße			115,00	1,75		201,25	201,25	Betonplatten, Natursteinpflaster	0	0	0	0			x (b)	Stadtumbau- programm	3		
Beethovenstraße	Ecke Stendaler Straße bis Ecke Blumenstraße	172,00	1,60	172,00	1,85	275,20	318,20	593,40	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	45.691,80 €	60%	1	
Birkenstraße	Ecke Tangermünder Chaussee bis Belagswechsel			12,00	1,20	0,00	14,40	14,40	Betonplatten	0	0	0	0	x (a)	619,20 €			3		
Birkenstraße	Belagswechsel bis Straßenende (Sackgasse)	246,00	1,00			246,00	0,00	246,00	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	18.942,00 €	60%	2	
Birkenstraße	Abzweig vom Abschnitt 2 bis Einmündung Bismarckstraße			132,00	0,90	0,00	118,80	118,80	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	9.147,60 €	60%	3	
Birkholzer Chaussee	von Ende Bismarckstraße bis Einmündung L 31 (Straße nach Grieben)	167,00	3,00	275,00	3,00	501,00	825,00	1.326,00	Betonplatten rechts, Betonpflaster links	65	65	65	65	x (a)	57.018,00 €			2		
Birkholzer Chaussee	von Abzweig Abschnitt 1 (Tennisanlage) bis Abzweig Abschnitt 4 (vor Eingang Stadtpark)	109,00	2,40			261,60	0,00	261,60	Betonplatten	0	30	0	0	x (a)	11.248,80 €			3		
Birkholzer Chaussee	von Abschnitt 1 Schwimmhalle LBZ bis Straßenende am Stadtpark			126,00	2,50	0,00	315,00	315,00	Betonplatten	30	30	30	30			x (b)	24.255,00 €	60%	2	
Bismarckstraße	ehemaliger Platz des Friedens	77,50	10,40			806,00	0,00	806,00	Betonplatten	65	65	30	30			x (b)	Stadtumbau- programm	1		
Blumenstraße	Ecke Bismarckstraße bis Einmündung Kantstraße	90,00	2,70	90,00	1,60	243,00	144,00	387,00	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	29.799,00 €	35%	1	
Blumenstraße	Einmündung Kantstraße bis Einmündung R. - Koch-Straße	50,00	2,70	59,90	1,60	135,00	95,84	230,84	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	17.774,68 €	35%	1	
Blumenstraße	Einmündung Robert-Koch-Straße bis Einmündung Beethovenstraße	90,00	2,70	95,70	1,60	243,00	153,12	396,12	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	30.501,24 €	35%	1	
Blumenstraße	Einmündung Beethovenstraße bis Einmündung Goethestraße	109,00	2,70	115,30	1,60	294,30	184,48	478,78	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	36.866,06 €	35%	1	
Blumenstraße	Einmündung Goethestraße bis Straßenende (Feld, Sackgasse)	108,00	2,70	114,00	1,60	291,60	182,40	474,00	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	36.498,00 €	60%	1	
Breitscheidstraße	Ecke Leipziger Straße bis Straßenende (Sackgasse)	126,00	2,00			252,00	0,00	252,00	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	19.404,00 €	60%	1	
Breitscheidstraße	Abzweig Leipziger Straße bis Belagswechsel	225,00	2,10	225,00	2,30	472,50	517,50	990,00	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	76.230,00 €	35%	1	

Zwischensumme:

81.442,00 €

345.109,38 €

Gehwegsanierung Ortschaft Tangerhütte

Straßenname	Abschnittsbeschreibung	Gehweglänge links (m)	Gehwegbreite links (m)	Gehweglänge rechts (m)	Gehwegbreite rechts (m)	Fläche links (m ²)	Fläche rechts (m ²)	Gesamtfläche (m ²)	Belagsart Gehweg	Zustand Gehweg				evtl. durch Bauhof realisierbar	Aufwandskosten brutto (€)	externe Vergabe	Investitions - Kosten brutto (€)	Anl.-Beitrag	Priorität 1=kurzfristig 2=mittelfristig 3=langfristig			
										allgem. Unebenheiten	Risse, offene Pflasterung	Oberflächenschäden	Flickstellen									
 Tangerhütte		die hier eingetragenen Werte wurden im Zuge der Erstellung der Eröffnungsbilanz der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte ermittelt.						Wertungskriterien:			Schäden nicht ausgeprägt 100 % Schäden leicht ausgeprägt 65 % Schäden ausgeprägt 30 % Schäden stark ausgeprägt 0 %				Bei Reparaturen wird von einem Bruttopreis von 43,00 €/m ² ausgegangen. (a) Aufwand				Bei grundhaften Ausbau wird von einem Bruttopreis von 77,00 €/m ² ausgegangen. (b) Investition			
		100		100		65		65		30		30		0		0		0				
Breitscheidstraße	Belagswechsel bis Bismarckstraße	279,00	1,20	279,00	2,30	334,80	641,70	976,50	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	75.190,50 €	35%	1			
Brezelstraße	Ecke Stendaler Straße bis Ecke Schönwalder Straße	110,00	1,20	110,00	1,50	132,00	165,00	297,00	Betonplatten, Naturstein	0	0	0	0			x (b)	22.869,00 €	60%	1			
Feldstraße	Ecke L53 bis Einmündung Hermann-Löns-Straße			260,00	1,00	0,00	260,00	260,00	Betonplatten	30	65	65	65	x (a)	11.180,00 €				3			
Friedrich-Engels-Straße	Ecke Bahnhofstraße bis Einmündung Karl-Marx-Straße	73,00	2,10	73,00	2,65	153,30	193,45	346,75	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	Stadtumbau- programm		1			
Friedrich-Engels-Straße	Karl-Marx-Straße bis Einmündung Bebelstraße	72,00	2,10	72,00	2,65	151,20	190,80	342,00	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	Stadtumbau- programm		1			
Friedrich-Engels-Straße	Bebelstraße bis Einmündung Schillerstraße	116,00	2,10	116,00	2,65	243,60	307,40	551,00	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	Stadtumbau- programm		1			
Fritz-Reuter-Straße	Ecke Karl-Marx-Straße bis Ecke Bahnhofstraße	86,00	0,50	86,00	0,50	43,00	43,00	86,00	unbefestigt	0	0	0	0			x (b)	Stadtumbau- programm		2			
Goethestraße	Ecke Stendaler Straße bis Ecke Blumenstraße	173,00	2,10	88,00	1,90	363,30	167,20	530,50	Betonplatten	0	0	0	0	x (a)	22.811,50 €				3			
Heinrich-Heine-Straße	Ecke Stendaler Straße bis Ecke Schönwalder Straße	222,00	0,90	222,00	1,00	199,80	222,00	421,80	Betonplatten	0	0	0	0	x (a)	18.137,40 €				2			
Industriestraße	von Abzweig Bismarckstraße bis Belagwechsel	450,00	2,25			1012,50	0,00	1012,50	Betonplatten	0	0	0	0	x (a)	43.537,50 €				3			
Industriestraße	von Belagwechsel Abschnitt 1 bis Belagwechsel zu Abschnitt 3	133,00	1,60	51,00	1,00	212,80	51,00	263,80	Betonplatten	0	0	0	0	x (a)	11.343,40 €				3			
Kantstraße	Ecke Stendaler Straße bis Ecke Blumenstraße	167,00	2,10	167,00	1,90	350,70	317,30	668,00	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	51.436,00 €	60%	1			
Karl-Marx-Straße	Ecke Winckelmannstraße bis Einmündung Friedrich-Engels-Str.	161,00	2,80	161,00	2,80	450,80	450,80	901,60	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	Stadtumbau- programm		1			
Karl-Marx-Straße	Ecke Friedrich-Engels-Str. bis Einmündung Fritz-Reuter-Str.	100,00	2,80	100,00	2,80	280,00	280,00	560,00	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	Stadtumbau- programm		1			
Karl-Marx-Straße	Ecke Fritz-Reuter-Str. bis Ecke Bismarckstr.	163,00	2,80	158,00	2,80	456,40	442,40	898,80	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	Stadtumbau- programm		1			
Magdeburger Straße	Ecke Rosa-Luxemburg-Straße bis Ecke Straße der Jugend			298,00	2,00	0,00	596,00	596,00	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	45.892,00 €	35%	3			
Neustädter Ring	Abzweig Abschnitt 7 bis Straßenende (Sackgasse)	52,00	2,00			104,00	0,00	104,00	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	8.008,00 €	60%	2			
Otto-Nuschke-Straße	Ecke Straße der Jugend bis Einmündung R.-Luxemb.-Str.	423,00	1,65			697,95	0,00	697,95	Betonplatten	30	30	30	30			x (b)	53.742,15 €	35%	2			
Otto-Nuschke-Straße	Ecke Rosa-Luxemburg-Straße bis Ecke Schönwalder Chaussee	413,00	2,15	412,30	1,50	887,95	618,45	1506,40	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	115.992,80 €	35%	1			
Robert-Koch-Straße	Ecke Stendaler Straße bis Ecke Blumenstraße	171,00	3,15	115,00	1,40	538,65	161,00	699,65	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	53.873,05 €	60%	1			
Rosa-Luxemburg-Straße	Ecke Otto-Nuschke-Straße bis Ecke Breite Straße	382,00	2,25	380,00	2,30	859,50	874,00	1733,50	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	133.479,50 €	35%	2			
Schönwalder Chaussee	Ecke Hermann-Löns-Straße bis Ecke L53			453,00	1,65	0,00	747,45	747,45	Betonplatten	0	0	0	0			x (b)	57.553,65 €	30%	2			
Zwischensumme:															107.009,80 €		618.036,65 €					

Gehwegsanierung Ortschaft Tangerhütte

Straßenname	Abschnittsbeschreibung	Gehweglänge links (m)	Gehwegbreite links (m)	Gehweglänge rechts (m)	Gehwegbreite rechts (m)	Fläche links (m²)	Fläche rechts (m²)	Gesamtfläche (m²)	Belagsart Gehweg	Zustand Gehweg				evtl. durch Bauhof realisierbar	Aufwandskosten brutto (€)	externe Vergabe	Investitions - Kosten brutto (€)	Anl.-Beitrag	Priorität 1=kurzfristig 2=mittelfristig 3=langfristig
										allgem. Unebenheiten	Risse, offene Pflasterung	Oberflächenschäden	Flickstellen						
 Tangerhütte		die hier eingetragenen Werte wurden im Zuge der Erstellung der Eröffnungsbilanz der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte ermittelt.				Wertungskriterien: <ul style="list-style-type: none"> Schäden nicht ausgeprägt 100 % Schäden leicht ausgeprägt 65 % Schäden ausgeprägt 30 % Schäden stark ausgeprägt 0 % 				100	100	100	100	Bei Reparaturen wird von einem Bruttopreis von 43,00 €/m² ausgegangen. (a) Aufwand		Bei grundhaften Ausbau wird von einem Bruttopreis von 77,00 €/m² ausgegangen. (b) Investition			
Schönwalder Straße	Ecke Bismarckstraße bis Kreuzung Schönwalder Chaussee	422,30	2,20	417,00	2,50	929,06	1.042,50	1.971,56	Natursteinpflaster	30	30	30	0		x (b)	151.810,12 €	30%	2	
Schulstraße	Ecke Schönwalder Chaussee bis Straßenende (Sackgasse)	156,00	1,00	181,00	1,20	156,00	217,20	373,20	Betonplatten	30	30	30	30	x (a)	16.047,60 €			3	
Sudenburger Straße	Kreisverkehr Ecke L31/Breite Straße bis Einmündung Leipziger Straße	136,00	1,20			163,20	0,00	163,20	Betonplatten	0	0	0	0		x (b)	12.566,40 €	60%	1	
Tangerstraße	Ecke Bebelstraße bis Belagswechsel hinter Einmündung Schillerstraße	117,00	2,00	124,00	2,00	234,00	248,00	482,00	Betonplatten	0	0	0	0		x (b)		Stadtumbau- programm	1	
Tangerstraße	Ab Belagswechsel bis Straßenende (Sackgasse)	157,00	1,00			157,00	0,00	157,00	Betonplatten	0	0	0	0		x (b)		Stadtumbau- programm	1	
Willi-Bredel-Straße	Ecke Rosa-Luxemburg Straße bis Straßenende (Sackgasse)	180,80	1,80	17,00	1,50	325,44	25,50	350,94	Betonplatten	30	30	30	30		x (b)	27.022,38 €	60%	2	
Willi-Bredel-Straße	Abzweig Abschnitt 1 Willi-Bredel Straße bis Ecke Schönwalder Straße	95,00	1,65	41,00	2,20	156,75	90,20	246,95	Betonplatten	30	30	30	30		x (b)	19.015,15 €	60%	2	
Willi-Bredel-Straße	Rad/Gehweg als Verbindung zwischen Willi-Bredel-Str. Abschnitt 1 und dem Garagenhof Otto-Nuschke-Straße			91,50	2,20	0,00	201,30	201,30	Betonplatten	30	30	0	0		x (b)	15.500,10 €	60%	3	
Winckelmannstraße	Ecke Bebelstraße bis Ecke Karl Marx-Straße			62,00	2,85	0,00	176,70	176,70	Betonplatten	0	30	0	0		x (b)		Stadtumbau- programm	1	
Zwischensumme:															16.047,60 €		225.914,15 €		

Erläuterungen :

<u>Grundhafter Ausbau (a)</u>	<u>Reparaturen (b)</u>
Kompletter Abbruch der Deckschichten, Verlege- und Tragschichten sowie der Bordanlagen, Einfassungen ect. Erneuerung sämtlicher Beläge, Borde, Einfassungen Unterbauten. Evt. Erneuerung von vorh. Schächten ggf. Erneuerung der Beleuchtungen.	Aufnahme der Deckschichten, Verlegeschichten. Nachverdichtungen der Tragschichten, evtl. punktueller Austausch, Neuverlegung der Beläge. Borde und Einfassungen bleiben erhalten, Evtl. punktuelle Ausbesserungen.

Gesamtkosten für Aufwand : 204.499,40 €

Gesamtkosten für Investition : 1.189.060,18 €

Gesamtkosten Gehwege : 1.393.559,58 €

	<u>Anlieger</u>	<u>Kommune</u>
Anteil 60 % Anlieger, 40 % Kommune von	364.228,48 €	218.537,09 €
Anteil 35 % Anlieger, 65 % Kommune von	615.467,93 €	215.413,78 €
Anteil 30 % Anlieger, 70 % Kommune von	209.363,77 €	62.809,13 €

anteilige Finanzierung der Investitionen 496.759,99 € 692.300,19 €

Kosten Anliegerbeiträge Investitionen :	496.759,99 €	} 896.799,59 €
Kosten Kommune Investitionen :	692.300,19 €	
Kosten Kommune Aufwand :	204.499,40 €	
Gesamtkosten :	<u>1.393.559,58 €</u>	

Kriterien nach Straßenausbaubeitragsatzung

- Anliegerbeitrag 60 % : Anliegerverkehr, sowie verkehrsberuhigte Zonen
- Anliegerbeitrag 35 % : öffentliche Verkehrsanlagen, für Gehwege, Randsteine und Schrammborde
- Anliegerbeitrag 30 % : öffentliche Verkehrsflächen mit Durchgangsverkehr