Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte
Bürgermeister

Niederschrift

Gremium:	Ortschaftsrat Hüselitz
Sitzungsdatum:	Dienstag, den 06.05.2025
Sitzungsdauer:	19:00 - 20:00 Uhr
Sitzungsort:	Gemeindebüro, Klein Schwarzloser Dorfstraße 10 in Klein Schwarzlosen

☒ Öffentliche Sitzung ☒ es folgte eine Nichtöffentliche Sitzung ☐ Nichtöffentliche Sitzung

Hans-Jürgen Radtke
Vorsitzender

Annegret Tüngler
Protokollführer

Anwesend:

Mitglieder
Herr Christoph Damker
Herr Andreas Klaus
Herr Leon Spring
Frau Annegret Tüngler

Ortsbürgermeister
Herr Hans-Jürgen Radtke

Abwesend:

Tagesordnung

zur öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Hüselitz der EGem Stadt Tangerhütte am Dienstag, 06.05.2025, 19:00 Uhr im Gemeindebüro, Klein Schwarzloser Dorfstraße 10 in Klein Schwarzlosen.

Öffentliche Sitzung		**DS-Nr.**
1.	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung	
2.	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung	
3.	Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung	
4.	Hinweise auf das Mitwirkungsverbot	
5.	Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 04.03.2025	
6.	Einwohnerfragestunde	
7.	Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten	
8.	Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung)	BV 0223/2025
9.	Anfragen, Anregungen und Mitteilungen	

Öffentliche Sitzung

12. Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Anwesenheit und der Beschlussfassung

Herr Radtke eröffnete die Sitzung, stellte die ordnungsgemäße Einberufung und die Anwesenheit fest.

TOP 2: Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Beschluss der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde ohne Änderungsvorschläge angenommen.

TOP 3: Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Es gab keine nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte in der letzten Sitzung.

TOP 4: Hinweise auf das Mitwirkungsverbot

Es gab während der Sitzung keine Hinweise auf ein Mitwirkungsverbot.

TOP 5: Abstimmung der öffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 04.03.2025

Die Niederschrift wurde einstimmig angenommen.

TOP 6: Einwohnerfragestunde

Es erschien kein Bürger zur Fragestunde.

TOP 7: Informationen des Ortsbürgermeisters zu Ortschaftsangelegenheiten

Am 24.4.25 war in Hüselitz eine Ortsbegehung am Ortsausgang nach Bellingen.
Teilgenommen haben Beamte der Tangerhütter Polizei, das Ordnungsamt und der Ortsbürgermeister.
Zwei Themen standen an:
Die unübersichtliche Einfahrt/Ausfahrt zwischen der Hüselitzer Dorfstrasse 1 und 2 und die Bauruine Hüselitzer Dorfstrasse 2.

1. Es wurde vereinbart, auf der gegenüberliegenden Seite einen Verkehrsspiegel anzubringen. Trotz Ausfahrtsverbot fahren Paketzusteller und andere in diese unübersichtliche Kurve.
2. Wegen der Bauruine wurden die Gegebenheiten mit Bauzaun auf dem Gehweg, Unkraut und Einsturzgefahr mit den Anwesenden begutachtet. Es kam zu keinem konkreten Ergebnis.
   Herr Radtke setzte sich später noch einmal persönlich mit dem Bauordnungsamt ([redacted]) in Verbindung. Der Eigentümer, [redacted], will an diesem Freitag (9.5.25) den Abriss fortsetzen und dann sichern. Das Ergebnis wird abgewartet.

Herr Radtke berichtete weiterhin, dass die nicht verbrauchten §7-Mittel an die beiden Ortsvereine überwiesen wurden.
Im Anschluss wurde diskutiert, ob man in diesem Jahr mit den Mitteln u.a. das Fest in Bellingen am 21. Juni 25 unterstützen sollte. An diesem Tag wird die Dorfchallenge ausgetragen Diese müssen die Gewinner des letzten Jahres ausrichten – die gemischte Mannschaft Klein Schwarzlosen, Hüselitz und Bellingen. Angedacht war, für die Hüpfburg einen Betrag dazuzugeben.

- Der Rat ist enttäuscht von der Arbeit des Bauhofes. Wir zeigten an, dass der Birkenweg freigeschnitten werden muss. Es gab darauf einen Vermerk: „erledigt in der 9. KW“. Wenn man aber hinschaut, wurde nichts gemacht, außer dass ein Bürger selbst einige Äste abgeschnitten hatte. Wenn die Arbeit nicht erledigt wurde, kann man keinen Vermerk: „Erledigt“ anzeigen. Das ist eine Täuschung und finden wir nicht in Ordnung. Wenn die Arbeit aus Zeitgründen nicht erledigt werden konnte, ist es nachvollziehbar. Der Weg ist aber nicht verkehrstauglich für landwirtschaftliche Fahrzeuge oder Fahrräder und muss in der nächsten Saison verschnitten werden.
- Der Rat möchte umgehend informiert werden, wenn es neue Informationen zum Radweg gibt - egal ob straßenbegleitend oder die Alternativroute.

TOP 8: Satzung der Einheitsgemeinde Stadt Tangerhütte über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) Vorlage: BV 0223/2025

Der Rat diskutierte über das Für und Wider einer Erhöhung. Zum Abschluss gab es eine Abstimmung, weil der Rat sich positionieren wollte.
Das Ergebnis lautet: einstimmig gegen eine Erhöhung.
Die Begründung: Das Vorgehen der Einheitsgemeinde ist den Bürgern schwer zu vermitteln – erst eine Senkung der Steuersätze und bald danach eine Erhöhung.
Einerseits ist es mehr als legitim, dass die Gemeinde die Einnahmen erhöhen muss. Andererseits ist es unverständlich, dass gerade verschickte Bescheide ungültig sein sollen. Viele Bürger werden trotzdem den niedrigeren Beitrag bezahlen oder gar nicht. Andererseits gibt es viele Klagen gegen die gerade verschickten Bescheide und die Neubewertungen.

TOP 9: Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Im Anschluss an die Sitzung machte uns der Mieter im Dorfgemeinschaftshaus, [redacted] darauf aufmerksam, dass der Stromkasten auf dem Bolzplatz beschädigt ist. Herr Radtke hat ein Foto von diesem Schaden und wollte es in der Verwaltung anzeigen.

<u>Öffentlicher Teil</u>

TOP 12: Herstellen der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Herr Radtke schloss die Sitzung. Als neuer Termin wurde der 10.06.2025 festgelegt.